

*DISCIPLINARE DI GARA DI APPALTO DI LAVORI DI  
COMPLETAMENTO DI UNA PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI  
CEMENTO E LAVORI DI ASFALTATURA DI VIABILITA'  
INTERNA DI SERVIZIO PRESSO SEDE S.A.BA.R. S.p.A.,  
NOVELLARA (RE)*

*Prot. 168 MP del 27/06/2017*

*GARA D'APPALTO N. 35/2017*

*CIG: 712004924F*

*CUP: G31B17000330005*

**GARA D'APPALTO N. 35/2017**  
**PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UNA**  
**PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO E LAVORI DI ASFALTATURA DI**  
**VIABILITA' INTERNA DI SERVIZIO PRESSO SEDE S.A.BA.R. S.P.A., NOVELLARA**  
**(RE)**

In esecuzione del Verbale del C.d.A. del 18/05/2017, viene indetta la Gara di Appalto per i lavori di completamento di una pavimentazione in battuto di cemento e lavori di asfaltatura di viabilità interna di servizio presso sede S.A.BA.R. S.p.A. Novellara (RE). CPV: 45262321-7 Lavori di pavimentazione.

**DATI GENERALI E PUBBLICAZIONI**

Committente:	S.A.BA.R. S.p.A.
CIG	712004924F
CUP	G31B17000330005
Importo complessivo:	base di gara <b>Euro 463.250,54</b> (IVA esclusa), di cui <b>Euro 456.839,94</b> per lavori soggetti a ribasso (di cui <b>Euro 93.885,88</b> per costi della manodopera) ed <b>Euro 6.410,60</b> per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.
Finanziamento:	risorse della Committente.
Modalità aggiudicazione:	affidamento mediante procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta del massimo ribasso ex art. 95, comma 4, lett. a) D. Lgs. 50/2016. Il contratto sarà stipulato a "misura". <u>NON si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, pertanto non verrà applicato il comma 8 art. 97 D. Lgs. 50/2016.</u>
Carenze documentali:	le carenze documentali di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Committente assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che la devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto e/o del soggetto responsabile della stessa (art. 83, comma 9 D. Lgs. 50/2016).
Luogo di esecuzione:	S.A.BA.R. S.p.A.
Tempi - Penali:	vedi Capitolato Speciale d'Appalto.
Sopralluogo:	facoltativo (rif. per concordare data e luogo dell'eventuale sopralluogo: p.a. Ivano Rocchi - tel. 0522/65.75.69).



- Requisiti specifici: 1. qualificazione SOA per categoria prevalente OG3, classifica II;  
 2. di essere iscritto nella White List della Prefettura, iscrizione da presentare in copia conforme.
- Termine di validità dell'offerta:** **180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.**
- Cause di esclusione: non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovano nelle situazioni indicate dall'art. 80 D. Lgs. 50/2016, nonché coloro che si trovano in una delle cause di esclusione richiamate nella lettera di invito/bando e nei relativi allegati.
- Controversie: vedi Capitolato Speciale d'Appalto.
- Garanzie dell'appalto: il partecipante è tenuto a presentare garanzia provvisoria (fideiussione) ex art. 93 D. Lgs. 50/2016 e, in caso di affidamento, garanzia definitiva ex art. 103 D. Lgs. 50/2016.
- Documentazione: il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri allegati saranno pubblicati sul sito internet della Committente e disponibili al seguente indirizzo: [www.sabar.it](http://www.sabar.it) alla sezione "Bandi di Gara".  
 L'impresa è tenuta a verificare la leggibilità dei files e a segnalare eventuali difetti o problemi nella visualizzazione.
- Obblighi dell'Aggiudicatario: ai sensi del D. Lgs. 50/2016, l'Aggiudicatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.
- Subappalto: consentito come riportato all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- Pubblicazione del bando: il seguente bando di gara viene pubblicato sui mezzi di informazione sotto riportati:  
 ✓ Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5<sup>a</sup> Serie Speciale;  
 ✓ Profilo di committente della Committente: [www.sabar.it](http://www.sabar.it);  
 ✓ Sito informatico dell'Osservatorio Nazionale dei Contratti Pubblici (Simog);
- Progetto: validato in data 17/05/2017 con provvedimento del RUP agli atti del Committente. Progetto Definitivo Esecutivo integralmente disponibile al seguente indirizzo: [www.sabar.it](http://www.sabar.it) alla sezione "Bandi di Gara"
- Responsabile del Procedimento: ing. Marco Boselli.

### **TERMINE DI CONSEGNA DOCUMENTI**

Le richieste di partecipazione e le offerte dovranno pervenire entro il termine indicato nel bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (G.U.R.I.); pertanto, a pena di esclusione, i plichi contenenti le offerte e la documentazione di gara, dovranno pervenire a mezzo raccomandata a/r, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano direttamente al protocollo della S.A.B.A.R. S.p.A., Via Levata, 64 – 42017 (RE)

**entro e non oltre le ore 12:00 del giorno di Martedì 25 Luglio 2017**



**S.A.B.A.R. S.p.A.**  
 C.F. e P.IVA 01589850351  
 Cap.Soc. € 1.936.100,25  
 Strada Levata, 64 - 42017 Novellara (Reggio Emilia)  
 Tel.: 0522-657569 Fax.: 0522-657729  
 Email: [info@sabar.it](mailto:info@sabar.it) Sito: [www.sabar.it](http://www.sabar.it)



Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I concorrenti dovranno produrre un plico esterno, debitamente sigillato con nastro adesivo, controfirmato e timbrato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante i dati identificativi dell'offerente e l'indicazione dell'oggetto della gara per il "Lavori di completamento di una pavimentazione in battuto di cemento e lavori di asfaltatura viabilità interna di servizio presso sede S.A.B.A.R. S.p.A., Novellara (RE)" contenente al suo interno:

una **BUSTA "A" (obbligatoria a pena di esclusione)** sigillata con nastro adesivo, recante l'intestazione del mittente e l'oggetto dell'appalto: "Lavori di asfaltatura per la manutenzione delle strade di accesso alla discarica di Novellara (RE)" e contenente la seguente documentazione necessaria per la partecipazione alla gara, a pena di esclusione anche solo per la mancanza di un unico documento (salvo che nei casi espressamente esclusi):

- A) Istanza di ammissione alla gara con dichiarazione da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 (attestante il possesso dei requisiti per l'ammissione, debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante, corredata da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (vd. Allegato A);
- B) **PassOE** rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) a seguito di accreditamento del concorrente al seguente indirizzo internet: <https://ww2.anticorruzione.it/idp-sig/> e successivo inserimento dei dati identificativi del procedimento in oggetto (il mancato inserimento del PassOE dovrà essere motivato e sarà oggetto di richiesta di integrazioni);
- C) Originale cauzione provvisoria a favore **di S.A.B.A.R. S.p.A.** ex art. 93 del D. Lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara (eventualmente riducibile nella misura progressiva di cui al 7 comma in caso siano allegate le relative certificazioni ovvero ne sia attestata la titolarità con dichiarazione sostitutiva di certificazione ex D.P.R. 445/2000), da costituire preferibilmente mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/1993 e s.m.i. **da soggetto terzo rispetto al concorrente**, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze; potrà essere utilizzata la scheda tecnica 1.1. di cui al DM 123/2004, integrata con le disposizioni di cui al suddetto art. 75; la garanzia dovrà in ogni caso prevedere, obbligatoriamente, quanto segue:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
  - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c.;
  - l'operatività della garanzia stessa entro 15/gg, a semplice richiesta scritta della Committente;
  - la validità per 180/gg. dalla data di presentazione dell'offerta.
- D) **Ricevuta di versamento in originale del contributo di Euro 35,00 (trentacinque/00)** all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici. Tale importo potrà essere versato seguendo le modalità previste dall'Autorità di Vigilanza come dettagliato sul sito internet [www.avcp.it](http://www.avcp.it).

\*\*\*\*\*

una **BUSTA "B" (obbligatoria a pena di esclusione)**, sigillata con nastro adesivo, controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'appalto "Lavori di completamento di una pavimentazione in battuto di cemento e lavori di asfaltatura viabilità interna di servizio presso sede S.A.B.A.R. S.p.A., Novellara (RE)" e la dicitura "**OFFERTA ECONOMICO-QUANTITATIVA**" contenente **offerta economica** mediante l'indicazione sia in lettere che in numeri di un ribasso percentuale unico da applicarsi indistintamente sull'importo a base di gara sottoscritta dal Legale Rappresentante, corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, espressa utilizzando l'**Allegato B**.

Nell'offerta economica deve essere fatta precisa menzione, a pena di esclusione, dell'importo degli oneri della sicurezza interni/aziendali di competenza nonché dell'importo del costo del personale. Saranno ritenute nulle, con immediata esclusione del Concorrente, offerte in aumento, parziali o indefinite o, comunque, non conformi alle superiori indicazioni.

## CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'Impresa che abbia presentato il massimo ribasso ex art. 95, comma 4, lett. a). Lgs. 50/2016.

## MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La seduta di gara si terrà in forma pubblica presso **S.A.B.A.R. S.p.A.** – Via Levata, 64, 42017 Novellara (RE)

**dalle ore 09:00 del giorno di Mercoledì 26 Luglio 2017**

## AVVERTENZE

- I. *In caso di discordanza la gerarchia dei documenti per prevalenza decrescente è la seguente: lettera invito-disciplinare / bando – modulistica – progetto/capitolato.*
- II. *Le cause di esclusione dalla procedura di affidamento saranno determinate dalla Committente nel rispetto della normativa vigente anche in deroga a disposizioni difformi contenute nel bando - disciplinare /lettera di invito e allegati.*
- III. *Si precisa che la mancata autodichiarazione, ovvero la mancata produzione di documentazione, attestante la titolarità dei requisiti per la partecipazione generali e specifici, comporta l'esclusione.*
- IV. *Si evidenzia che la mancata allegazione della copia fotostatica di documento di identità per l'autenticazione delle firme apposte nelle dichiarazioni comporta l'esclusione.*
- V. *Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.*
- VI. *Tutti i documenti per i quali è prevista la sottoscrizione del legale rappresentante possono essere sottoscritti da un suo procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza allegando a pena d'esclusione copia di un documento di identità del procuratore medesimo nonché l'atto notarile in originale, copia conforme o dichiarata conforme all'originale dal legale rappresentante ex D.P.R. 445/00; in quest'ultimo caso la dichiarazione a pena d'esclusione deve essere corredata da copia di un documento di identità del legale rappresentante medesimo.*
- VII. *Il Responsabile del Procedimento potrà valutare la congruità dell'offerta ex D. Lgs. 50/2016 ed all'uopo, potrà chiedere per iscritto precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta.*
- VIII. *La Committente si riserva motivatamente di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ex D. Lgs. 50/2016, o per motivi di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.*
- IX. *Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, incomplete, condizionate e con riserva.*
- X. *E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.*
- XI. *In caso di offerte con il medesimo punteggio si aggiudicherà mediante sorteggio.*
- XII. *Nella valutazione dell'offerta, in caso di discordanza tra numeri espressi in cifre e in lettere, si terrà in considerazione la formulazione in lettere.*
- XIII. *Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e congrua; in caso di revoca dell'aggiudicazione la Committente si riserva la facoltà di scorrere la graduatoria.*
- XIV. *La Committente provvederà d'ufficio nei riguardi dell'Aggiudicatario alla verifica del possesso dei prescritti requisiti se non accertati in precedenza e, nel caso che tale verifica dia esito negativo, procederà all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione all'A.N.A.C., ai fini dell'irrogazione delle sanzioni e all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni (det. Aut. N. 1/2008).*
- XV. *Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese di bollo, i diritti segreteria, scritturazione e registrazione del contratto nonché qualsiasi altro eventuale onere fiscale o tributario inerente il contratto stesso. Le spese per la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per quelle di pubblicazione sui quotidiani nazionali, dovranno essere rimborsate alla Committente dall'Aggiudicatario entro il termine perentorio di 60 giorni dall'Aggiudicazione.*

- XVI. *Per tutto quanto qui non previsto si richiama il D. Lgs. 50/2016 e il D. Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza e costo del lavoro.*
- XVII. *Gli Operatori Economici interessati alla presente procedura sono tenuti a consultare periodicamente il profilo della Committente nella sezione dedicata alla gara, nella quale saranno pubblicate eventuali informazioni e chiarimenti successivi alla pubblicazione del presente avviso.*
- XVIII. *Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.*
- XIX. *La Committente procederà all'individuazione ed alla verifica delle offerte anormalmente basse ex art. 97 D. Lgs. 50/2016.*
- XX. *La Committente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo dell'Aggiudicatario ovvero in caso di risoluzione del contratto e/o in caso di recesso dal contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultante dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento della presente fornitura.*
- XXI. *Per informazioni e chiarimenti si prega di contattare il **geom. Pellacani Marco in qualità di Responsabile del Servizio** ai riferimenti di cui alla carta intestata oppure e-mail [appalti@sabar.it](mailto:appalti@sabar.it), ovvero all'indirizzo PEC: [appaltisabarservizi@pec.it](mailto:appaltisabarservizi@pec.it). La Committente garantisce risposta solo alle richieste che perverranno entro il settimo giorno antecedente alla scadenza per la presentazione dell'offerta.*

Novellara, lì 26/06/2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**f.to Ing. Marco Boselli**



**S.A.B.A.R. S.p.A.**  
 C.F. e P.IVA 01589850351  
 Cap.Soc. € 1.936.100,25  
 Strada Levata, 64 - 42017 Novellara (Reggio Emilia)  
 Tel.: 0522-657569 Fax.: 0522-657729  
 Email: [info@sabar.it](mailto:info@sabar.it) Sito: [www.sabar.it](http://www.sabar.it)

