

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 07/05/2019**

-----\*\*\*\*-----

**OGGETTO:** BANDO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA D.G.R. 610/2016 – ASSE 4 POR-FESR 2014-2020. CONCESSIONE DICONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI.  
**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SUL COMPLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "DE AMICIS" DI VIA XXV APRILE, 8 A REGGIOLO (RE), COMUNE SOCIO DI S.A.B.A.R. SERVIZI S.R.L. – RIF. CUP B76J17000180007 CIG 78270963F3.**  
VALUTAZIONE DI CONGRUITA' OFFERTA ANOMALA/ AGGIUDICAZIONE GARA E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI

\*\*\*\*\*

L'anno 2019, il giorno 7 del mese di MAGGIO

Il Sottoscritto **ing. Marco Boselli**, Direttore Generale di **S.A.B.A.R. Servizi S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento** della gara in oggetto e in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società

**PREMESSO** che Committente dell'appalto è **S.A.B.A.R. Servizi S.r.l.**;

**PREMESSO** che tra S.A.B.A.R. Servizi S.r.l. ed i Comuni soci ((Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio e Reggio) è in essere un Accordo di programma ex art. 34 D. Lgs. n. 267/2000 finalizzato all'attuazione sul territorio della Bassa Reggiana di un programma di efficientamento energetico degli edifici pubblici;

**PREMESSO** che, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 5 del 27/02/2019 si è approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo delle opere di "Riqualificazione energetica sul complesso scolastico della scuola primaria "De Amicis" di via XXV Aprile, 8 a Reggio (RE)", Comune socio di S.A.B.A.R. Servizi S.r.l. , a firma dell'Arch. Luca Ficarelli dello **STUDIO 10 Architettura ed Energia** con sede a Correggio (RE) per un importo complessivo di **Euro 752.299,54**, di cui **Euro 545.188,88** per Lavori in appalto ed **Euro 207.110,66** quali Somme a disposizione, presentato in data 20/12/2018, nonché mandato all'ing. Marco Boselli, in qualità di Direttore Generale, di predisporre la documentazione amministrativa necessaria all'attivazione della gara, designandolo, al contempo, Responsabile Unico del Procedimento;

**PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale del 08/03/2019 si è approvato di affidare in appalto mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 D. Lgs. 50/2016 e delle linee guida n. 2 emanate da ANAC , con contratto da stipulare " a misura" e "a corpo", i lavori di "Riqualificazione energetica sul complesso scolastico della scuola primaria "De Amicis" di via XXV Aprile, 8 a Reggio (RE)", Comune socio di S.A.B.A.R. Servizi S.r.l. , per un importo a base di gara complessivo di **Euro 545.188,88** (IVA di legge esclusa), di cui **Euro 507.497,79** per Lavori in appalto soggetti a ribasso (compresi **Euro 168.941,97** per costo della manodopera) ed **Euro 37.691,09** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**PREMESSO** che con atto del 09/04/2018 prot. n. 93 il Responsabile Unico del Procedimento , in riferimento ai termini di scadenza della gara in oggetto (ore 12:00 del 08/04/2019), ha nominato i membri componenti la Commissione Giudicatrice ex art. 77 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la valutazione delle offerte tecnico-qualitative;

**VISTO** il Verbale di gara della Commissione Giudicatrice del 09/04/2019 che riporta la miglior offerta presentata dal **R.T.C.- Raggruppamento temporaneo da costituire fra le Imprese ITON S.r.l. (Mandataria)**, Via Prati Vecchi 21, 42025 Cavriago (RE) e, **EXIM GROUP S.r.l. (Mandante)**, Carlo Zatti 6/2, 421122 Reggio Emilia

(RE), con un punteggio totale pari a **100/100** e per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 450.743,55** (IVA di legge esclusa), di cui **Euro 413.052,46** per lavori al netto del ribasso offerto del **18,61%** (Euro 94.445,33) sull'importo a base di gara ribassabile di Euro 507.497,79, ed **Euro 37.691,99** per oneri della sicurezza non ribassabili;

**RILEVATO** che l'offerta presentata dalla suddetto R.T.C. costituendo è risultata anomala, e pertanto si è proceduto a richiedere a mezzo PEC con nota prot. 96 del 12/04/2019 le giustificazioni ex art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. da presentarsi entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della stessa;

**VISTA** la comunicazione del R.T.C.- Raggruppamento temporaneo da costituire fra le Imprese **ITON S.r.l. (Mandataria)** ed **EXIM GROUP S.r.l. (Mandante)**, pervenuta a mezzo PEC al protocollo della Ns. Società in data 19/04/2019, e quindi nei termini richiesti, con la quale ha consegnato " *Prospetto di Analisi giustificativa delle voci di elenco prezzi e della manodopera*", oltre all' allegata documentazione integrativa pervenuta a mezzo PEC in data 06/05/2019 " *Copie preventivi delle forniture principali e dichiarazioni relative agli oneri di sicurezza interni, nonché contratto nazionale applicato ai propri dipendenti*";

**RITENUTA** la suddetta documentazione esauriente per permettere la valutazione di congruità dell'offerta presentata in sede di gara dal sopracitato RTC;

**DATO ATTO** che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale delle imprese del costituendo R.T.I ex art. art. 32 comma 7, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**VISTO** la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, D. Lgs. n. 50/2016 e relative Linee guida ANAC, il D. Lgs. 56/2017 e il D.M. n. 154/2017;

Tutto ciò premesso,

#### **DETERMINA**

- 1) **DI APPROVARE** il Verbale di gara della Commissione Giudicatrice del 09/04/2019, il quale si intende allegato al presente atto, anche se non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della scrivente;
- 2) **DI ESPRIMERE valutazione di congruità positiva** per offerta anomala ex art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione alla documentazione giustificativa presentata, a mezzo PEC, in data 19/04/2019, oltre all'allegata documentazione integrativa trasmessa a mezzo PEC il 06/05/2019 dal **R.T.C.- Raggruppamento temporaneo da costituire fra le Imprese ITON S.r.l. (Mandataria)**, Via Prati Vecchi 21, 42025 Cavriago (RE) e **EXIM GROUP S.r.l. (Mandante)**, Carlo Zatti 6/2, 421122 Reggio Emilia (RE);
- 3) **DI AGGIUDICARE** l'appalto dei lavori di "Riquilificazione energetica sul complesso scolastico della scuola primaria "De Amicis" di via XXV Aprile, 8 a Reggiolo (RE)", Comune socio di **S.ABA.R. Servizi S.r.l.** " al **R.T.C.- Raggruppamento temporaneo da costituire fra le Imprese ITON S.r.l. (Mandataria)**, Via Prati Vecchi 21, 42025 Cavriago (RE) e **EXIM GROUP S.r.l. (Mandante)**, Carlo Zatti 6/2, 421122 Reggio Emilia (RE), con un punteggio totale pari a **100/100** e per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 450.743,55** (IVA di legge esclusa), di cui **Euro 413.052,46** per lavori al netto del ribasso offerto del **18,61%** (Euro 94.445,33) sull'importo a base di gara ribassabile di Euro 507.497,79, ed **Euro 37.691,99** per oneri della sicurezza non ribassabili;
- 4) **DI PROCEDERE** alla stipula del contratto di appalto all'esito positivo delle verifiche prescritte dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i relative al possesso dei requisiti di legge decorso il termine dilatorio ex art. 32 c. 9;
- 5) **DI APPROVARE** l'avviso dell'appalto aggiudicato quale parte integrante del presente atto, anche se non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della scrivente società.

*IL Direttore Generale*  
*Responsabile Unico del Procedimento*  
*(ing. Marco Boselli)*

**S.A.B.A.R. Servizi S.r.l.**

C.F. e P.IVA 02460240357

Cap.Soc. € 200.000,00 (i.v.)

Strada Levata, 64 - 42017 Novellara (RE)

Tel.: 0522-657569 Fax.: 0522-657729

Email: [info@sabar.it](mailto:info@sabar.it) Sito: [www.sabar.it](http://www.sabar.it)