



## VERBALE DI GARA

**Oggetto:** "Lavori di costruzione tettoia metallica e piazzale in conglomerato cementizio per attività di selezione, cernita e riduzione volumetrica di rifiuti"

CIG 906742971E – CUP: G31B22000160005 – CPV 45223210-1 Lavori di costruzione di strutture metalliche.

Importo a base di gara: **Euro 3.230.519,65** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 3.174.113,75** (compresi Euro 568.948,05 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 56.405,90** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

\*\*\*\*\*

L'anno **2022**, il giorno **22**, del mese di **Febbraio** alle ore 09:05 c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A., ing. Marco Boselli, assistito dal geom. Marco Pellacani dipendente di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di testimone,

### PREMESSO

- che, con Determina Dirigenziale del 18/01/2022 veniva approvata l'indizione della gara per i lavori di costruzione tettoia metallica e piazzale in conglomerato cementizio per attività di selezione, cernita e riduzione volumetrica di rifiuti in oggetto a mezzo di procedura aperta ex art 60 D. Lgs. 50/2016 per un importo di Euro 3.230.519,65 (oltre IVA di legge), di cui Euro 3.174.113,75 (compresi Euro 568.948,05 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed Euro 56.405,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo e contratto da stipulare "a misura" e "a corpo";
- il bando è stato pubblicato sulla:
  - ✓ GURI n. 11 del 26/01/2022,
  - ✓ n. 1 quotidiano nazionale e n. 1 quotidiano locale
  - ✓ nonché sui siti ex lege con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 21/02/2022

### DATO ATTO

che alla seduta di gara non è presente alcun legale rappresentante e/o delegato degli Operatori Economici che hanno presentato offerta,

### DICHIARA

- l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016,
- aperta la seduta pubblica, e fa constatare che entro il termine del 21/02/2022 ore 12:00 all'Ufficio Protocollo di S.A.BA.R. S.p.A., c/o la sede legale, sono pervenuti i seguenti plichi, sigillati presentati da:

- 1 A.T.I.  
**GIMI TECNO S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: Via Marcantonio Torella 51 – 80026 Casoria (NA)  
**MATURO COSTRUZIONI S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: Via Del Lavoro 50 – 82030 San Salvatore Telesino (BN)
- 2 R.T.I.  
**CA.ME.CA S.r.l. Unipersonale (Mandataria)**  
Sede Legale: Piazza Salvatore Lobianco 10 – 80143 Napoli (NA)  
**CADEL SCARL (Mandante)**  
Sede Legale: Piazza Salvatore Lobianco 10 – 80143 Napoli (NA)
- 3 **MATI GROUP S.p.A. a socio unico**  
Sede Legale: Corso Garibaldi 8 – 84123 Salerno
- 4 **CESARINI CARPENTERIE METALLICHE S.r.l.**  
Sede Legale: via Dell'Artigianato 19 – Z.I. – 64025 Pineto (TE)
- 5 **I.S.P.A. S.r.l.**



- Sede Legale: SS212 Km. 9,400 – 82020 Pietrelcina (BN)
- 6 **PMM S.r.l.**  
Sede Legale: Contrada San Pancrazio 21 – 98064 Librizzi (ME)
- 7 **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: via Canapè sn – 98066 Patti (ME)
- 8 **A.T.I.**  
**INNOVAZIONE CAUDINA S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via D. Izzo (zona p.i.p.) – 82011 Airola (BN)  
**BUILDINGS S.r.l.**  
Sede Legale: via Costantino Preziosi 6 – 83100 Avellino (AV)
- 9 **POLISTRADDE COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.**  
Sede Legale: via P.P. Pasolini 18 – 50013 Campi Bisenzio (FI)
- 10 **FIMAV S.r.l.**  
Sede Legale: zona Industriale snc – 64030 Basciano (TE)
- 11 **CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: Zona Industriale di Tito Scalo snc – 85050 Tito (PZ)
- 12 **CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: via A. Manzoni 135, Frazione Ponte San Giovanni – 06135 Perugia (PG)
- 13 **R.T.I.**  
**SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Lautrec snc – 80021 Afragola (NA)  
**GI.GA. PROJECT S.r.l.**  
Sede Legale: S.S. Sannitica 60 – 80026 Casoria (NA)
- 14 **R.T.I.**  
**OFFICINE MANGANIELLO S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Traversa San Giorgio 14 – 80021 Afragola (NA)  
**ELETTTROGESUELE S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Filichito c/da Canonica – 80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
- 15 **R.T.I.**  
**ALFA SO.GE.M.I. S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Ruc 18 – 25040 Esine (BS)  
**IMPRESA DUCI S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via dei Prati 5 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)  
**GEI IMPIANTI ELETTRICI S.p.A. (Mandante)**  
Sede Legale: via Nazionale 22 – 25040 Berzo Demo (BS)
- 16 **INDUSTRIE D'AMICO S.r.l.**  
Sede Legale: Contrada Grisiglio – zona Industriale snc -72017 Ostuni (BR)
- 17 **A.T.I.**  
**DE ROSA OFFICINE S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: viale Riccardo Romano 8 – 84013 Cava de' Tirreni (SA)  
**LA.RE.FIN. S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Luigi Volpicella 51 – 80147 Napoli (NA)
- 18 **R.T.I.**  
**OFFICINE COS.MER S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Po 12 – 00198 Roma (RM)



- G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Giacomo Matteotti 25 – 01036 Nepi (VT)
- 19 **CONPAT S.C.A.R.L.**  
Sede Legale: via Giulio Cesare 71 – 00192 Roma (RM)
- 20 **ORSINI E BLASIOLI S.r.l.**  
Sede Legale: via Enrico Fermi 16 – 65020 Alanno (PE)
- 21 **R.T.I.**  
**C.A.A. S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: Contrada Specchia Podere 248 – 74011 Castellaneta (TA)  
**GECOS S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Trani km. 2,500 – 76123 Andria (BT)
- 22 **CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.**  
Sede Legale: via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)
- 23 **CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL**  
Sede Legale: zona Industriale Sant'Atto snc – Frazione di San Nicolò a Tordino – 64100 Teramo (TE)
- 24 **A.T.I.**  
**MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Emilia Ovest 106 – 43126 Parma (PR)  
**BENASSI S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via G. Rinaldi 101/A – 42124 Reggio Emilia (RE)
- 25 **A.T.I.**  
**PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: Corso Giuseppe Garibaldi 153 – 84122 Salerno (SA)  
**SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Salitto 10 – 84020 Colliano (SA)  
**CINELLI ANTONELLO (Mandante)**  
Sede Legale: via Amendola 118 – 84075 Stio (SA)
- 26 **SO.I.CO. S.r.l.**  
Sede Legale: via Marco Biagi 22 – 25040 Corte Franca (BS)
- 27 **CMS S.r.l.**  
Sede Legale: via Raffaello 16 – 84014 Nocera Inferiore (SA)
- 28 **MONSUD S.p.A.**  
Sede Legale: via Corso Magenta 83 – 20123 Milano (MI)
- 29 **CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**  
Sede Legale: viale Europa 137 – 95041 Caltagirone (CT)
- 30 **COMIC S.r.l.**  
Sede Legale: via Gennaro Pasquariello 37 – 80147 Napoli (NA)
- 31 **CONSORZIO STABILE ENERGOS**  
Sede Legale: via Mazzini 3 – 13900 Biella (BI)
- 32 **A.T.I.**  
**MAC COSTRUZIONI S.r.l. UNIPERSONALE (Mandataria)**  
Sede Legale: via Siese 16 – 31023 Resana (TV)  
**COMETA S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Talete 10/2 – 47122 Forlì (FC)

DATO ATTO



Che il Responsabile Unico del Procedimento valuta completa e corretta la documentazione amministrativa (ex Busta A) delle società di seguito elencate:

- 1 A.T.I.  
**GIMI TECNO S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: Via Marcantonio Torella 51 – 80026 Casoria (NA)  
**MATURO COSTRUZIONI S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: Via Del Lavoro 50 – 82030 San Salvatore Telesino (BN)
- 2 R.T.I.  
**CA.ME.CA S.r.l. Unipersonale (Mandataria)**  
Sede Legale: Piazza Salvatore Lobianco 10 – 80143 Napoli (NA)  
**CADEL SCARL (Mandante)**  
Sede Legale: Piazza Salvatore Lobianco 10 – 80143 Napoli (NA)
- 3 **MATI GROUP S.p.A. a socio unico**  
Sede Legale: Corso Garibaldi 8 – 84123 Salerno
- 4 **CESARINI CARPENTERIE METALLICHE S.r.l.**  
Sede Legale: via Dell'Artigianato 19 – Z.I. – 64025 Pineto (TE)
- 5 **I.S.P.A. S.r.l.**  
Sede Legale: SS212 Km. 9,400 – 82020 Pietrelcina (BN)
- 8 A.T.I.  
**INNOVAZIONE CAUDINA S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via D. Izzo (zona p.i.p.) – 82011 Airola (BN)  
**BUILDINGS S.r.l.**  
Sede Legale: via Costantino Preziosi 6 – 83100 Avellino (AV)
- 10 **FIMAV S.r.l.**  
Sede Legale: zona Industriale snc – 64030 Basciano (TE)
- 12 **CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: via A. Manzoni 135, Frazione Ponte San Giovanni – 06135 Perugia (PG)
- 13 R.T.I.  
**SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Lautrec snc – 80021 Afragola (NA)  
**GI.GA. PROJECT S.r.l.**  
Sede Legale: S.S. Sannitica 60 – 80026 Casoria (NA)
- 14 R.T.I.  
**OFFICINE MANGANIELLO S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Traversa San Giorgio 14 – 80021 Afragola (NA)  
**ELETTROGESUELE S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via Filichito c/da Canonica – 80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
- 15 R.T.I.  
**ALFA SO.GE.M.I. S.r.l. (Mandataria)**  
Sede Legale: via Ruc 18 – 25040 Esine (BS)  
**IMPRESA DUCI S.r.l. (Mandante)**  
Sede Legale: via dei Prati 5 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)  
**GEI IMPIANTI ELETTRICI S.p.A. (Mandante)**  
Sede Legale: via Nazionale 22 – 25040 Berzo Demo (BS)
- 16 **INDUSTRIE D'AMICO S.r.l.**  
Sede Legale: Contrada Grisiglio – zona Industriale snc -72017 Ostuni (BR)
- 17 A.T.I.



- DE ROSA OFFICINE S.r.l. (Mandataria)  
Sede Legale: viale Riccardo Romano 8 – 84013 Cava de' Tirreni (SA)  
LA.RE.FIN. S.r.l. (Mandante)  
Sede Legale: via Luigi Volpicella 51 – 80147 Napoli (NA)
- 18 R.T.I.  
OFFICINE COS.MER S.r.l. (Mandataria)  
Sede Legale: via Po 12 – 00198 Roma (RM)  
G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l. (Mandante)  
Sede Legale: via Giacomo Matteotti 25 – 01036 Nepi (VT)
- 19 CONPAT S.C.A.R.L.  
Sede Legale: via Giulio Cesare 71 – 00192 Roma (RM)
- 20 ORSINI E BLASIOLI S.r.l.  
Sede Legale: via Enrico Fermi 16 – 65020 Alanno (PE)
- 21 R.T.I.  
C.A.A. S.r.l. (Mandataria)  
Sede Legale: Contrada Specchia Podere 248 – 74011 Castellaneta (TA)  
GECOS S.r.l. (Mandante)  
Sede Legale: via Trani km. 2,500 – 76123 Andria (BT)
- 23 CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL  
Sede Legale: zona Industriale Sant'Atto snc – Frazione di San Nicolò a Tordino – 64100 Teramo (TE)
- 24 A.T.I.  
MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE S.r.l. (Mandataria)  
Sede Legale: via Emilia Ovest 106 – 43126 Parma (PR)  
BENASSI S.r.l. (Mandante)  
Sede Legale: via G. Rinaldi 101/A – 42124 Reggio Emilia (RE)
- 25 A.T.I.  
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandataria)  
Sede Legale: Corso Giuseppe Garibaldi 153 – 84122 Salerno (SA)  
SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandante)  
Sede Legale: via Salitto 10 – 84020 Colliano (SA)  
CINELLI ANTONELLO (Mandante)  
Sede Legale: via Amendola 118 – 84075 Stio (SA)
- 26 SO.I.CO. S.r.l.  
Sede Legale: via Marco Biagi 22 – 25040 Corte Franca (BS)
- 27 CMS S.r.l.  
Sede Legale: via Raffaello 16 – 84014 Nocera Inferiore (SA)
- 28 MONSUD S.p.A.  
Sede Legale: via Corso Magenta 83 – 20123 Milano (MI)
- 29 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA  
Sede Legale: viale Europa 137 – 95041 Caltagirone (CT)
- 30 COMIC S.r.l.  
Sede Legale: via Gennaro Pasquariello 37 – 80147 Napoli (NA)
- 31 CONSORZIO STABILE ENERGOS  
Sede Legale: via Mazzini 3 – 13900 Biella (BI)
- 32 A.T.I.  
MAC COSTRUZIONI S.r.l. UNIPERSONALE (Mandataria)  
Sede Legale: via Siese 16 – 31023 Resana (TV)



COMETA S.r.l. (Mandante)  
Sede Legale: via Talete 10/2 – 47122 Forlì (FC)

### RILEVATO

che dalla verifica della documentazione amministrativa, relativamente agli Operatori Economici sottoindicati, risultano mancanti i seguenti documenti:

|    |  | Documenti mancanti   |
|----|--|--|
| 6  | <b>PMM S.r.l.</b><br>Sede Legale: Contrada San Pancrazio 21 – 98064 Librizzi (ME)                                      | Seppure presenti in formato elettronico:<br>- Allegato 2 della società Esecutrice Bassu S.r.l. in originale<br>- Contratto di avvalimento in originale<br>- C.i. sig. Bassu<br>- Dichiarazione di avvalimento in originale<br>- PassOE<br>- SOA Bassu S.r.l.<br>- Visura CCIAA Bassu s.r.l.<br>- White List Bassu S.r.l. |
| 7  | <b>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.</b><br>Sede Legale: via Canapè sn – 98066 Patti (ME)                | Seppure presenti in formato elettronico:<br>- Documentazione relativa alla Consorziata Esecutrice Gembillo Davide in originale<br>- Indicazione del ruolo svolto dalla Consorziata esecutrice e requisiti dalla stessa posseduti   |
| 9  | <b>POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.</b><br>Sede Legale: via P.P. Pasolini 18 – 50013 Campi Bisenzio (FI)        | - Attestazione SOA<br>- Attestazioni correlate alla riduzione della cauzione provvisoria presentata  |
| 11 | <b>CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.</b><br>Sede Legale: Zona Industriale di Tito Scalo snc – 85050 Tito (PZ) | - Atto Costitutivo del Consorzio<br>- Elenco dei Soci<br>- Statuto Sociale   |
| 22 | <b>CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.</b><br>Sede Legale: via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)                 | - Mancata specificazione della società consortile esecutrice Technologica S.r.l.<br>- Mancata indicazione dei ruoli svolti dalle Consorziati esecutrici<br>- SOA della società CEAR Soc. Coop. Cons.   |

pertanto, in ragione di quanto previsto ex art. 83, c. 9 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., occorre procedere con l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio nei confronti di PMM S.r.l., Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Cons a r.l, Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., Consorzio Stabile Archè Soc. Cons. a r.l. e Consorzio Integra Soc. Coop., dando atto invece dell'ammissione degli altri operatori economici sopra indicati.

Il Responsabile Unico del Procedimento alle ore 12:50 sospende la seduta pubblica per consentire l'avvio della procedura di soccorso istruttorio nei confronti delle seguenti società:

- 6 **PMM S.r.l.**  
Sede Legale: Contrada San Pancrazio 21 – 98064 Librizzi (ME)
- 7 **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: via Canapè sn – 98066 Patti (ME)
- 9 **POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.**  
Sede Legale: via P.P. Pasolini 18 – 50013 Campi Bisenzio (FI)
- 11 **CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: Zona Industriale di Tito Scalo snc – 85050 Tito (PZ)
- 22 **CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.**  
Sede Legale: via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
ing. Marco Boselli

**IL TESTIMONE**  
geom. Marco Pellacani



\*\*\*\*\*

## VERBALE DI GARA

**Oggetto:** "Lavori di costruzione tettoia metallica e piazzale in conglomerato cementizio per attività di selezione, cernita e riduzione volumetrica di rifiuti"

CIG 906742971E – CUP: G31B22000160005 – CPV 45223210-1 Lavori di costruzione di strutture metalliche.

Importo a base di gara: **Euro 3.230.519,65** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 3.174.113,75** (compresi Euro 568.948,05 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 56.405,90** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

\*\*\*\*\*

L'anno **2022**, il giorno **11**, del mese di **Marzo** alle ore 14:30 c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A., ing. Marco Boselli, assistito dal geom. Marco Pellacani dipendente di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di testimone,

### RILEVATO

che con comunicazioni n. prot. 60/MB, 60-1/MB, 60-2/MB, 60-3/MB del 23/02/2022, trasmesse a mezzo p.e.c., il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A. ha comunicato alle società:

- 6 **PMM S.r.l.**  
Sede Legale: Contrada San Pancrazio 21 – 98064 Librizzi (ME)
- 7 **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: via Canapè sn – 98066 Patti (ME)
- 9 **POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.**  
Sede Legale: via P.P. Pasolini 18 – 50013 Campi Bisenzio (FI)
- 11 **CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: Zona Industriale di Tito Scalo snc – 85050 Tito (PZ)
- 22 **CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.**  
Sede Legale: via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)

l'avvio della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, c. 9 D. Lgs. 50/2016 per consentire, alle medesime, di sanare le rispettive carenze documentali, concedendo termine fino al 04/03/2022

### CONSIDERATO

che entro la data del 04/03/2022 le seguenti società:

- PMM S.r.l.**  
Sede Legale: Contrada San Pancrazio 21 – 98064 Librizzi (ME)
- CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: via Canapè sn – 98066 Patti (ME)
- POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.**  
Sede Legale: via P.P. Pasolini 18 – 50013 Campi Bisenzio (FI)
- CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.**  
Sede Legale: Zona Industriale di Tito Scalo snc – 85050 Tito (PZ)
- CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.**  
Sede Legale: via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)

hanno regolarizzato le rispettive carenze documentali riscontrate in sede di apertura delle buste amministrative (busta A),

### TENUTO CONTO

che in data 09/03/2022, con comunicazione prot. N. 76/MB il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, a tutti gli Operatori Economici partecipanti alla gara, la riapertura della seduta pubblica fissata per il giorno 11/03/2022 ore 14:30 in occasione della quale verrà dato atto:

- della presenza dei documenti richiesti nel bando contenuti all'interno della busta amministrativa,



- della dichiarazione di ammissione/esclusione alla gara

#### DATO ATTO

che all'odierna seduta di gara non è presente alcun legale rappresentante e/o delegato degli Operatori Economici che hanno presentato offerta,

#### DICHIARA

- l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 s.m.i.,
- viene riaperta la seduta pubblica nella quale si attesta, presa visione dei documenti ottenuti a seguito di soccorso istruttorio:
  - ✓ la presenza di tutti i documenti richiesti nel bando relativi alla busta amministrativa, e conseguentemente l'**ammissione** alle fasi successive dalla gara, relativamente alle società di seguito indicate:

- 6 PMM S.r.l.  
Sede Legale: Contrada San Pancrazio 21 – 98064 Librizzi (ME)
- 7 CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.  
Sede Legale: via Canapè sn – 98066 Patti (ME)
- 9 POLISTRAD COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.  
Sede Legale: via P.P. Pasolini 18 – 50013 Campi Bisenzio (FI)
- 11 CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.  
Sede Legale: Zona Industriale di Tito Scalo snc – 85050 Tito (PZ)
- 22 CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.  
Sede Legale: via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura dei plichi delle offerte economiche ex busta B degli Operatori Economici ammessi, i quali risultano complete e regolari.

#### RIEPILOGO PUNTEGGI OFFERTE ECONOMICHE:

| N. PROG. | OPERATORE ECONOMICO   | RIBASSO OFFERTO IN % |
|----------|---|----------------------|
| 1        | A.T.I.<br>GIMI TECNO S.r.l. (Mandatario)<br>MATURO COSTRUZIONI S.r.l. (Mandante)        | 7,65                 |
| 2        | R.T.I.<br>CA.ME.CA S.r.l. Unipersonale (Mandatario)<br>CADEL SCARL (Mandante)           | 19,888               |
| 3        | MATI GROUP S.p.A. a socio unico   | 11,456               |
| 4        | CESARINI CARPENTERIE METALLICHE S.r.l.  | 9,696                |
| 5        | I.S.P.A. S.r.l.   | 16,32                |
| 6        | PMM S.r.l.  | 19,969               |
| 7        | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l.   | 19,42                |
| 8        | A.T.I.<br>INNOVAZIONE CAUDINA S.r.l. (Mandatario)<br>BUILDINGS S.r.l.                   | 18,449               |
| 9        | POLISTRAD COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.   | 16,5                 |
| 10       | FIMAV S.r.l.  | 9,88                 |
| 11       | CONSORZIO STABILE ARCHE' Soc. Cons. a r.l.  | 13,25                |
| 12       | CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI Soc. Cons. a r.l.                                 | 11,69                |
| 13       | R.T.I.<br>SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.r.l. (Mandatario)<br>GI.GA. PROJECT S.r.l.   | 12,779               |
| 14       | R.T.I.<br>OFFICINE MANGANIELLO S.r.l. (Mandatario)<br>ELETTTROGESUELE S.r.l. (Mandante) | 12,133               |
| 15       | R.T.I.  | 8,109                |





|    |  |        |
|----|--|--------|
|    | ALFA SO.GE.M.I. S.r.l. (Mandataria)<br>IMPRESA DUCI S.r.l. (Mandante)<br>GEI IMPIANTI ELETTRICI S.p.A. (Mandante)                                |        |
| 16 | INDUSTRIE D'AMICO S.r.l.   | 23,333 |
| 17 | A.T.I.<br>DE ROSA OFFICINE S.r.l. (Mandataria)<br>LA.RE.FIN. S.r.l. (Mandante)   | 18,13  |
| 18 | R.T.I.<br>OFFICINE COS.MER S.r.l. (Mandataria)<br>G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l. (Mandante)   | 18,273 |
| 19 | CONPAT S.C.A.R.L.  | 7,53   |
| 20 | ORSINI E BLASIOLO S.r.l.   | 18,675 |
| 21 | R.T.I.<br>C.A.A. S.r.l. (Mandataria)<br>GECOS S.r.l. (Mandante)  | 23,75  |
| 22 | CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.   | 5,85   |
| 23 | CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL  | 8,974  |
| 24 | A.T.I.<br>MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE S.r.l. (Mandataria)<br>BENASSI S.r.l. (Mandante)   | 2,4    |
| 25 | A.T.I.<br>PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandataria)<br>SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandante)<br>CINELLI ANTONELLO (Mandante) | 11,71  |
| 26 | SO.I.CO. S.r.l.  | 10,12  |
| 27 | CMS S.r.l.   | 12,51  |
| 28 | MONSUD S.p.A.  | 10,215 |
| 29 | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA   | 28,225 |
| 30 | COMIC S.r.l.   | 22,17  |
| 31 | CONSORZIO STABILE ENERGOS  | 22,129 |
| 32 | A.T.I.<br>MAC COSTRUZIONI S.r.l. UNIPERSONALE (Mandataria)<br>COMETA S.r.l. (Mandante)   | 6,5    |

In base al disposto di cui all'art. 97 c. 2 D. Lgs. 50/2016, considerando che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è superiore a 15, la congruità delle offerte viene valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP procede come segue:

- calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ex lettera a);
- calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi ex lettera b);
- la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico ex lettera b).

In sintesi, l'algoritmo di cui al comma 2 dell'articolo 97 D. Lgs. 50/2016 si può esprimere come segue:

$$S_a = M + S_c - S_c * (C1 * C2 / 100)$$

dove:

- M è la media dei ribassi percentuali senza tener conto dell'accantonamento del 10% arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso;



- Sc è lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali (senza tener conto delle offerte accantonate) che superano la media sopra calcolata;
- C1 e C2 sono la prima e la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi percentuali calcolata senza tener conto delle offerte accantonate.

Pertanto, si riporta di seguito il prospetto riepilogativo di calcolo:

| N° BUSTA | CONCORRENTE AMMESSO   | RIBASSO % | GRADUATORIA RIBASSI (ORDINE DECRESCENTE) | TAGLIO DELLE ALI AMMESSI/ELIMINATI | RIBASSO % DITTE AMMESSE DOPO TAGLIO ALI | SINGOLI SCARTI CHE SUPERANO M | SCARTO RISPETTO A SOGLIA ANOMALIA | DITTE CON SCARTO INFERIORE A SOGLIA ANOMALIA | AGGIUDICATARIA (DITTA CON MINIMO SCARTO SOTTO SOGLIA ANOMALIA) |
|----------|---|-----------|--|------------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------------------|--|--|
| 29       | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA                                  | 28,225    | 32                                       | ELIMINATO                          |   |                               |                                   |  |  |
| 21       | R.T.I.: C.A.A. S.r.l. -GECOS S.r.l.                             | 23,750    | 31                                       | ELIMINATO                          |   |                               |                                   |  |  |
| 16       | INDUSTRIE D'AMICO S.r.l.  | 23,333    | 30                                       | ELIMINATO                          |   |                               |                                   |  |  |
| 30       | COMIC COSTRUZIONI METALLICHE                                    | 22,170    | 29                                       | ELIMINATO                          |   |                               |                                   |  |  |
| 31       | CONSORZIO STABILE ENERGOS                                       | 22,129    | 28                                       | AMMESSO                            | 22,129                                  | 8,049                         | 4,199                             |  |  |
| 6        | PMM S.r.l.  | 19,969    | 27                                       | AMMESSO                            | 19,969                                  | 5,889                         | 2,039                             |  |  |
| 2        | ATI: CA.ME.CA. S.r.l. - CADEL S.C.A.R.L.                        | 19,888    | 26                                       | AMMESSO                            | 19,888                                  | 5,808                         | 1,958                             |  |  |
| 7        | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A R.L.                 | 19,420    | 25                                       | AMMESSO                            | 19,420                                  | 5,340                         | 1,490                             |  |  |
| 20       | ORSINI E BLASIOLO S.r.l.  | 18,675    | 24                                       | AMMESSO                            | 18,675                                  | 4,595                         | 0,745                             |  |  |
| 8        | ATI: INNOVAZIONE CAUDINA S.r.l. - BUILDINGS S.r.l.              | 18,449    | 23                                       | AMMESSO                            | 18,449                                  | 4,369                         | 0,519                             |  |  |
| 18       | R.T.I.: OFFICINE COS.MET S.r.l. - G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l. | 18,273    | 22                                       | AMMESSO                            | 18,273                                  | 4,193                         | 0,343                             |  |  |
| 17       | ATI: DE ROSA OFFICINE S. r.l. - LA.RE.FIN S.r.l.                | 18,130    | 21                                       | AMMESSO                            | 18,130                                  | 4,050                         | 0,200                             |  |  |
| 9        | POLI STRADE COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.                         | 16,500    | 20                                       | AMMESSO                            | 16,500                                  | 2,420                         | -1,430                            | -1,430                                       | AGGIUDICATARIA   |
| 5        | I.S.P.A. S.r.l.   | 16,320    | 19                                       | AMMESSO                            | 16,320                                  | 2,240                         | -1,610                            | -1,610                                       |  |
| 11       | CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.             | 13,250    | 18                                       | AMMESSO                            | 13,250                                  |                               |                                   |  |  |



|    |   |        |    |           |        |  |  |  |  |
|----|---|--------|----|-----------|--------|--|--|--|--|
| 13 | R.T.I.: SALZANO<br>CARPENTERIE<br>METALLICHE<br>S.r.l. - GI.GA.<br>PROJECT S.r.l.   | 12,779 | 17 | AMMESSO   | 12,779 |  |  |  |  |
| 27 | CMS S.r.l.  | 12,510 | 16 | AMMESSO   | 12,510 |  |  |  |  |
| 14 | OFFICINE<br>MANGANIELLO<br>S.r.l.   | 12,133 | 15 | AMMESSO   | 12,133 |  |  |  |  |
| 25 | ATI: PIGNATARO<br>COSTRUZIONI<br>GENERALI S.r.l. -<br>SCAGLIONE<br>COSTRUZIONI<br>GENERALI S.r.l. -<br>CINELLI<br>ANTONELLO | 11,710 | 14 | AMMESSO   | 11,710 |  |  |  |  |
| 12 | CEC CONSORZIO<br>STABILE<br>EUROPEO<br>COSTRUTTORI<br>SOC.<br>CONSORTILE A<br>R.L.  | 11,690 | 13 | AMMESSO   | 11,690 |  |  |  |  |
| 3  | MATI GROUP<br>S.p.A.  | 11,456 | 12 | AMMESSO   | 11,456 |  |  |  |  |
| 28 | MONSUD S.p.A.   | 10,215 | 11 | AMMESSO   | 10,215 |  |  |  |  |
| 26 | SO.I.CO. S.r.l.   | 10,120 | 10 | AMMESSO   | 10,120 |  |  |  |  |
| 10 | FIMAV S.r.l.  | 9,880  | 9  | AMMESSO   | 9,880  |  |  |  |  |
| 4  | CESARINI<br>CARPENTERIE<br>METALLICHE<br>S.r.l.   | 9,696  | 8  | AMMESSO   | 9,696  |  |  |  |  |
| 23 | CONSORZIO<br>STABILE<br>RENNOVA SCARL   | 8,974  | 7  | AMMESSO   | 8,974  |  |  |  |  |
| 15 | R.T.I.: ALFA<br>SO.GE.M.I. S.r.l. -<br>IMPRESA DUCI<br>S.r.l. - GEI<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI S.p.A.                         | 8,109  | 6  | AMMESSO   | 8,109  |  |  |  |  |
| 1  | ATI: GIMI TECNO<br>S.r.l. - MATURO<br>COSTRUZIONI<br>S.r.l.   | 7,650  | 5  | AMMESSO   | 7,650  |  |  |  |  |
| 19 | CONPAT S.C.A<br>R.L.  | 7,530  | 4  | ELIMINATO |        |  |  |  |  |
| 32 | ATI: MAC<br>COSTRUZIONI<br>S.r.l.<br>UNIPERSONALE -<br>COMETA S.r.l.  | 6,500  | 3  | ELIMINATO |        |  |  |  |  |
| 22 | CONSORZIO<br>INTEGRA<br>SOCIETA'<br>COOPERATIVA   | 5,850  | 2  | ELIMINATO |        |  |  |  |  |
| 24 | ATI: MICHELI<br>PRIMO OFFICINE<br>MECCANICHE  | 2,400  | 1  | ELIMINATO |        |  |  |  |  |



|        |                  |  |  |  |         |        |  |  |  |
|--------|------------------|--|--|--|---------|--------|--|--|--|
|        | S.r.l. - BENASSI |  |  |  |         |        |  |  |  |
|        | S.r.l.           |  |  |  |         |        |  |  |  |
| Totale |                  |  |  |  | 337,925 | 46,953 |  |  |  |

| TABELLA VALORI DI RIFERIMENTO PER IL CALCOLO               |               |
|--|---------------|
| CONTEGGIO OFFERTE AMMESSE                                  | 32            |
| TAGLIO ALI (10% DELLE OFFERTE AMMESSE)                     | 3,2           |
| TAGLIO ALI ARROTONDATO PER ECCESSO                         | 4             |
| N° OFFERTE ELIMINATE                                       | 8             |
| SOMMA RIBASSI PERCENTUALI DOPO IL TAGLIO ALI ( $\Sigma$ )  | 337,925       |
| MEDIA ARITMETICA RIBASSI DOPO TAGLIO ALI (M)               | 14,080        |
| N° OFFERTE CHE SUPERANO M                                  | 10            |
| SCARTO MEDIO ARITMETICO DELLE OFFERTE CHE SUPERANO M (Sc)  | 4,695         |
| SOGLIA DELLA SOMMA DELLE MEDIE (S)                         | 18,775        |
| PRIMA CIFRA DOPO LA VIRGOLA DI $\Sigma$                    | 9             |
| SECONDA CIFRA DOPO LA VIRGOLA DI $\Sigma$                  | 2             |
| PRODOTTO DELLE PRIME DUE CIFRE DOPO LA VIRGOLA DI $\Sigma$ | 18            |
| PERCENTUALE DA APPLICARE A Sc (%)                          | 18%           |
| DECREMENTO DA APPLICARE A S (% * Sc)                       | 0,845         |
| <b>SOGLIA DI ANOMALIA Sa = S-DECREMENTO</b>                | <b>17,930</b> |

La miglior offerta risulta pertanto presentata dalla società **POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.**, Via P. P. Pasolini 18, 50013 Campi Bisenzio (FI) la quale ha offerto un ribasso del **16,50%** pari a **Euro 523.728,77**, sull'importo di gara soggetto a ribasso di Euro 3.174.113,75, corrispondente ad un importo netto di **Euro 2.650.384,98**, oltre oneri per la sicurezza pari a **Euro 56.405,90** non soggetti a ribasso per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 2.706.790,88** (IVA di legge esclusa).

Il Responsabile Unico del Procedimento chiude le operazioni di gara alle ore 17:00

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ing. Marco Boselli

**IL TESTIMONE**

geom. Marco Pellacani