



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE del 01/08/2025

Oggetto: Determina di affidamento diretto dei Lavori di montaggio e smontaggio di ponteggio a telaio, compreso noleggio, da realizzarsi presso la Casa di Riposo di Boretto

L'anno 2025 il giorno 1 del mese di Agosto

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, in qualità di **Direttore Generale** di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.** in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

PREMESSO che con scrittura privata del 16/01/2025 tra il Comune di Boretto e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. del "Servizio di manutenzione ordinaria delle strade e degli immobili comunali, del servizio di sgombero neve e del servizio di facchinaggio", per il periodo dal 16/01/2025 al 31/12/2040;

DATO ATTO che, in riferimento al suddetto contratto e al servizio di manutenzione degli immobili con esso affidato, il Comune di Boretto ha richiesto alla scrivente di intervenire con urgenza per risolvere una situazione di pericolo causata dalla caduta di calcinacci dalla soletta di copertura della Casa di Riposo, in prossimità di un'area di passaggio utilizzata da personale e utenti della struttura;

RILEVATO che, dai sopralluoghi effettuati presso la suddetta struttura, è emersa la necessità di installare un ponteggio sui lati nord e ovest della torretta interessata, al fine di:

- mettere in sicurezza l'area di passaggio;
- consentire l'accesso alla copertura da parte degli operai per una valutazione accurata dello stato di fatto;
- permettere una diagnosi tecnica utile alla definizione degli interventi futuri;

CONSIDERATO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l., attualmente, non dispone di attrezzature e addetti per svolgere il suddetto intervento di montaggio e smontaggio ponteggio;

CONVENUTO, pertanto, di affidare i lavori di cui in premessa ad una ditta specializzata nel settore, con disponibilità di personale qualificato e di attrezzature adeguate;

RITENUTO di procedere mediante affidamento dei lavori ai sensi del D. Lgs. 36/2023, art. 50, c. 1, lett. a) il quale consente l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

DATO ATTO che:

- per l'affidamento in oggetto si stima un importo inferiore a € 5.000,00 e pertanto ai sensi dell'art.1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art.1, comma 130, della L. n. 145/2018, non è previsto il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici;
- ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiori a € 5.000,00;

CONSIDERATO che si ritiene di richiedere offerta a **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in Boretto (RE), in quanto Società dotata di personale qualificato adeguatamente formato e attrezzature necessarie all'esecuzione dei suddetti lavori;

PRESO ATTO che, su nostra richiesta, l'Operatore economico **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in Boretto (RE), ha presentato offerta economica in data 01/08/2025, di seguito riportata;



Tel: 0522 657569
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it
www.sabar.it



EMAS

ISO 14001
ISO 45001

UNI CEI 11352



| Descrizione | Prezzo (Iva di Legge esclusa) |
|--|-------------------------------|
| Montaggio, noleggio per tutta la durata dei lavori e smontaggio di ponteggio a telaio realizzato a norma di legge. Compreso di rete di protezione. Da realizzarsi presso Casa di Riposo di Boretto sui lati nord e ovest della torretta esistente nei pressi dell'accesso sul lato nord (lato parcheggio interno). | Euro 3.670,00 (a corpo) |
| Totale (Iva di Legge esclusa) | Euro 3.670,00 |

DATO ATTO che l'offerta del 01/08/2025 presentata da **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in Boretto (RE), è risultata economicamente congrua ed in linea con i prezzi di mercato per lavorazioni analoghe; inoltre la suddetta Società ha già svolto, per conto della Scrivente, lavori simili mostrando massima precisione e abilità nell'esecuzione delle lavorazioni richieste, rivelandosi Operatore serio e affidabile;

RILEVATO che occorre procedere all'individuazione della ditta presso cui confermare i lavori in parola;

DATO ATTO che non sussistono interessi transfrontalieri certi, avuto riguardo al modesto valore stimato dell'appalto, ai luoghi nel quale viene eseguito il lavoro, nonché alle caratteristiche tecniche del lavoro medesimo;

PRECISATO che **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.** ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti, e che la sussistenza degli stessi in capo all'affidatario sarà oggetto della procedura periodica di verifica nelle modalità indicate nel Regolamento interno – Determina dirigenziale del 13/12/2024;

RITENUTO di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del codice, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto trattasi di affidamento di esiguo importo e di breve durata;

RILEVATO che la Committente, a decorrere dal 01/01/2025, si è dotata di proprio Regolamento interno il quale, tra le altre cose, disciplina la gestione della rotazione degli affidamenti, secondo il quale è stata disposta la ripartizione degli affidamenti diretti in fasce di base al valore economico, come disposto dall'art. 49 c. 3 D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, pertanto, il principio della rotazione degli affidamenti, ex art. 49 D. Lgs. 36/2023 risulta rispettato in quanto il presente affidamento rientra in una fascia differente rispetto al precedente affidamento che vedeva l'Operatore uscente **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.** essere soggetto affidatario;

PRESO ATTO che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato è **EDILIZIA INDUSTRIA – CODICE CNEL F012**;

CONSIDERATO che il Sottoscritto e il RUP dichiarano:

- di non avere riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del Codice Penale;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con la procedura di scelta del contraente in oggetto;

Per i motivi di cui in premessa

DETERMINA

1. **Di approvare** l'offerta del 01/08/2025 presentata da **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in Boretto (RE), per i lavori in oggetto, per complessivi **Euro 3.670,00** (IVA di legge esclusa);
2. **Di approvare** l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. a) D. Lgs. n. 36/2023 a **TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.**, per i *Lavori di montaggio e smontaggio di ponteggio a telaio, compreso noleggio, da realizzarsi presso la Casa di Riposo di Boretto*, all'importo indicato nella suddetta offerta, con decorrenza dalla data del 6 Agosto 2025 e sino alla data presunta del 31 Dicembre 2025 e/o esaurimento importo di spesa;
3. **Di autorizzare** la spesa per un importo complessivo stimato di **Euro 4.950,00** (IVA di legge esclusa) tenendo conto di eventuali imprevisti e/o integrazioni che dovessero rendersi necessarie durante il periodo di affidamento e di



noleggio;

4. **Di sottoporre** la liquidazione delle fatture alla disciplina prevista dal D.M. 24/10/2007 s.m.i. relativa alla verifica del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (D.U.R.C.) nonché alle verifiche previste dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 2008 s.m.i. per le fatture di importo superiore a € 5.000,00 (IVA compresa);
5. **Di procedere** con la richiesta/assegnazione del Codice Identificativo di Gara (C.I.G) tramite Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SATER;
6. **Di impegnare** il soggetto affidatario al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto, il codice CIG comunicato dalla Ns. Società dovrà essere riportato su tutte le transazioni finanziarie inerenti l'appalto;
7. **Di provvedere** alla pubblicazione dei dati rilevanti sul sito web di S.A.BA.R. nell'area pertinente della sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
8. **Di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Giuseppe Sanfelici in qualità di Responsabile Ufficio Appalti.

IL DIRETTORE GENERALE

(ing. Marco Boselli)