



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE del 06/08/2025

Oggetto: Determina di affidamento diretto per il Servizio di campionamento e analisi di presenza amianto su copertura e altri elementi edili e impiantistici di edifici dei comuni soci di S.a.ba.r. Servizi S.r.l.

\*\*\*\*\*

L'anno 2025 il giorno 6 del mese di Agosto

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, in qualità di **Direttore Generale** di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.** in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

**PREMESSO** che:

- con scrittura privata del 31/05/2018 tra il Comune di Novellara e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. del "Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, delle strade, dell'arredo urbano, degli impianti fotovoltaici e degli immobili di proprietà comunale", per il periodo dal 01/06/2018 al 31/12/2040;
- con scrittura privata del 02/03/2020 tra il Comune di Brescello e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. dei "Servizi di manutenzione ordinaria del verde pubblico, delle strade, dell'arredo urbano, degli immobili di proprietà comunale, del servizio neve, oltre ai servizi di facchinaggio", per il periodo dal 03/03/2020 al 31/12/2040;
- con scrittura privata del 07/12/2021 tra il Comune di Reggiolo e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. dei "Servizi di manutenzione ordinaria delle strade, dell'arredo urbano e degli immobili di proprietà comunale, oltre ai servizi di facchinaggio al servizio dell'ente", per il periodo dal 01/01/2022 al 31/12/2040;
- con scrittura privata del 10/02/2023 tra il Comune di Luzzara e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. dei "Servizi di manutenzione ordinaria delle strade e degli immobili comunali, del servizio di sgombero neve e del servizio di facchinaggio", per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2040;
- con scrittura privata del 16/01/2025 tra il Comune di Boretto e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. del "Servizio di manutenzione ordinaria delle strade e degli immobili comunali, del servizio di sgombero neve e del servizio di facchinaggio", per il periodo dal 16/01/2025 al 31/12/2040;

**CONSIDERATO** che nel corso dello svolgimento di attività manutentive sono necessari interventi che necessitano la manipolazione da parte degli operatori di elementi di copertura costituiti di fibrocemento di dubbia natura;

**DATO ATTO**, inoltre, che non si dispone di un censimento completo della presenza di amianto nelle strutture e negli impianti di proprietà dei Comuni Soci e gestiti da S.a.ba.r. Servizi S.r.l.;

**CONVENUTO**, pertanto, di affidare il servizio di campionamento e analisi per verificare la presenza di amianto nei componenti delle suddette strutture a Laboratorio accreditato, al fine di consentire interventi in sicurezza e salvaguardare la salute degli addetti alle lavorazioni manutentive;

**RITENUTO** di procedere mediante affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. n. 36/2023 che consente l'affidamento diretto delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00;

**DATO ATTO** che:

- per l'affidamento in oggetto si stima un importo inferiore a € 5.000,00 e pertanto ai sensi dell'art.1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art.1, comma 130, della L. n. 145/2018, non è previsto il ricorso al mercato



Tel: 0522 657569  
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357  
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64  
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it  
www.sabar.it





elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici;

- ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiori a € 5.000,00;

**DATO ATTO** che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha richiesto preventivo per il servizio di campionamento e analisi in oggetto all'Operatore Economico **WHITE LAB S.r.l.**, con sede legale a Milano (MI), in quanto Società che dispone di una rete di laboratori diffusa in modo capillare sul territorio, che si dedica alla protezione della salute degli operatori grazie ad un ampio range di test e ai servizi di consulenza per aziende in ambito ambientale;

**PRESO ATTO** che la Società **WHITE LAB S.r.l.**, con sede legale a Milano (MI), su nostra richiesta, ha presentato Offerta n. 25P001740-Rev.0 in data 06/08/2025, di seguito riportata:

Codice	Descrizione	UM	Q.tà	Prezzo Unitario (Iva di legge esclusa)	Prezzo Totale (Iva di legge esclusa)
25P001740-01	Analisi PRESENZA/ASSENZA AMIANTO SU LUCERNARI	nr	3	€ 75,00	€ 225,00
25P001740-02	Attività di campionamento per prelievo campione - cad.	nr	3	€ 52,00	€ 156,00
25P001740-03	Uscita tecnico programmata presso Boretto (RE)	nr	1	€ 45,00	€ 45,00
Accessibilità ai punti di campionamento in sicurezza secondo le normative vigenti ed eventuale utilizzo di piattaforma aerea: a carico S.A.BA.R. Servizi S.r.l. La descrizione delle analisi proposte e/o richieste ed i metodi di prova utilizzati con relativi limiti di quantificazione sono indicati nell'allegato tecnico.					
<b>Totale (Iva di legge esclusa)</b>					<b>€ 426,00</b>

**TENUTO CONTO** che i prezzi proposti dall'Operatore Economico **WHITE LAB S.r.l.**, con sede legale a Milano (MI), risultano congrui per la ns. Società ed in linea con i prezzi di altri laboratori, inoltre, il presente Operatore Economico ha già svolto per la Scrivente diverse pregresse esperienze idonee;

**RILEVATO** che occorre procedere all'individuazione della Società presso cui confermare il servizio in parola;

**DATO ATTO** che non sussistono interessi transfrontalieri certi, avuto riguardo al modesto valore stimato dell'appalto, ai luoghi nel quale viene eseguito il servizio, nonché alle caratteristiche tecniche del servizio medesimo;

**PRECISATO** che **WHITE LAB S.r.l.** ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti, e che la sussistenza degli stessi in capo all'affidatario sarà oggetto della procedura periodica di verifica nelle modalità indicate nel Regolamento interno – Determina dirigenziale del 13/12/2024;

**RITENUTO** di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del codice, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto trattasi di affidamento di esiguo importo e di breve durata;

**CONSIDERATO** che il Sottoscritto e il R.U.P. dichiarano:

- di non avere riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del Codice Penale;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con la procedura di scelta del contraente in oggetto;

Per i motivi di cui in premessa

#### DETERMINA

1. **DI APPROVARE** l'Offerta n. 25P001740-Rev.0 in data 06/08/2025 presentata da **WHITE LAB S.r.l.**, con sede legale in Milano (MI), per un'uscita di un tecnico con n. 3 campionamenti e n. 3 analisi per verifica presenza amianto, per un costo di **euro 426,00 (IVA di legge esclusa)**;
2. **DI APPROVARE** l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b) D. Lgs. n. 36/2023 a **WHITE LAB S.r.l.**, per il



*Servizio di campionamento e analisi di presenza amianto su copertura e altri elementi edili e impiantistici di edifici dei comuni soci di S.a.ba.r. Servizi S.r.l. con decorrenza dal 07/08/2025 e sino alla data presunta del 31 Dicembre 2028 e/o esaurimento importo di spesa;*

3. **DI AUTORIZZARE** la spesa per un importo complessivo stimato di **euro 4.965,00** (IVA di legge esclusa) quale importo necessario per provvedere ai campionamenti e alle analisi di verifica amianto nelle strutture in gestione, per tutta la durata dell'affidamento, stimando n. 20 uscite di tecnici, n. 32 campionamenti e n. 32 analisi, tenendo conto di somme a disposizione per eventuali integrazioni e adeguamenti prezzo;
4. **DI SOTTOPORRE** la liquidazione delle fatture alla disciplina prevista dal D.M. 24/10/2007 e s.m.i. relativa alla verifica del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (D.U.R.C.) nonché alle verifiche previste dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 2008 e s.m.i. per le fatture di importo superiore a € 5.000,00 (IVA compresa);
5. **DI PROCEDERE** con la richiesta/assegnazione del Codice Identificativo di Gara (C.I.G) tramite Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SATER;
6. **DI IMPEGNARE** il soggetto affidatario al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto, dovrà essere riportato il codice CIG, comunicato dalla Ns. Società, su tutte le transazioni finanziarie inerenti l'appalto;
7. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione dei dati rilevanti sul sito web di S.A.BA.R. nell'area pertinente della sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Giuseppe Sanfelici in qualità di Responsabile Ufficio Appalti.

**IL DIRETTORE GENERALE**

*(ing. Marco Boselli)*