

VERBALE DELLA GARA

per l'aggiudicazione dei **LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UNA PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO E LAVORI DI ASFALTATURA DI VIABILITA' INTERNA DI SERVIZIO PRESSO SEDE S.A.BA.R. S.p.A., NOVELLARA (RE) - CIG 712004924F – CUP: G31B17000330005; importo a base di gara: € 463.250,54, di cui € 362.954,06 per lavori soggetti a ribasso, € 93.885,88 per costi del personale soggetti a ribasso ed € 6.410,60 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.**

L'anno 2017, il giorno 26, del mese di LUGLIO alle ore 09:05 c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A., ing. Marco Boselli, assistito dall'avv. Glenda Prandi in qualità di consulente legale esterno e dalla dott.ssa Antonella Iodice, dipendente di S.A.BA.R. S.p.A. in qualità di testimone,

PREMESSO CHE

con Verbale del C.d.A. del 18/05/2017 veniva approvata l'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di completamento di una pavimentazione in battuto di cemento e lavori di asfaltatura di viabilità interna di servizio presso sede S.A.BA.R. S.p.A., Novellara (RE) mediante procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 mediante aggiudicazione con il criterio del massimo ribasso ex art. 95, comma 4 lett. a) D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO

della partecipazione alla seduta pubblica dei gara del sig. Danny Bulgarelli, in rappresentanza della società Turchi Cesare S.r.l., come da delega che deposita,

DICHIARA

l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e dichiara aperta la seduta pubblica, e fa constatare che entro il termine del 25/07/2017 ore 12:00, all'Ufficio Protocollo di S.A.BA.R. S.p.A., c/o la sede legale, sono pervenuti i seguenti plichi, sigillati presentati da:

1	19/07/2017	EDILTECNICA S.r.l. Viale D. Zaccagna 6, 54031 Avenza - Carrara
2	19/07/2017	I.C.S.I.T. S.r.l. Impresa Costruzioni Stradali Idrauliche e movimento Terra Strada Ronchi 1/a, 46036 Revere (MN)
3	20/07/2017	R.T.I. COSTITUENDO: BRS S.r.l. (Impresa Mandataria) Via Augusto Valenziani 12, 00187 Roma (RM) RSI S.r.l. (Impresa Mandante) Via Nomentana 445, 00166 Roma (RM)
4	21/07/2017	LAVORI GENERALI S.r.l. Via Morselli ang. Via Meli, 93012 Gela (CL)

MB

5	21/07/2017	IMPRESA EDILE GIO.FE.MI. S.n.c. di Zuccaro Biagio e Michele Via Filaro ¾, 84030 ARENA BIANCA (SA)
6	21/07/2017	ITAL COSTRUZIONI S.r.l. Via E. Morselli 38, 93012 Gela (CL)
7	21/07/2017	FUTURA COSTRUZIONI S.r.l. Via Giovanni Severano 5, 00161 Roma (RM)
8	21/07/2017	IMPRESA COSTRUZIONI LEDI S.r.l. Via Crista 77, 87041 Acri (CS)
9	21/07/2017	IT ENERGY S.r.l. Via Pompeo Ugonio 9, 00162 Roma (RM)
10	21/07/2017	OMNIA DOMUS S.r.l. Viale A. Gramsci 84, 41037 Mirandola (MO)
11	24/07/2017	M.C. APPALTI di Cristini Mattia Via Delle Sorbe 55, 00034 Colleferro (RM)
12	24/07/2017	MANTOVAGRICOLTURA S.n.c. Via Malpensa 5/A, 46040 Fossato di Rodigo (MN)
13	24/07/2017	AVVALIMENTO: GIA COSTRUZIONI S.r.l. (Impresa Avvalente) Via Santella Parco La Perla, 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) EMOTER LAVORI S.r.l. (Impresa Ausiliaria) Via Vella, Chieti
14	24/07/2017	ROMANO EDILGLOBAL S.r.l. Via Capogiardino, 83040 Castelfranci (AV)
15	24/07/2017	MORETTI S.r.l. Via M. Tassini 6, 44123 Ferrara (FE)
16	24/07/2017	IMPRESA EDILE STRADALE CATERINO RAFFAELE Via Viareggio 4, 81033 Casal di Principe (CE)

17	24/07/2017	S.M.E. STRADE S.r.l. Costrizione Opere Pubbliche Via Mameli 67, 73043 Copertino (LE)
18	24/07/2017	COGECARP S.r.l. Lavori Edili e Stradali Via Irno 68, 84135 SALERNO
19	24/07/2017	COSTRUZIONI MOVITER S.r.l. Via R. Baldi 29, Cava de' Tirreni (SA)
20	24/07/2017	MARZO S.r.l. Via Paganini 24, 74013 Ginosa fraz. M. Ginosa (TA)
21	24/07/2017	AVVALIMENTO: 2B COSTRUZIONI S.r.l. (Impresa Avvalente) Traversa Monsignore G. Apa 63, 88100 Catanzaro (CZ) EDIL TECNICA COSTRUZIONI di Scarpino Antonio e C. (Impresa Ausiliaria) Via Malvasia 1, 88046 Lamezia Terme (CZ)
22	24/07/2017	AVVALIMENTO: DI PAOLA S.r.l. Unipersonale (Impresa Avvalente) Contrada Mannarelle snc, 71018 Vico Del Gargano (FG) EDILBAT S.r.l. (Impresa Ausiliaria) Via Don Nicola Ragno 41, Trani (BT)
23	24/07/2017	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.r.l. Viale Della Costituzione 147, 76123 Andria (BT)
24	24/07/2017	F.LLI AZZONI Via Ca' Diciotto 12, 46044 Goito (MN)
25	24/07/2017	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.a.s. Via Mediana 143, 04011 Aprilia (LT)
26	24/07/2017	AVVALIMENTO: BETON S.r.l. (Impresa Avvalente) Via dell'Industria 31/A, 37066 Sommacampagna (VR) I.COS. ITALIA S.r.l. (Impresa Ausiliaria) Via A. Manzoni 3/C, 26839 Zelo Buon Persico (LO)
27	25/07/2017	R.T.I. COSTITUENDO:

	ORE 08:33	I.C.S. S.r.l. (Impresa Mandataria) Via Picrobon 5/7, 35010 Limena (PD) CAPILUPPI ENZO S.r.l. (Impresa Mandante) Strada Santa 18/A, 46010 Curtatone (MN)
28	25/07/2017 ORE 09:12	TRE EMME di Brugnoli Antonio e Figli Via Prato Bovino 66/A, 42024 Castelnovo di Sotto (RE)
29	25/07/2017 ORE 09:28	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO S.r.l. Via Molino Felegara, loc. Piano Della Quercia, 54016 Licciana Nardi (MS)
30	25/07/2017 ORE 09:28	IMPRESA FRANZONI & BERTOLETTI S.r.l. Strada Soave 24, 46045 Marmirolo (MN)
31	25/07/2017 ORE 09:38	CORA COSTRUZIONI S.r.l. Loc. Fornace 27, 85040 Rivello (PZ)
32	25/07/2017 ORE 09:38	APPALTI SUD S.r.l. Via Tufarello snc, 74025 Marina Di Ginosa (TA)
33	25/07/2017 ORE 09:40	C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI S.r.l. Via San Bartolomeo 30, 42030 Villa Minozzo (RE)
34	25/07/2017 ORE 09:44	TURCHI CESARE S.r.l. Via Emilia Est 10, 42048 Rubiera (RE)
35	25/07/2017 ORE 10:18	CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A. Via XXV Aprile 70, 42013 Salvaterra di Casalgrande (RE)
36	25/07/2017 ORE 10:45	ROFFIA S.r.l. Strada Barzelle 1/1, 46010 Pilastro di Marcaria (MN)
37	25/07/2017 ORE 11:00	SCARAVELLI CARLO di Scaravelli Lindo Via F. Parri 46, 42045 Luzzara (RE)
38	25/07/2017 ORE 11:00	EUROSTRADE S.r.l. Via Tiziano 2, 42014 Castellarano (RE)
39	25/07/2017 ORE 11:09	NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO S.n.c. Via Piani di Riva 7, 43040 Viazzano Varano de' Melegari (PR)



MS

40	25/07/2017 ORE 11:30	AROLDI F.LLI S.n.c. di Aroldi Franco e Cesare Via Cairoli 191, 26041 Casalmaggiore (CR)
----	-------------------------	--

Il Responsabile Unico del Procedimento, valuta completa e corretta la documentazione amministrativa di tutti i Concorrenti i quali, pertanto, sono ammessi alle fasi successive della gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento, terminata l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, busta A, procede con il sorteggio del metodo da utilizzare per la determinazione della soglia di anomalia ex art. 97, comma 2; dal sorteggio è stato estratto il "metodo D".

Di seguito, il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura dei plichi contenenti le Offerte Economiche dei Concorrenti ammessi, ex busta B, le quali risultano tutte complete e regolari.

Ribassi percentuali offerti:

N.	Concorrente	Ribasso %
1	EDILTECNICA S.r.l.	33,477
2	I.C.S.I.T. S.r.l. Impresa Costruzioni Stradali Idrauliche e movimento Terra	21,25
3	R.T.I. COSTITUENDO: BRS S.r.l. (Impresa Mandataria) – RSI S.r.l. (Impresa Mandante)	30,524
4	LAVORI GENERALI S.r.l.	22,16
5	IMPRESA EDILE GIO.FE.MI. S.n.c. di Zuccaro Biagio e Michele	21,75
6	ITAL COSTRUZIONI S.r.l.	21,82
7	FUTURA COSTRUZIONI S.r.l.	19,117
8	IMPRESA COSTRUZIONI LEDI S.r.l.	20,777
9	IT ENERGY S.r.l.	26,012
10	OMNIA DOMUS S.r.l.	16,68
11	M.C. APPALTI di Cristini Mattia	28,321
12	MANTOVAGRICOLTURA S.n.c.	29,00
13	AVVALIMENTO: GIA COSTRUZIONI S.r.l. (Impresa Avvalente) – EMOTER LAVORI S.r.l. (Impresa Ausiliaria)	37,777
14	ROMANO EDILGLOBAL S.r.l.	23,123
15	MORETTI S.r.l.	16,85
16	IMPRESA EDILE STRADALE CATERINO RAFFAELE	35,155
17	S.M.E. STRADE S.r.l. Costrizione Opere Pubbliche	22,217
18	COGECARP S.r.l. Lavori Edili e Stradali	45
19	COSTRUZIONI MOVITER S.r.l.	30,502
20	MARZO S.r.l.	23,921
21	AVVALIMENTO: 2B COSTRUZIONI S.r.l. (Impresa Avvalente) – EDIL TECNICA COSTRUZIONI di Sacripino Antonio e C. (Impresa Ausiliaria)	24,119
22	AVVALIMENTO: DI PAOLA S.r.l. Unipersonale (Impresa Avvalente) – EDILBAT S.r.l. (Impresa Ausiliaria)	28,865

23	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.r.l.	15,00
24	F.LLI AZZONI	23,491
25	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.a.s.	28,59
26	AVVALIMENTO: BETON S.r.l. (Impresa Avvalente) – I.COS. ITALIA S.r.l. (Impresa Ausiliaria)	23,62
27	R.T.I. COSTITUENDO: I.C.S. S.r.l. (Impresa Mandataria) –CAPILUPPI ENZO S.r.l. (Impresa Mandante)	20,150
28	TRE EMME di Brugnoli Antonio e Figli	27,18
29	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO S.r.l.	16,78
30	IMPRESA FRANZONI & BERTOLETTI S.r.l.	22,21
31	CORA COSTRUZIONI S.r.l.	23,027
32	APPALTI SUD S.r.l.	17,00
33	C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI S.r.l.	19,42
34	TURCHI CESARE S.r.l.	25,00
35	CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A.	17,26
36	ROFFIA S.r.l.	25,260
37	SCARAVELLI CARLO di Scaravelli Lindo	19,23
38	EUROSTRADE S.r.l.	29,37
39	NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO S.n.c.	6,10
40	AROLDI F.LLI S.n.c. di Aroldi Franco e Cesare	19,16

La miglior offerta risulta pertanto presentata dalla società **COGECARP S.r.l. Lavori Edili e Stradali**, via Irno 68, 84135 SALERNO, la quale ha offerto un ribasso del 45% pari ad € 205.577,97, sull'importo di gara soggetto a ribasso di € 456.839,94 (iva esclusa), per un importo contrattuale complessivo di € 257.672,57 iva esclusa.

Evidenziato che l'Offerta Economica del 1° classificato determina il superamento della soglia di anomalia ex art. 97 D. Lgs. 50/2016, pari a 33,91%, il Responsabile Unico del Procedimento dispone vengano richieste le giustificazioni relative all'offerta anomala all'impresa **COGECARP S.r.l. Lavori Edili e Stradali**, via Irno 68, 84135 SALERNO e chiude le operazioni di gara alle ore 11:45.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Marco Boselli

IL TESTIMONE

dott.ssa Antonella Iodice



