

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA
 "DON MILANI" DI VIA CAMPANINI 2, NOVELLARA (RE) – (CIG): 7388752F06
 (CUP): B36J1600189002 – CPV 45421132-8 Installazione di finestre

Allegato E) al Capitolato Speciale di Appalto

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto seguirà i criteri di valutazione sotto riportati:

1. Per proposte di caratteristiche tecniche migliorative: max 70 punti

<p>a) Rendimenti caldaie superiore a quelli indicati. <i>Nello specifico verranno assegnati, relativamente alle caldaie della scuola:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 8 punti per valori $98,20\% < \eta 100\%$ carico TM/TR 80/60°C $\leq 98,70\%$ - 10 punti per valori $98,70\% < \eta 100\%$ carico TM/TR 80/60°C $\leq 99,20\%$ - 12 punti per valori di $\eta 100\%$ carico TM/TR 80/60°C $> 99,20\%$ 	max punti 12
<p>b) Valori di emissioni NOx inferiori di quelli indicati <i>I generatori proposti dovranno rispettare almeno la classe 5 UNI EN 15502 (< 70 mg/kWh) di emissione NOx, verranno assegnati:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 punti se la caldaia della scuola è almeno in classe 6 UNI EN 15502 (< 56 mg/kWh) 	max punti 4
<p>c) Estensione della garanzia oltre i valori di legge: <i>Nel caso venga offerta l'estensione della garanzia e assistenza post-vendita di tutte le caldaie verranno assegnati:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 punti se la garanzia viene portata 3 anni - 6 punti se la garanzia viene portata 5 anni 	max punti 6
<p>d) Dispositivi di automazione della regolazione del flusso luminoso <i>Nello specifico: verranno assegnati i seguenti punteggi per ciascuna zona nella quale vengano installati i regolatori di flusso luminoso, i relativi sensori e componenti, che permettano la regolazione della luce sulla base degli apporti di luce naturale, mantenendo i valori di progetto in ciascun locale della Zona.</i> <i>Al fine del presente criterio le Zone sono identificate nell'allegato C.1 allegato al presente capitolato.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Piano rialzato - Zona 1 – 5 punti - Piano rialzato - Zona 3 – 4 punti - Piano rialzato - Zona 5 – 4 punti - Piano rialzato - Zona 6 – 2 punti - Piano primo - Zona 1 – 10 punti - Piano primo - Zona 3 – 4 punti - Piano primo - Zona 5 – 3 punti 	max punti 32
<p>e) Sottotetto munito di camminamento per ispezioni copertura e impianti <i>Nello specifico: verranno assegnati 10 punti qualora venga realizzato un camminamento sullo strato di lana minerale del sottotetto secondo specifiche della tavola "Elaborato grafico di posa passerella in pannelli OSB".</i></p>	max punti 10
<p>f) Provenienza delle componenti in legno dei serramenti da boschi/foreste gestiti in maniera sostenibile/responsabile: <i>Nello specifico verranno assegnati 6 punti qualora il materiale legnoso usato per i serramenti delle aule sia munito di certificazioni quali quella del Forest Stewardship Council® (FSC®) o del Programme for Endorsement of Forest Certification schemes™ (PEFC™), o altro equivalente; il requisito verrà verificato mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. I certificati dovranno essere consegnati insieme alle dichiarazioni di conformità del prodotto al termine dei lavori.</i></p>	max punti 6

2. **Per Offerta economica: 30 punti al prezzo più basso;** agli altri offerenti verrà assegnato un punteggio proporzionato secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio da assegnare} = 30 \cdot R_i / R_{\max}$$

In cui:

R_i = ribasso percentuale offerto dal concorrente

R_{max} = il massimo tra i ribassi percentuali offerti dai vari concorrenti

Si precisa quanto segue:

Il punteggio dei punti assegnabili è pari a 100 (cento).

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è pari a complessivi 30 (trenta) punti.

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a complessivi 70 (settanta) punti.

Al termine della valutazione delle offerte tecniche, i punteggi complessivi delle offerte saranno riparametrati attribuendo alla migliore offerta tecnica il massimo punteggio disponibile e agli altri concorrenti il proprio punteggio secondo una proporzione lineare.

Tutti i concorrenti saranno ammessi alla fase relativa all'apertura della offerta economica indipendentemente dal punteggio raggiunto nella valutazione dell'offerta tecnica.

Risulterà aggiudicataria l'impresa che avrà ottenuto il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) maggiore.

In caso di parità nel punteggio complessivo ottenuto, risulterà aggiudicataria l'offerta che avrà ottenuto il migliore punteggio negli elementi tecnici. In caso di parità di punteggio anche negli elementi tecnici, si procederà ad estrazione.

Non verranno prese in considerazione migliorie tali da richiedere nuovo parere alla Soprintendenza rilasciato in data 21/12/2017 prot.n. 29032.

Il Direttore Generale
Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Marco Boselli)

