



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 03/05/2023

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU NUOVA TETTOIA SITA NEL COMUNE DI CADELBOSCO DI SOPRA (RE) ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI S.A.BA.R. S.p.A..

CUP: G13D22000950005 – CIG: 96681222AB

CPV: 09331200-0 Moduli fotovoltaici solari

IMPORTO A BASE DI GARA EURO 605.578,97 (IVA DI LEGGE ESCLUSA)

AGGIUDICAZIONE GARA E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI

L'anno 2023, il giorno 03 del mese di MAGGIO

Il sottoscritto **ing. Marco Boselli**, Procuratore Speciale di S.A.BA.R. S.p.A., in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento** all'uopo nominato;

RICHIAMATO il Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.A.BA.R. S.p.A. del 16/12/2022 a mezzo del quale:

- ha preso atto della necessità di procedere all'aggiornamento dei prezzi unitari del progetto definitivo dei lavori relativi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico con potenza nominale di 352,50 kWp sulla copertura della tettoia metallica, in corso di realizzazione nell'area del Comune di Cadelbosco di Sopra all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A., al listino della RER di Agosto 2022 ai sensi del D.lgs. 17 Maggio 2022, n.50, art. 26 (c.d. Decreto Aiuti) convertito con L. 15 Luglio 2022, 91 (G.U. 15/07/2022 n. 164), nonché dell'aumento della potenzialità originariamente prevista dell'impianto in relazione alla variante architettonica presentata della suddetta struttura per permettere la corretta redazione del conseguente Progetto Esecutivo, da approvare con successivo specifico atto, propedeutico all'attivazione dell'iter procedurale di gara;
- ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, l'ing. Marco Boselli ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 D. Lgs 50/2016 s.m.i. e delle Linee Guida A.N.A.C. n. 3/2016, aggiornate come sopra indicato, in quanto in possesso di idonei requisiti, esperienza e capacità professionali in relazione ai sopra richiamati lavori;
- è stato conferito mandato all'ing. Marco Boselli, in qualità di Procuratore Speciale e Responsabile Unico del Procedimento, per l'esercizio di ogni attività necessaria al perseguimento delle procedure intraprese, compresa la nomina della Commissione Giudicatrice e la relativa sottoscrizione del contratto di appalto;

RICHIAMATO il Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.A.BA.R. S.p.A. del 31/01/2023 a mezzo del quale:

- è stato approvato, per quanto di competenza, il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "*Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A.*" di Via Levata, 64 – Novellara (RE) a firma del **p.i. Federico Vezzani** dello **Studio T.E.C. 2.0 S.r.l.** di Novellara (RE), per un importo di **Euro 850.000,00**, di cui **Euro 605.578,97** per Lavori in appalto (compresa manutenzione) ed **Euro 244.421,03** quali Somme a disposizione, presentato in data 10/01/2023;
- di dare atto che alla copertura della spesa complessiva di Euro 850.000,00 (IVA di legge, oneri spese comprese) si farà fronte con le previste somme di Bilancio ;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Marco Boselli in qualità di Procuratore Speciale di S.A.BA.R. S.p.A. ;
- di confermare il mandato all'ing. Marco Boselli, in qualità di Procuratore Speciale e Responsabile Unico del Procedimento, per l'esercizio di ogni attività necessaria al perseguimento delle procedure intraprese, compresa la nomina della Commissione Giudicatrice di gara e la relativa sottoscrizione del contratto di appalto;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale del 21/02/2023 con la quale è stato approvato di affidare in appalto mediante procedura negoziata ex art 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D. Lgs. 50/2016 s.m.i, dei lavori di "*Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all'interno dell'impianto di S.A.BA.R. S.p.A.*" di Via Levata, 64 – Novellara (RE) , per un importo a base di gara di **Euro 605.578,97**



(oltre IVA di legge), di cui **Euro 602.506,15** (compresi **Euro 64.612,11** per costi della manodopera) per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 3.072,82** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare “a corpo”;

PRESO ATTO del Verbale di gara della Commissione Giudicatrice del 04/04/2023 che riportava la migliore offerta presentata da **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**, Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO), la quale ha ottenuto un punteggio totale pari a **99/100** (100/100 riparametrato) ed ha offerto un ribasso del **20,050%** pari a **Euro 120.802,48**, sull’importo di gara soggetto a ribasso di Euro 602.506,15, corrispondente ad un importo netto di **Euro 481.703,67**, oltre oneri per la sicurezza pari a **Euro 3.072,82** non soggetti a ribasso per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 484.776,49** (IVA di legge esclusa).

RILEVATO che il Presidente della suddetta Commissione, evidenziava che ai sensi ex art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i occorre procedere alla verifica della congruità dell’offerta presentata da **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**

DATO ATTO che in data 06/04/2023 il Responsabile Unico del Procedimento inviava a mezzo PEC prot. n. 89 all’Impresa **CPL CONCORDIA SOC. COOP** la richiesta di fornire per iscritto, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della richiesta, le giustificazioni ex art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che in data 20/04/2023 l’Impresa **CPL CONCORDIA SOC. COOP** ha trasmesso la seguente documentazione a mezzo PEC:

Relazione giustificativa dei prezzi delle lavorazioni/forniture completa di valutazione del costo del personale e dei costi aziendali della sicurezza;

VISTO il *Verbale di verifica delle giustificazioni dell’offerta anomala*, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 21/04/2023 prot. n. 95, con il quale si valutava che le giustificazioni prodotte dall’Impresa **CPL CONCORDIA SOC. COOP** con sede legale in Via Grandi 39, 41033 Concordia s/S (MO), pervenute a mezzo PEC in data 20/04/2023, sono sufficienti a dimostrare la non anomalia dell’offerta presentata, e pertanto, la sua **congruità**, non ritenendo quindi necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione della medesima;

PRESO ATTO del Verbale di gara del 27/04/2023 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha dato conto dei risultati della verifica delle giustificazioni dell’offerta anomala richiamando il verbale riportato in narrativa, confermando la congruità dell’offerta presentata e propone l’aggiudicazione della procedura di gara all’Impresa **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**, Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO), la quale ha ottenuto un punteggio totale pari a **99/100** (100/100 riparametrato) ed ha offerto un ribasso del **20,050%** pari a **Euro 120.802,48**, sull’importo di gara soggetto a ribasso di Euro 602.506,15, corrispondente ad un importo netto di **Euro 481.703,67**, oltre oneri per la sicurezza pari a **Euro 3.072,82** non soggetti a ribasso per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 484.776,49** (IVA di legge esclusa).

RILEVATO che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale dell’Aggiudicatario ex art. 32 comma 7, D. Lgs. 50/2016 s.m.i. ;

VISTO la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, il DPR 207/2010 per gli articoli non abrogati e/o vigenti in via transitoria, il D. Lgs. n. 50/2016, e relative Linee guida ANAC, il D. Lgs. 56/2017, il D.L. 32/2019, il D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazione con L. 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021 e s.m.i.;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** i Verbali di gara del 28/03/2023, 31/03/2023, 04/04/2023 e 27/04/2023 i quali si intendono allegati al presente atto, anche se non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Società;
2. **DI DARE ATTO della di congruità positiva** dell’offerta presentata dell’impresa **CPL CONCORDIA SOC. COOP** ai sensi ex art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, come da *Verbale di verifica delle giustificazioni dell’offerta anomala* del 21/04/2023 prot. n. 95;
3. **DI AGGIUDICARE** l’appalto dei lavori di “*Realizzazione e manutenzione di un impianto fotovoltaico su nuova tettoia sita nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) all’interno dell’impianto di S.A.B.A.R. S.p.A.*” all’Impresa **CPL CONCORDIA SOC. COOP.**, Sede Legale: Via Grandi 39 – 41033 Concordia s/S (MO), la quale ha ottenuto un punteggio totale pari a **99/100** (100/100 riparametrato) ed ha offerto un ribasso del **20,050%**



pari a **Euro 120.802,48**, sull'importo di gara soggetto a ribasso di Euro 602.506,15, corrispondente ad un importo netto di **Euro 481.703,67**, oltre oneri per la sicurezza pari a **Euro 3.072,82** non soggetti a ribasso per un prezzo contrattuale complessivo di **Euro 484.776,49** (IVA di legge esclusa);

4. **DI PROCEDRE** alla stipula del contratto di appalto all'esito positivo delle verifiche del D.Lgs 50/2016 e sm.i., relative al possesso dei requisiti di legge e decorso il termine dilatorio ex art. 32 c. 9;
5. **DI PROCEDERE** alle comunicazioni ex. art. 76 c. 5 dal D.Lgs 50/2016 e sm.i., nonché con le prescritte pubblicazioni, relative alla presente aggiudicazione, come per legge;

Il Procuratore Speciale
(ing. Marco Boselli)

