

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Lavori di realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A."

CIG 96681222AB – CUP: G13D22000950005 – CPV 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari.

Importo a base di gara: Euro **605.578,97** (oltre IVA di legge), di cui Euro **602.506,15** (compresi Euro 64.612,11 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed Euro **3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **2023**, il giorno **28**, del mese di **Marzo** alle ore 09:30 c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A., ing. Marco Boselli, assistito dal geom. Marco Pellacani dipendente di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di testimone,

PREMESSO

- che, con Determina Dirigenziale del 21/02/2023 veniva approvata l'indizione della gara per i lavori di realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A., a mezzo di procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b, L. 120/2020 s.m.i., per un importo di Euro 605.578,97 (oltre IVA di legge), di cui Euro 602.506,15 (compresi Euro 64.612,11 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed Euro 3.072,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo e contratto da stipulare "a corpo";
- che, con lettera del 23/02/2023 prot. n. 52/MB sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12:00 del 27/03/2023, tutti gli Operatori Economici, che alla data dell'invio, risultavano iscritti all'interno dell'Albo Fornitori dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana, in possesso di qualificazione per l'importo della categoria dei lavori oggetto dell'appalto (OG9) risultante da attestazione SOA, come da elenco di seguito riportato:

Ragione sociale	Indirizzo	p. iva
CONSORZIO CIRO MENOTTI	VIA PIER TRAVERSARI, 63 48121 RAVENNA (RA)	00966060378
CONSORZIO STABILE MASTER UTILITY 360°	VIA BERTANI, 49 46010 CURTATONE (MN)	02468730201
ELECTRIC WORLD SRL	VIA ENZO FERRARI, 7 42017 NOVELLARA (RE)	01514780350
EXIM GROUP SRL	VIA CARLO ZATTI, 6/2 42122 REGGIO EMILIA (RE)	02563330352
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI, 33 41122 MODENA (MO)	00916510365
NEW SYSTEM 2001 GROUP	VIA ROMAGNOLI, 14 42046 REGGIOLO (RE)	02426340358
OMNIA IMPIANTI SRL	VIA DEI FIORI, 28 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)	02231890787
EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	VIA DELLA REPUBBLICA, 2030/ABC 40038 VERGATO (BO)	00670261205
AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.	VIA ARGIROCASTRO, 15 48122 RAVENNA (RA)	01468160393
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	ISOLATO MAESTA', 2 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	02590000358
SANGREGORIO S.R.L.	VIA FABRIZIO DE ANDRE', 2 26817 SAN MARTINO IN STRADA (LO)	05279280969
MAX LUX SRL	VIA MELEGARI, 31/A 42124 REGGIO EMILIA (RE)	00552600355
GLOBAL ENERGY SRL	VIA DEGLI OLMI, 8 31040 CESSALTO (TV)	04156170260
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.	VIA SISTINA, 121 00187 ROMA (RM)	03661100242
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	VIA A. GRANDI, 39 41033 CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)	00154950364



EUROSCAVI S.R.L.	VIA CA' MIGNOLA VECCHIA, 743 45021 BADIA POLESINE (RO)	00830400297
CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	VIA PITAGORA, 435 47521 CESENA (FC)	00604300400
SINERGAS IMPIANTI SRL	VIA MAESTRI DEL LAVORO, 38 41037 MIRANDOLA (MO)	03019680366
CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	VIA MARCO EMILIO LEPIDO, 182/2 40132 BOLOGNA (BO)	03530851207
ATLANTE S.C.P.A.	VIALE DELLA MUSICA, 41 00144 ROMA (RM)	14206491004
DE MASI S.R.L.	VIA VICINALE S. MARIA DEL PIANTO TORRE 3, 7 80143 NAPOLI (NA)	00792700627
CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA	VIA Q. SELLA, 15/A 43126 PARMA (PR)	02314840345
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA GIOVANNI PAPINI, 18 40128 BOLOGNA (BO)	03539261200
RADAR S.R.L.	V.LE DELLA NAVIGAZIONE INTERNA, 113 35027 NOVENTA PADOVANA (PD)	03369430289
IMACO S.P.A.	VIALE CASTRO PRETORIO, 122 00185 ROMA (RM)	08853751009
ROMEI GROUP SRL	VIA LA MAPRIANA, 4/C 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	02919350351
CAVIN GROUP SRL	VIA VERDUZIO, 63 84040 CASAL VELINO (SA)	05756870654
STM IMPIANTI ELETTRICI SRL UNIPERSONALE	VIA VOLTA, 4 22063 CANTU' (CO)	03774880136
PAL S.R.L.	VIA DELLE INDUSTRIE, 6B 31047 PONTE DI PIAVE (TV)	02100550264

DATO ATTO

che alla seduta di gara è presente il sig. Giorgio Benedetti per il Consorzio Integra Società Cooperativa, come da delega che deposita,

DICHIARA

- l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016,
- aperta la seduta pubblica, e fa constatare che entro il termine del 27/03/2023 ore 12:00 all'Ufficio Protocollo di S.A.BA.R. S.p.A., c/o la sede legale, sono pervenuti i seguenti plichi, sigillati presentati da:

1	24/03/2023 Ore 08:45	EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. Sede Legale: Via Della Repubblica 2030/abc – 40038 Vergato (BO)
2	27/03/2023 Ore 08:25	IMACO S.p.A. Sede Legale: Viale Castro Pretorio 122 – 00185 Roma (RM)
3	27/03/2023 Ore 08:37	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Sede Legale: Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)
4	27/03/2023 Ora 08:50	NEW SYSTEM 2001 GROUP Sede Legale: via Romagnoli 14 – 42046 Reggiolo (RE)
5	27/03/2023 Ore 10:01	PAL S.r.l. Sede Legale: Via Delle Industrie 6B – 31047 Ponte di Piave (TV)
6	27/03/2023 Ore 10:37	CPL CONCORDIA SOC. COOP. Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO)

DATO ATTO

Che il Responsabile Unico del Procedimento valuta completa e corretta la documentazione amministrativa (ex Busta A) delle società di seguito elencate, che risultano, pertanto, ammesse alla fase successiva:

2	27/03/2023 Ore 08:25	IMACO S.p.A. Sede Legale: Viale Castro Pretorio 122 – 00185 Roma (RM)
---	-------------------------	--



3	27/03/2023 Ore 08:37	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Sede Legale: Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)
4	27/03/2023 Ora 08:50	NEW SYSTEM 2001 GROUP Sede Legale: via Romagnoli 14 – 42046 Reggiolo (RE)
6	27/03/2023 Ore 10:37	CPL CONCORDIA SOC. COOP. Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO)

RILEVATO

che dalla verifica della documentazione amministrativa, relativamente agli Operatori Economici sottoindicati, risultano mancanti i seguenti documenti:

		Documenti mancanti
1	EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. Sede Legale: Via Della Repubblica 2030/abc – 40038 Vergato (BO)	- Visura C.C.I.A.A.
5	PAL S.r.l. Sede Legale: Via Delle Industrie 6B – 31047 Ponte di Piave (TV)	- Ricevuta transazione avvenuto pagamento contributo dell'Autorità di Vigilanza ANAC

pertanto, in ragione di quanto previsto ex art. 83, c. 9 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., occorre procedere con l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio nei confronti di EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. e PAL S.r.l., dando atto invece dell'ammissione degli altri Operatori Economici sopra indicati.

Il Responsabile Unico del Procedimento alle ore 10:45 sospende la seduta pubblica per consentire l'avvio della procedura di soccorso istruttorio nei confronti delle seguenti società:

1	EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. Sede Legale: Via Della Repubblica 2030/abc – 40038 Vergato (BO)
5	PAL S.r.l. Sede Legale: Via Delle Industrie 6B – 31047 Ponte di Piave (TV)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. Marco Boselli

IL TESTIMONE

geom. Marco Pellacani

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Lavori di realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A."

CIG 96681222AB – CUP: G13D22000950005 – CPV 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari.

Importo a base di gara: **Euro 605.578,97** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 602.506,15** (compresi Euro 64.612,11 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **2023**, il giorno **31**, del mese di **Marzo** alle ore 09:05, c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A., ing. Marco Boselli, assistito dal geom. Marco Pellacani dipendente di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di testimone,

RILEVATO

Che, con comunicazione n. prot. 79/MB del 28/03/2023, trasmessa a mezzo pec., il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A. ha comunicato alle società EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. e PAL S.r.l. l'avvio della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, c. 9 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per consentire, alle medesime, di sanare la rilevata carenza documentale, concedendo termine fino al 30/03/2023.

Nello specifico è stato richiesto a:

- EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. l'invio della visura camerale CCIAA in corso di validità



- PAL S.r.l. ricevuta transazione avvenuto pagamento contributo dell'Autorità di Vigilanza ANAC.

CONSIDERATO

che entro la data del 30/03/2023 EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. e PAL S.r.l. hanno regolarizzato la carenza documentale riscontrata in sede di apertura della busta amministrativa (busta A)

TENUTO CONTO

che in data 29/03/2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, a tutti gli Operatori Economici partecipanti alla gara, la riapertura della seduta pubblica fissata per il giorno 31/03/2023 ore 09:00 in occasione della quale verrà dato atto:

- della presenza dei documenti richiesti nel bando contenuti all'interno della busta amministrativa,
- della dichiarazione di ammissione/esclusione alla gara
- della presenza dei documenti relativi all'offerta tecnica contenuti nella busta B.

DATO ATTO

che all'odierna seduta di gara non è presente alcun legale rappresentante e/o delegato degli Operatori Economici che hanno presentato offerta,

DICHIARA

- l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 s.m.i.,
- viene riaperta la seduta pubblica nella quale si attesta:
 - ✓ la presenza di tutti i documenti richiesti nel bando relativi alla busta amministrativa, e conseguentemente l'**ammissione** alla fase successiva della gara, relativamente alle società di seguito indicate:

1	EFFE-GI IMPIANTI S.r.l. Sede Legale: Via Della Repubblica 2030/abc – 40038 Vergato (BO)
5	PAL S.r.l. Sede Legale: Via Delle Industrie 6B – 31047 Ponte di Piave (TV)

- ✓ della presenza dei documenti relativi all'offerta tecnica contenuti nella busta B di tutti i Concorrenti ammessi alla fase successiva della gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento alle ore 09:20 sospende la seduta pubblica e dispone per l'immediata prosecuzione dei lavori in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice di gara.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. Marco Boselli

IL TESTIMONE

geom. Marco Pellacani

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Lavori di realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A."

CIG 96681222AB – CUP: G13D22000950005 – CPV 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari.

Importo a base di gara: **Euro 605.578,97** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 602.506,15** (compresi Euro 64.612,11 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **2023**, il giorno **31**, del mese di **Marzo** alle ore 09:25, c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, si riunisce la Commissione Tecnica Giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale del 28/03/2023, e così composta:

- **Presidente e segretario verbalizzante** – ing. Valeriani Andrea, in possesso di comprovata professionalità e competenza nello specifico settore cui si riferisce l'appalto;



- **Membro interno – ing. Barilli Chiara**, in possesso di comprovata professionalità e competenza nello specifico settore cui si riferisce l'appalto;
- **Membro interno – dott. Spaggiari Riccardo**, in possesso di comprovata professionalità e competenza nello specifico settore cui si riferisce l'appalto.

La Commissione dando atto di quanto sancito nelle avvertenze della lettera di invito *“In caso di discordanza la gerarchia dei documenti per prevalenza decrescente è la seguente: lettera invito-disciplinare / bando – modulistica – progetto/capitolato”* dispone che si atterrà a quanto disposto dalla Lettera di Invito, procedendo con l'apertura delle offerte economiche degli operatori economici per i quali, prima della riparametrazione, sia stato ottenuto un punteggio minimo di 20 (venti) punti relativamente all'offerta tecnica. La Commissione prende altresì atto della rettifica n. 1 del 21/03/2023, trasmessa agli operatori economici invitati, a firma del Responsabile Unico del Procedimento.

La Commissione per ogni Concorrente visiona e prende atto della documentazione inclusa nella Busta B (tecnica), valuta la conformità alle specifiche di progetto ed elabora una propria valutazione basata sui criteri definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto in riferimento all'Allegato 4 – Criteri di valutazione qualitativa e attribuzione dei punteggi, come di seguito riportato:

1. EFFE-GI IMPIANTI S.r.l.

La Commissione Giudicatrice all'unanimità dei componenti, constata che la proposta è tecnicamente conforme.

L'offerta prevede una soluzione che utilizza moduli fotovoltaici della LONGI, modello HI-MO6-LR5-72HTH. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza del modulo fotovoltaico: 22,3% (sub-criterio a)
- Perdite di Potenza per Aumento di Temperatura: -0,29 $\Delta Pm/^\circ C$ (sub-criterio b)
- Garanzia su difetti di fabbricazione del modulo: 25 anni (sub-criterio c)
- Decadimento annuo del modulo: -0,444% (sub-criterio d)

L'offerta prevede, inoltre, l'utilizzo di inverter della SOLIS, modello SOLIS 100K-5G. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza europea dell'inverter: 98,3% (sub-criterio e)
- Garanzia dell'inverter fornita dal costruttore: 20 anni (sub-criterio f)

In generale sono poi presenti le seguenti migliorie di impianto valutate secondo i sub-criteri dell'Allegato 4:

- L'offerente propone il sovradimensionamento di tutti i conduttori di campo DC e AC(BT) fino alla misura massima ammissibile da connettori e pressacavi delle apparecchiature (sub-criterio g)
- L'offerente propone l'estensione della Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico a: 3 anni (sub-criterio h)
- L'offerente propone inoltre una scorta di 20 moduli addizionali (sub-criterio i)
- L'offerente è dotato di certificazione ambientale ISO 14001:2015 (sub-criterio l)

Le valutazioni unanimi dei Commissari risultano le seguenti: (Criterio a)) – PUNTI 10; (Criterio b)) – PUNTI 3; (Criterio c)) – PUNTI 5; (Criterio d)) – PUNTI 4; (Criterio e)) – PUNTI 2; (Criterio f)) – PUNTI 15; (Criterio g)) – PUNTI 10; (Criterio h)) – PUNTI 2; (Criterio i)) – PUNTI 5; (Criterio l)) – PUNTI 5.

2. IMACO S.p.A.

La Commissione Giudicatrice all'unanimità dei componenti, constata che la proposta è tecnicamente conforme.

L'offerta prevede una soluzione che utilizza moduli fotovoltaici della JA SOLAR, modello JAM72D40 570/GB. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza del modulo fotovoltaico: 22,1% (sub-criterio a)
- Perdite di Potenza per Aumento di Temperatura: -0,3 $\Delta Pm/^\circ C$ (sub-criterio b)
- Garanzia su difetti di fabbricazione del modulo: 12 anni (sub-criterio c)
- Decadimento annuo del modulo: -0,424% (sub-criterio d).

L'offerta prevede, inoltre, l'utilizzo di inverter della HUAWEI, modello SUN200-105KTL-H1. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza europea dell'inverter: 98,8% (sub-criterio e)



- Garanzia dell'inverter fornita dal costruttore: 5 anni (sub-criterio f).

In generale sono poi presenti le seguenti migliorie di impianto valutate secondo i sub-criteri dell'Allegato 4:

- L'offerente propone il sovradimensionamento di tutti i conduttori di campo DC e AC(BT) fino alla misura massima ammissibile da connettori e pressacavi delle apparecchiature (sub-criterio g)
- L'offerente propone l'estensione della Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico a: 20 anni (sub-criterio h)
- L'offerente propone inoltre una scorta di 20 moduli addizionali (sub-criterio i)
- L'offerente è dotato di certificazione ambientale ISO 14001:2015 (sub-criterio l)

Le valutazioni unanimi dei Commissari risultano le seguenti: (Criterio a) – PUNTI 10; (Criterio b) – PUNTI 2; (Criterio c) – PUNTI 0; (Criterio d) – PUNTI 4; (Criterio e) – PUNTI 2; (Criterio f) – PUNTI 0; (Criterio g) – PUNTI 10; (Criterio h) – PUNTI 10; (Criterio i) – PUNTI 5; (Criterio l) – PUNTI 5.

3. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA

La Commissione Giudicatrice all'unanimità dei componenti, constata che la proposta è tecnicamente conforme.

L'offerta prevede una soluzione che utilizza moduli fotovoltaici della CORTEX, modello OP580M72-NT3-BF. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza del modulo fotovoltaico: 22,45% (sub-criterio a)
- Perdite di Potenza per Aumento di Temperatura: -0,3 ΔPm/°C (sub-criterio b)
- Garanzia su difetti di fabbricazione del modulo: 30 anni (sub-criterio c)
- Decadimento annuo del modulo: -0,464% (sub-criterio d)

L'offerta prevede, inoltre, l'utilizzo di inverter della HUAWEI, modello SUN2000-100KTL-M1. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza europea dell'inverter: 98,4% (sub-criterio e)
- Garanzia dell'inverter fornita dal costruttore: 20 anni (sub-criterio f)

In generale sono poi presenti le seguenti migliorie di impianto valutate secondo i sub-criteri dell'Allegato 4:

- L'offerente propone il sovradimensionamento di tutti i conduttori di campo DC e AC(BT) fino alla misura massima ammissibile da connettori e pressacavi delle apparecchiature (sub-criterio g)
- L'offerente propone l'estensione della Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico a: 5 anni (sub-criterio h)
- L'offerente propone inoltre una scorta di 20 moduli addizionali (sub-criterio i)
- L'offerente è dotato di certificazione ambientale ISO 14001:2015 (sub-criterio l)

Le valutazioni unanimi dei Commissari risultano le seguenti: (Criterio a) – PUNTI 10; (Criterio b) – PUNTI 2; (Criterio c) – PUNTI 5; (Criterio d) – PUNTI 4; (Criterio e) – PUNTI 2; (Criterio f) – PUNTI 15; (Criterio g) – PUNTI 10; (Criterio h) – PUNTI 4; (Criterio i) – PUNTI 5; (Criterio l) – PUNTI 5.

4. NEW SYSTEM 2001 GROUP

La Commissione Giudicatrice all'unanimità dei componenti, constata che la proposta è tecnicamente conforme.

L'offerta prevede una soluzione che utilizza moduli fotovoltaici della TRINA, modello TSM-DE18M.08(II) 505W. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza del modulo fotovoltaico: 21% (sub-criterio a)
- Perdite di Potenza per Aumento di Temperatura: -0,34 ΔPm/°C (sub-criterio b)
- Garanzia su difetti di fabbricazione del modulo: 15 anni (sub-criterio c)
- Decadimento annuo del modulo: -0,608% (sub-criterio d)

L'offerta prevede inoltre l'utilizzo di inverter della FRONIUS, modello TAURUS ECO 100. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza europea dell'inverter: 98,2% (sub-criterio e)
- Garanzia dell'inverter fornita dal costruttore: 20 anni (sub-criterio f)

In generale sono poi presenti le seguenti migliorie di impianto valutate secondo i sub-criteri dell'Allegato 4:

- L'offerente propone l'estensione della Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico a: 3 anni (sub-criterio h)
- L'offerente propone inoltre una scorta di 20 moduli addizionali (sub-criterio i)



Le valutazioni unanimi dei Commissari risultano le seguenti: (Criterio a)) – PUNTI 4; (Criterio b)) – PUNTI 0; (Criterio c)) – PUNTI 2; (Criterio d)) – PUNTI 0; (Criterio e)) – PUNTI 2; (Criterio f)) – PUNTI 15; (Criterio g)) – PUNTI 0; (Criterio h)) – PUNTI 2; (Criterio i)) – PUNTI 5; (Criterio l)) – PUNTI 0.

5. PAL S.r.l.

La Commissione Giudicatrice all'unanimità dei componenti, constata che la proposta è tecnicamente conforme.

L'offerta prevede una soluzione che utilizza moduli fotovoltaici della SUNPRO POWER, modello M10M TYPE MONO SP570-N144M10 570W. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza del modulo fotovoltaico: 22,06% (sub-criterio a)
- Perdite di Potenza per Aumento di Temperatura: -0,3 $\Delta Pm/^{\circ}C$ (sub-criterio b)
- Garanzia su difetti di fabbricazione del modulo: 15 anni (sub-criterio c)
- Decadimento annuo del modulo: -0,424% (sub-criterio d)

L'offerta prevede inoltre l'utilizzo di inverter della SUNGROW modello SG110CX. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza europea dell'inverter: 98,5% (sub-criterio e)
- Garanzia dell'inverter fornita dal costruttore: 10 anni (sub-criterio f)

In generale sono poi presenti le seguenti migliorie di impianto valutate secondo i sub-criteri dell'Allegato 4:

- L'offerente propone il sovradimensionamento di tutti i conduttori di campo DC e AC(BT) fino alla misura massima ammissibile da connettori e pressacavi delle apparecchiature (sub-criterio g)
- L'offerente propone l'estensione della Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico a: 10 anni (sub-criterio h)
- L'offerente propone inoltre una scorta di 20 moduli addizionali (sub-criterio i)
- L'offerente è dotato di certificazione ambientale ISO 14001:2015 (sub-criterio l)

Le valutazioni unanimi dei Commissari risultano le seguenti: (Criterio a)) – PUNTI 10; (Criterio b)) – PUNTI 2; (Criterio c)) – PUNTI 2; (Criterio d)) – PUNTI 4; (Criterio e)) – PUNTI 2; (Criterio f)) – PUNTI 6; (Criterio g)) – PUNTI 10; (Criterio h)) – PUNTI 6; (Criterio i)) – PUNTI 5; (Criterio l)) – PUNTI 5.

6. CPL CONCORDIA SOC. COOP.

La Commissione Giudicatrice all'unanimità dei componenti, constata che la proposta è tecnicamente conforme.

L'offerta prevede una soluzione che utilizza moduli fotovoltaici della LONGI, modello HI-MO6-LR5-72HTH. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza del modulo fotovoltaico: 22,3% (sub-criterio a)
- Perdite di Potenza per Aumento di Temperatura: -0,29 $\Delta Pm/^{\circ}C$ (sub-criterio b)
- Garanzia su difetti di fabbricazione del modulo: 25 anni (sub-criterio c)
- Decadimento annuo del modulo: -0,444% (sub-criterio d)

L'offerta prevede inoltre l'utilizzo di inverter della SMA SOLAR, modello STP 110-60 SUNNY TRIPOWER. Le caratteristiche tecniche salienti ai fini dell'attribuzione del punteggio sono le seguenti:

- Efficienza europea dell'inverter: 98,4% (sub-criterio e)
- Garanzia dell'inverter fornita dal costruttore: 20 anni (sub-criterio f)

In generale sono poi presenti le seguenti migliorie di impianto valutate secondo i sub-criteri dell'Allegato 4:

- L'offerente propone il sovradimensionamento di tutti i conduttori di campo DC e AC(BT) fino alla misura massima ammissibile da connettori e pressacavi delle apparecchiature (sub-criterio g)
- L'offerente propone l'estensione della Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico a: 20 anni (sub-criterio h)
- L'offerente propone inoltre una scorta di 20 moduli addizionali (sub-criterio i)
- L'offerente è dotato di certificazione ambientale ISO 14001:2015 (sub-criterio l)

Le valutazioni unanimi dei Commissari risultano le seguenti: (Criterio a)) – PUNTI 10; (Criterio b)) – PUNTI 3; (Criterio c)) – PUNTI 5; (Criterio d)) – PUNTI 4; (Criterio e)) – PUNTI 2; (Criterio f)) – PUNTI 15; (Criterio g)) – PUNTI 10; (Criterio h)) – PUNTI 10; (Criterio i)) – PUNTI 5; (Criterio l)) – PUNTI 5.



Sono di seguito riassunti i punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione Giudicatrice.

	Criterio a)	Criterio b)	Criterio c)	Criterio d)	Criterio e)	Criterio f)	Criterio g)	Criterio h)	Criterio i)	Criterio l)
EFFE-GI IMPIANTI S.r.l.	10	3	5	4	2	15	10	2	5	5
IMACO S.p.A.	10	2	0	4	2	0	10	10	5	5
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	10	2	5	4	2	15	10	4	5	5
NEW SYSTEM 2001 GROUP	4	0	2	0	2	15	0	2	5	0
PAL S.r.l.	10	2	2	4	2	6	10	6	5	5
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	10	3	5	4	2	15	10	10	5	5

La Commissione, in relazione al raggiungimento della soglia del punteggio minimo di 20 (venti) punti sull'offerta tecnica, ai fini dell'apertura dell'offerta economica, conferma l'ammissione di tutti i Concorrenti all'apertura dell'offerta economica e procede alla riparametrazione dei punteggi tecnici assegnati:

	Totale		
	PTi	PTmax	Punteggi riparametrati
EFFE-GI IMPIANTI S.r.l.	61	69	61,88
IMACO S.p.A.	48	69	48,70
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	62	69	62,90
NEW SYSTEM 2001 GROUP	30	69	30,43
PAL S.r.l.	52	69	52,75
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	69	69	70,00

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata, invitando il Responsabile Unico del Procedimento ad inviare comunicazione ai suddetti Concorrenti che l'apertura delle offerte economiche si svolgerà in seduta pubblica dalle ore 9:00 del giorno 4 Aprile 2023, stesso luogo.

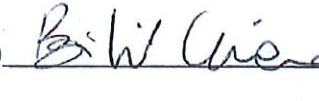
Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

I MEMBRI ESPERTI

(A) 

(B)  (C) 

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Lavori di realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A."

CIG 96681222AB – CUP: G13D22000950005 – CPV 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari.

Importo a base di gara: **Euro 605.578,97** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 602.506,15** (compresi Euro 64.612,11 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **2021**, il giorno **4**, del mese di **Aprile** alle ore 09:05 c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, si riunisce la Commissione Tecnica Giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale del 28/03/2023, in riferimento alle comunicazioni del Responsabile Unico del Procedimento del 31/03/2023 n. 85 e 86, e così composta:

- **Presidente di Gara e segretario verbalizzante:** ing. **Andrea Valeriani**, in possesso di comprovata professionalità e competenza nello specifico settore cui si riferisce l'appalto
- **Membro interno:** ing. **Chiara Barilli**, in possesso di comprovata professionalità e competenza nello specifico settore cui si riferisce l'appalto
- **Membro interno:** dott. **Riccardo Spaggiari**, in possesso di comprovata professionalità e competenza nello specifico settore cui si riferisce l'appalto;



per la ripresa dei lavori in seduta pubblica al fine di procedere alla valutazione delle offerte economiche.

DATO ATTO

che alla seduta di gara è presente il sig. Trentini Francesco, Procuratore Speciale di CPL Concordia Soc. Coop., come da procura che deposita,

DICHIARA

l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente, udita dichiarazione di insussistenza di conflitti di interessi da parte dei componenti della Commissione rispetto ai Partecipanti, procede all'apertura dei plichi delle offerte economiche (ex busta C) degli Operatori Economici ammessi, i quali risultano complete e regolari.

RIEPILOGO PUNTEGGI OFFERTE ECONOMICHE:

	OFFERTA ECONOMICA - MAX 30 PUNTI $30 * R_i / R_{max}$		
	$R_i = \text{ribasso \% offerto dal concorrente}$		
	$R_{max} = \text{il massimo tra i ribassi \% offerti dai vari concorrenti}$		
	Ri	Rmax	Punteggi
EFFE-GI IMPIANTI S.r.l.	12,640	20,050	18,910
IMACO S.p.A.	2,000	20,050	2,990
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	15,086	20,050	22,570
NEW SYSTEM 2001 GROUP	18,200	20,050	27,230
PAL S.r.l.	7,150	20,050	10,700
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	20,050	20,050	30,000

RIEPILOGO PUNTEGGI COMPLESSIVI:

Concorrente	Offerta tecnica	Offerta tecnica riparametrata	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
EFFE-GI IMPIANTI S.r.l.	61,000	61,880	18,910	80,790
IMACO S.p.A.	48,000	48,700	2,990	51,690
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	62,000	62,900	22,570	85,470
NEW SYSTEM 2001 GROUP	30,000	30,430	27,230	57,660
PAL S.r.l.	52,000	52,750	10,700	63,450
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	69,000	70,000	30,000	100,000

GRADUATORIA:

1	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	100/100
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	85,47/100
3	EFFE-GI IMPIANTI S.r.l.	80,79/100
4	PAL S.r.l.	63,45/100
5	NEW SYSTEM 2001 GROUP	57,66/100
6	IMACO S.p.A.	51,69/100

La miglior offerta risulta, pertanto, presentata da **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**, Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO), la quale ha ottenuto un punteggio totale pari a **99/100** (100/100 riparametrato) ed ha offerto un ribasso del **20,050%** pari a **Euro 120.802,48**, sull'importo di gara soggetto a ribasso di Euro 602.506,15, corrispondente ad un importo netto di **Euro 481.703,67**, oltre oneri per la sicurezza pari a **Euro 3.072,82** non soggetti a ribasso per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 484.776,49** (IVA di legge esclusa).

Il Presidente, evidenzia che ai sensi ex art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i occorre procedere alla verifica della congruità dell'offerta presentata da **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**

Il Presidente chiude le operazioni di gara alle ore 09:35

Letto, approvato e sottoscritto:



IL PRESIDENTE
SEGRETARIO VERBALIZZANTE

I MEMBRI ESPERTI

(A) Andrea Valerini

(B) B. W. C. C.

(C) P. B. F.

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Lavori di realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A."

CIG 96681222AB – CUP: G13D22000950005 – CPV 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari.

Importo a base di gara: **Euro 605.578,97** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 602.506,15** (compresi Euro 64.612,11 per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **2023**, il giorno **27**, del mese di **Aprile** alle ore 09:30 c/o la sede legale di S.A.BA.R. S.p.A. in Novellara, via Levata 64, il Responsabile Unico del Procedimento di S.A.BA.R. S.p.A., ing. Marco Boselli, assistito dal geom. Marco Pellacani dipendente di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di testimone,

PREMESSO CHE

- la miglior offerta economica relativa alla gara di cui all'oggetto, è stata presentata da **CPL CONCORDIA SOC. COOP.** con Sede Legale in Via A. Grandi 39, 41033 Concordia S/S (MO),
- la predetta offerta economica è risultata anormalmente bassa e, quindi, anomala;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha sospeso la seduta di gara pubblica del 04/04/2023 per procedere alla verifica della congruità dell'anomalia dell'offerta ex art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- in data 21/04/2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto Verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala (seduta riservata), prot. n. 95,
- il Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 96 del 21/04/2023 ha comunicato alle Imprese Concorrenti della ripresa della seduta pubblica di gara per il giorno di Giovedì 27 Aprile 2023, ore 09:30, presso la sede societaria in Via Levata 64, 42017 Novellara (RE), per dare conto dei risultati della verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala;

DATO ATTO

che alla seduta di gara non è presente nessun delegato delle imprese concorrenti;

DICHIARA

l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e sm.i., e dispone la riapertura della seduta pubblica. Il Responsabile Unico del Procedimento da conto dei risultati della verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala richiamando il verbale riportato in premessa, confermando la congruità dell'offerta presentata e propone l'aggiudicazione della procedura di gara alla Società **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**, Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO), la quale ha ottenuto un punteggio totale pari a **99/100** (100/100 riparametrato) ed ha offerto un ribasso del **20,050%** pari a **Euro 120.802,48**, sull'importo di gara soggetto a ribasso di Euro 602.506,15, corrispondente ad un importo netto di **Euro 481.703,67**, oltre oneri per la sicurezza pari a **Euro 3.072,82** non soggetti a ribasso per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 484.776,49** (IVA di legge esclusa).

Il Responsabile Unico del Procedimento chiude le operazioni di gara alle ore 9:40.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Responsabile Unico del Procedimento

(ing. Marco Boselli)

Marco Boselli

Il Testimone

(geom. Marco Pellacani)

Marco Pellacani