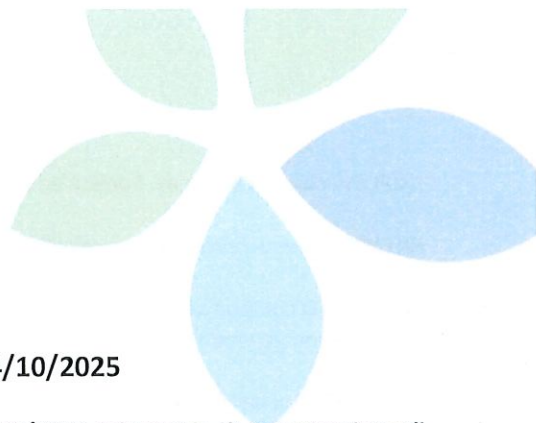




DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE del 14/10/2025

Oggetto: **Determina di affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023 del Servizio di manutenzione di giochi e arredi ubicati in parchi e scuole dei Comuni Soci**
CPV 50870000-4 - Servizi di riparazione e manutenzione di parchi giochi
CODICE ATECO 28.99.92 Fabbricazione di giostre, altalene e altre attrazioni di divertimento
CIG: B8A4A0D3F4

L'anno **2025** il giorno **14** del mese di **Ottobre**

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, in qualità di **Direttore Generale** di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.** in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

PREMESSO che con scrittura privata del 10/02/2023 tra il Comune di Luzzara e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. dei "Servizi di manutenzione ordinaria delle strade e degli immobili comunali, del servizio di sgombero neve e del servizio di facchinaggio, per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2040;

RILEVATO che, a seguito di un'ispezione operativa presso i parchi e le scuole del Comune socio di Luzzara (RE), come previsto dalla normativa 1176:2018, si rende necessario provvedere alla manutenzione di vari giochi e attrezzature che risultano danneggiati e non conformi, con conseguenti potenziali rischi e pericoli per gli utilizzatori;

CONVENUTO, pertanto, di affidare il servizio di manutenzione dei suddetti giochi/arredi ad una ditta specializzata nel settore, con disponibilità di personale qualificato e di attrezzature adeguate per provvedere alla riparazione degli stessi, con l'obiettivo di migliorare lo standard qualitativo di fruibilità degli spazi urbani, garantendo al contempo la sicurezza dei luoghi e dei fruitori;

RITENUTO di procedere mediante affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. n. 36/2023 che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a € 140.000,00;

DATO ATTO che per l'affidamento in oggetto si stima un importo inferiore a € 5.000,00 e pertanto ai sensi dell'art.1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art.1, comma 130, della L. n. 145/2018, non è previsto il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici;

DATO ATTO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha richiesto preventivo per i servizi in oggetto all'Operatore Economico **ARCALAND by ZENNARO LEGNAMI S.r.l.**, con sede in Porto Viro (RO), in quanto Società che offre manutenzione delle aree ludiche con un programma di ispezioni documentate e un servizio di riparazione e sostituzione delle attrezzature danneggiate;

PRESO ATTO che la Società **ARCALAND by ZENNARO LEGNAMI S.r.l.**, con sede in Porto Viro (RO), su nostra richiesta, ha presentato preventivo n. 641 in data 02/10/2025 di seguito riportato:

Descrizione	Q.tà	Prezzo a corpo (Iva di legge esclusa)
Manutenzione straordinaria parchi	1	2.610,00 €
Manutenzione straordinaria scuole	1	1.600,00 €
Altre lavorazioni a misura	1	690,00 €
Totale (Iva di legge esclusa)		4.900,00 €

TENUTO CONTO che i prezzi proposti dall'Operatore Economico **ZENNARO LEGNAMI S.r.l.**, con sede in Porto Viro (RO),



risultano congrui per la ns. Società ed in linea con i prezzi di mercato per lavorazioni similari;

RILEVATO che occorre procedere all'individuazione della Società presso cui confermare il servizio in parola;

DATO ATTO che non sussistono interessi transfrontalieri certi, avuto riguardo al modesto valore stimato dell'appalto, ai luoghi nel quale viene eseguito il servizio, nonché alle caratteristiche tecniche del servizio medesimo;

DATO ATTO che il Contratto Collettivo di Lavoro Applicato è **CCNL ARTIGIANATO LEGNO SUGHERO MOBILE ARREDAMENTO E BOSCHIVI FORESTALI - CNEL F051**;

PRECISATO che **ARCALAND by ZENNARO LEGNAMI S.r.l.** ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti, e che la sussistenza degli stessi in capo all'affidatario sarà oggetto della procedura periodica di verifica nelle modalità indicate nel Regolamento interno – Determina dirigenziale del 13/12/2024;

RILEVATO che:

- la Committente, a decorrere dal 01/01/2025, si è dotata di proprio Regolamento interno il quale, tra le altre cose, disciplina la gestione della rotazione degli affidamenti, secondo il quale è stata disposta la ripartizione degli affidamenti diretti in fasce di base al valore economico, come disposto dall'art. 49 c. 3 D. Lgs. 36/2023;
- pertanto, il principio della rotazione degli affidamenti, ex art. 49 D. Lgs. 36/2023 risulta rispettato in quanto l'Operatore **ARCALAND by ZENNARO LEGNAMI S.r.l.** non è mai stato affidatario della presente categoria merceologica;
- ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiori a € 5.000,00;

RITENUTO di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del codice, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto trattasi di affidamento di esiguo importo e di breve durata;

CONSIDERATO che il Sottoscritto e il R.U.P. dichiarano:

- di non avere riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del Codice Penale;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con la procedura di scelta del contraente in oggetto;

Per i motivi di cui in premessa

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** il preventivo n. 641 del 02/10/2025 presentato da **ARCALAND by ZENNARO LEGNAMI S.r.l.**, con sede in Porto Viro (RO), per i servizi di manutenzione sui giochi e arredi urbani richiesti, per un costo complessivo pari ad **euro 4.900,00** (IVA di legge esclusa);
2. **DI APPROVARE** l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b) D. Lgs. n. 36/2023 ad **ARCALAND by ZENNARO LEGNAMI S.r.l.** per il *Servizio di manutenzione di giochi e arredi ubicati in parchi e scuole dei Comuni Soci* con decorrenza dal 14/10/2025 e sino alla data presunta del 31 Dicembre 2026 e/o esaurimento importo di spesa autorizzato di **euro 4.900,00** a totale copertura del suddetto preventivo;
3. **DI SOTTOPORRE** la liquidazione delle fatture alla disciplina prevista dal D.M. 24/10/2007 e s.m.i. relativa alla verifica del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (D.U.R.C.) nonché alle verifiche previste dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 2008 e s.m.i. per le fatture di importo superiore a € 5.000,00 (IVA compresa);
4. **DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) assegnato mediante Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SATER, gestita da Intercenter è il seguente: **B8A4A0D3F4**;
5. **DI IMPEGNARE** il soggetto affidatario al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto, dovrà essere riportato il codice CIG, comunicato dalla Ns. Società, su tutte le transazioni finanziarie inerenti l'appalto;



6. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione dei dati rilevanti sul sito web di S.A.BA.R. nell'area pertinente della sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Giuseppe Sanfelici in qualità di Responsabile Ufficio Appalti.

IL DIRETTORE GENERALE

(ing. Marco Boselli)