

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 21/02/2023

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU NUOVA TETTOIA SITA NEL COMUNE DI CADELBOSCO DI SOPRA (RE) ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI S.A.BA.R. S.P.A..
CUP: G13D22000950005 – CIG: 96681222AB
CPV: 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari
IMPORTO A BASE DI GARA EURO 605.578,97 (IVA DI LEGGE ESCLUSA)
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI

L'anno 2023, il giorno 21 del mese di FEBBRAIO

Il sottoscritto **ing. Marco Boselli**, Procuratore Speciale di **S.A.BA.R. S.p.A.**, in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento** all'uopo nominato;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale del 24/06/2021, con la quale è stato incaricato **STUDIO T.E.C. 2.0 S.r.l.** con sede in Comune di Novellara (RE) di eseguire:

- la redazione del Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori per la *“Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A.”*;

RICHIAMATO il Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.A.BA.R. S.p.A. del 16/12/2022 a mezzo del quale:

- ha preso atto della necessità di procedere all'aggiornamento dei prezzi unitari del progetto definitivo dei lavori relativi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico con potenza nominale di 352,50 kWp sulla copertura della tettoia metallica, in corso di realizzazione nell'area del Comune di Cadelbosco di Sopra all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A., al listino della RER di Agosto 2022 ai sensi del D.lgs. 17 Maggio 2022, n.50, art. 26 (c.d. Decreto Aiuti) convertito con L. 15 Luglio 2022, 91 (G.U. 15/07/2022 n. 164), nonché dell'aumento della potenzialità originariamente prevista dell'impianto in relazione alla variante architettonica presentata della suddetta struttura per permettere la corretta redazione del conseguente Progetto Esecutivo, da approvare con successivo specifico atto, propedeutico all'attivazione dell'iter procedurale di gara;
- ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, l'ing. Marco Boselli ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 D. Lgs 50/2016 s.m.i. e delle Linee Guida A.N.A.C. n. 3/2016, aggiornate come sopra indicato, in quanto in possesso di idonei requisiti, esperienza e capacità professionali in relazione ai sopra richiamati lavori;
- è stato conferito mandato all'ing. Marco Boselli, in qualità di Procuratore Speciale e Responsabile Unico del Procedimento, per l'esercizio di ogni attività necessaria al perseguimento delle procedure intraprese, compresa la nomina della Commissione Giudicatrice e la relativa sottoscrizione del contratto di appalto;

PRESO ATTO che in data 10/01/2023 lo **STUDIO T.E.C. 2.0 S.r.l.** con sede in Comune di Novellara (RE) ha consegnato, a firma del **p.i. Federico Vezzani**, gli elaborati del Progetto Esecutivo dei lavori di *“Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A.”* di Via Levata, 64 – Novellara (RE);

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale del 11/01/2021 è stato affidato al **p.i. Lorenzo Bigliardi**, in qualità di tecnico dipendente della società comparente S.A.BA.R. Servizi S.r.l., l'incarico tecnico ai sensi ex art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di verificare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui ex art. 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente per conto della scrivente Società, relativi al Progetto Esecutivo dei lavori di *“Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A.”* di Via Levata, 64 – Novellara (RE);



DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale del 24/01/2023 il Responsabile Unico del Procedimento, **ing. Marco Boselli**, ha approvato la scheda tecnica di verifica positiva di rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti ex art. 23 e 26 del D.Lgs. 50/2016 , a firma del tecnico incaricato **p.i. Lorenzo Bigliardi**, ed ha provveduto alla validazione tecnica del predetto Progetto Esecutivo in ottemperanza a quanto previsto ex art. 23 e 26 c. 2 primo periodo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO il Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.A.BA.R. S.p.A. del 31/01/2023 a mezzo del quale:

- è stato approvato, per quanto di competenza, il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di *“Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A.”* di Via Levata, 64 – Novellara (RE) a firma del **p.i. Federico Vezzani** dello **Studio T.E.C. 2.0 S.r.l.** di Novellara (RE), per un importo di **Euro 850.000,00** , di cui **Euro 605.578,97** per Lavori in appalto (compresa manutenzione) ed **Euro 244.421,03** quali Somme a disposizione, presentato in data 10/01/2023;
- di dare atto che alla copertura della spesa complessiva di Euro 850.000,00 (IVA di legge, oneri spese comprese) si farà fronte con le previste somme di Bilancio ;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell' ing. Marco Boselli in qualità di Procuratore Speciale di S.A.BA.R. S.p.A. ;
- di confermare il mandato all'ing. Marco Boselli, in qualità di Procuratore Speciale e Responsabile Unico del Procedimento, per l'esercizio di ogni attività necessaria al perseguimento delle procedure intraprese, compresa la nomina della Commissione Giudicatrice di gara e la relativa sottoscrizione del contratto di appalto;

PRESO ATTO che il **Quadro Economico** prevede un importo complessivo di **Euro 850.000,00** , di cui **Euro 605.578,97** per Lavori in appalto (compresa manutenzione) ed **Euro 244.993,85** quali Somme a disposizione, così definito:

QUADRO ECONOMICO		
DESCRIZIONE	IMPORTO	
A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (compresa manutenzione post - intervento)		
a1 Lavori a corpo	602.506,15 €	
a2 Oneri per la sicurezza	3.072,82 €	
Tot. A)	605.578,97 €	605.578,97 €
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) IVA su monte lavori 22% a)	121.352,70 €	
b2) Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza. Fase progettuale ed Esecutiva	10.500,00 €	
b3) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	2.000,00 €	
b4) Spese per connessione alla rete di distribuzione	28.000,00 €	
b5) Spese per accatastamento	4.000,00 €	
b6) Spese generali, amministrative e oneri notarili per procedura di gara	500,00 €	
b7) Imprevisti e arrotondamenti	42.741,06 €	
b7) IVA su somme a disposizione b)	19.303,03 €	
Tot. B)	244.421,03 €	244.421,03 €
	Totale	850.000,00 €

e che, trattandosi di un unico impianto elettrico che deve essere collaudato funzionalmente nel suo insieme, si rende necessario procedere con l'affidamento delle lavorazioni sopra indicate in Lotto unico;

RILEVATO che le principali lavorazioni in progetto possono riassumersi come di seguito riportato:

- Installazione di cabina di ricezione, costituita da locale enel, locale di ricezione e misure. Il manufatto ha dimensioni pari a 871x255x230 mm.
- Installazione di Quadro di Media Tensione nella cabina costituito da cella di arrivo dal basso e Interruttore con sezionatore e partenza cavo.



- Realizzazione di scavi e contestuale posa di polifere interrato atte al collegamento tra cabina di ricezione e cabina di trasformazione ubicata nei pressi del campo fotovoltaico. I suddetti cavidotti saranno al servizio di linea in media tensione di sezione indicata negli elaborati allegati
- alla presente.
- Installazione di nuova cabina di trasformazione MT/BT ubicata nei pressi del campo fotovoltaico, costituita da locale utente, trafo e tecnico. Il manufatto ha dimensioni pari a 780x270x230 mm. All'interno della suddetta struttura saranno installate le seguenti apparecchiature; Quadro di media tensione costituito da unità arrivo dal basso, scomparto misure e sezionatore con fusibile. Trasformatore in resina con fattore di conversione 15000V/400V. Quadro elettrico di bassa tensione e rack dati atto ad alloggiare le apparecchiature al servizio di sistema di monitoraggio. Impianto di illuminazione ordinaria / emergenza e forza motrice.
- Realizzazione di scavi e canalizzazioni metalliche e contestuale posa di cavi, pozzetti, derivazioni atti al collegamento tra cabina di trasformazione e campo fotovoltaico. Nei suddetti cavidotti saranno posati i cavi atti ad alimentare gli inverter e i cavi UTP per il monitoraggio.
- Realizzazione di impianto di terra, interconnesso a quello di cabina, al servizio di impianto fotovoltaico.
- Installazione di strutture di sostegno di alluminio per il fissaggio alla copertura inclinata, moduli fotovoltaici, inverter, quadri di sezionamento lato AC e CC, collegamenti equipotenziali, passerella a filo e contestuale stesura dei cavi solari di stringa.

RILEVATO inoltre che

- l'importo dei lavori in appalto, compresi gli oneri della sicurezza (Euro 3.072,82), è pari ad **Euro 605.578,97** (IVA di legge esclusa);
- all'interno del suddetto importo lavori sono compresi i costi stimati della manodopera (**Euro 64.612,11**), come previsto dall'art. 23 c. 16 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

all'interno del suddetto importo lavori è ricompresa la manutenzione ordinaria gratuita per i primi 2 (due) anni con decorrenza dalla data di Collaudo/Certificato di Regolare Esecuzione (Art. 1 e 2 del CSA).

CONSIDERATO che il suddetto progetto è stato redatto in conformità all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedendo dove è stato possibile le specifiche tecniche contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al DM 11/10/2017;

DATO ATTO che la categoria prevalente di qualificazione SOA individuata nel CSA è **OG9** per un importo di **Euro 602.506,15**;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica con il Codice CUP (Codice Unico di Progetto) **G13D22000950005** ottenuto per via telematica secondo la procedura di legge;

RITENUTO di individuare l'Operatore Economico a cui affidare i suddetti lavori di realizzazione e manutenzione di impianto fotovoltaico di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. . Il contratto sarà stipulato "a corpo";

CONSIDERATA la decisione di invitare alla procedura di gara tutte le Imprese regolarmente iscritte nell'Elenco degli Operatori Economici dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana in possesso di qualificazione SOA nella categoria prevalente OG9 (classifica II[^]), in base alla Convenzione in essere fra le Parti;

VISTA la documentazione di gara: Lettera di invito con relativi allegati:

Allegato 1 – Istanza di ammissione alla gara;

Allegato 2 – Dichiarazione requisiti di ammissione alla gara;

Allegato 3 – Modulo offerta economica;

Allegato 4 – Criteri di valutazione qualitativa e attribuzione punteggi

Allegato 5.1 – Scheda conformità e requisiti minimi

Allegato 5.2 – Scheda conformità e migliorie

Allegato 6 – Schema di contratto

Allegato 7 – Modulo Esenzione di Impegno

Progetto Esecutivo (compreso Capitolato Speciale d'Appalto)



VISTO la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, il DPR 207/2010 per gli articoli non abrogati e/o vigenti in via transitoria, il D. Lgs. n. 50/2016. e relative Linee guida ANAC, il D. Lgs. 56/2017, il D.L. 32/2019, il D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazione con L. 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021 e s.m.i.;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** in appalto mediante procedura negoziata ex art 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D. Lgs. 50/2016 s.m.i, dei lavori di *“Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.B.A.R. S.p.A.”* di Via Levata, 64 – Novellara (RE) , per un importo a base di gara di **Euro 605.578,97** (oltre IVA di legge), di cui **Euro 602.506,15** (compresi **Euro 64.612,11** per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare *“a corpo ”*;
2. **DI APPROVARE** la documentazione relativa alla gara in oggetto elencata in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato per via telematica secondo la procedura di legge, è il seguente **96681222AB**;
4. **DI PROVVEDERE** all'invio della Lettera d'Invito a presentare offerta, a tutti gli Operatori Economici che, alla data dell'invio, risultano regolarmente iscritti all'interno dell'Albo Fornitori dell'Unione Comuni Bassa Reggiana, in possesso di qualificazione per l'importo della categoria prevalente dei lavori oggetto dell'appalto (OG9-II^) risultante da attestazione SOA, in base alla Convenzione in essere fra le Parti, come da elenco allegato;
5. **DI DARE ATTO** che alla copertura della spesa complessiva di **Euro 850.000,00** (IVA di legge, oneri e spese comprese) si farà fronte con le previste somme di Bilancio ;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto in qualità di Procuratore Speciale di S.A.B.A.R. S.p.A., e all'uopo nominato;
7. **DI DICHIARARE** che la documentazione di gara si intende allegata alla presente determina, anche se non materialmente e fisicamente unita alla medesima ma depositata agli atti della Società.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(ing. Marco Boselli)