

DETERMINAZIONE DIRETTORE GENERALE DEL 25/06/2026

OGGETTO: PNRR - Missione 2 Componente 1 Investimento 1.1. (Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti) linea B del PNRR – finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU – ID MTE11B_00000708 CUP D32F22001580009 APPALTO LOTTO 6 OPERE DI URBANIZZAZIONE STRALCIO B – CUI L02460240357202500002 – CPV 45223000-6- Lavori di costruzione di strutture edili - CIG BA83498B85 - CUP D32F22001580009 - IMPORTO DEL CONTRATTO € 943.011,39 OLTRE IVA – APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTO

L'anno 2026, il giorno 25 del mese di Giugno

Il sottoscritto **ING MARCO BOSELLI**, in qualità di **DIRETTORE GENERALE** di **S.A.B.A.R. Servizi S.r.l.**, e Responsabile Unico di progetto, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società,

Premesso che:

- con decreto n.396 del 28.09.21 il Ministro della Transizione Ecologica ha dato avvio alle procedure di finanziamento di interventi nel settore della gestione dei rifiuti urbani, stabilendo la complessiva somma di € 1.5 miliardi;
- il sopra citato decreto ministeriale ha stabilito la ripartizione delle somme disponibili per le 3 Linee di Intervento e, per quanto qui di interesse, per interventi a valere sulla la linea di intervento A, miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, sono state rese disponibili risorse economiche pari a € 600 milioni. Con lo stesso decreto sono stati definiti i criteri di ammissibilità e valutazione delle proposte, nonché i soggetti destinatari, e fissato il termine di 15 giorni per la pubblicazione, da parte del ministero stesso, degli avvisi pubblici per la partecipazione ai relativi bandi;
- con decreto del Direttore del dipartimento Ambiente del MITE del 15.10.21, rettificato in data 24/11/2021 è stato emanato l'avviso M2C.1.1 I 1.1 Linea d'Intervento A "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani".
- Detto avviso definisce, in particolare e per quanto qui di interesse:
 - all'art.4 i soggetti destinatari ed il numero massimo di proposte presentabili da ciascun destinatario;



- all'art.5 la forma del finanziamento e gli interventi finanziabili;
- all'art.6 i criteri di ammissibilità delle proposte;
- all'art.7 i termini di presentazione delle proposte fissando, in particolare, la scadenza del 14.02.22 entro la quale caricare le proposte sulla piattaforma informatica resa disponibile dal Ministero;
- all'art.15 gli obblighi dei Soggetti Destinatari dell'eventuale finanziamento.

PREMESSO CHE

con Decisione di esecuzione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR in attuazione del Regolamento Europeo n. 241/2021 che istituisce il dispositivo;

a seguito dell'approvazione del PNRR, il Ministro dell'economia e delle finanze con decreto del 6 agosto 2021 ha assegnato al Ministero della transizione ecologica 1.500.000.000,00 euro per la realizzazione di nuovi impianti di gestione dei rifiuti e l'ammodernamento di impianti esistenti, nell'ambito dell'Investimento 1.1, Missione 2, Componente 1 del PNRR (misura M2C1.1.I.1.1);

con decreto del Ministero della Transizione Ecologica 28 settembre 2021, n. 396, registrato dalla Corte dei Conti il 4 ottobre 2021, reg. 2838, sono stati approvati i criteri di selezione delle proposte relative alla misura M2C1.1.I.1.1 presentate dai soggetti destinatari della misura medesima;

lo stesso decreto individua tre distinte aree tematiche oggetto di finanziamento: Linea d'Intervento A – miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani; Linea d'Intervento B – ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclo dei rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata; Linea d'Intervento C – ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti innovativi di trattamento/riciclaggio per lo smaltimento di materiali assorbenti ad uso personale (PAD), i fanghi di acque reflue, i rifiuti di pelletteria e i rifiuti tessili;

in particolare, per quanto rileva in questa sede, l'Avviso M2C.1.1 I 1.1 per la Linea d'Intervento B prevede che *“I Soggetti Destinatari potranno presentare una o più Proposte di finanziamento degli Interventi previsti dalla Linea B del Decreto, anche avvalendosi dei gestori incaricati del servizio rifiuti igiene urbana, da loro appositamente delegati ad agire in nome e per conto loro.”*;

l'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e i Rifiuti (ATERSIR), in qualità di soggetto destinatario delle risorse, in adesione al suindicato Avviso M2C.1.1 I 1.1 per la Linea d'Intervento B, ha formalmente delegato il Gestore S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. alla presentazione della Proposta di suo interesse, poi risultata assegnataria delle risorse pari a € 12.394.521,00 con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica 2 gennaio 2023, n. 1;

l'opera ammessa a finanziamento è costituita da un impianto di trattamento e recupero di pneumatici, plastiche e rifiuti ingombranti, da realizzarsi presso un'area di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. sita presso il compendio immobiliare di Via Levata, 64 Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) catastalmente censite al Catasto del Comune di Cadelbosco di Sopra (RE) al foglio 5 mappale 219;

ai sensi dell'art. 200, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. *“La gestione dei rifiuti urbani è organizzata sulla*

base di ambiti territoriali ottimali [...] delimitati dal Piano Regionale di cui all'art. 199”;

ai sensi dell'art.202, comma 5, del d.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. *“I nuovi impianti vengono realizzati dal soggetto affidatario del servizio o direttamente, ai sensi dell'articolo 113, comma 5- ter, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove sia in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente,*



o mediante il ricorso alle procedure di cui alla legge 11 febbraio 1994, n. 109, ovvero secondo lo schema della finanza di progetto di cui agli articoli 37 bis e seguenti della predetta legge n. 109 del 1994”;

rientrano nel perimetro del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani di cui agli artt. 200 e ss. del d.lgs.

n. 152/2006, tra gli altri, gli interventi di Ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclo dei rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata di cui alla suindicata Linea d’Intervento B;

con deliberazione CAMB/2021/83 del 29 dicembre 2021 il Consiglio d’Ambito ATERSIR ha disposto, in continuità con il regime precedente, l’affidamento in house il servizio di gestione dei rifiuti urbani nel bacino corrispondente al territorio dei Comuni di Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggio (RE) alla società S.A.Ba.R. Servizi S.r.l per il periodo di 15 anni;

con deliberazione CAMB/2023/94 del 25 ottobre 2023 il Consiglio d’Ambito ATERSIR ha disposto di affidare l’attività di gestione dell’impianto di trattamento e recupero di pneumatici, plastiche e rifiuti ingombranti da realizzare in località Cadelbosco di Sopra, indicato in premessa, alla società S.A.Ba.R. Servizi S.r.l., titolare dell’affidamento del servizio di gestione dei rifiuti urbani nel bacino territoriale della “Bassa Reggiana” sulla base del contratto di servizio sottoscritto in data 29 dicembre 2021 e scadenza al 31 dicembre 2036;

con deliberazione CAMB/2023/95 del 25 ottobre 2023 il Consiglio d’Ambito ATERSIR ha approvato lo schema di Atto d’obbligo da aversi con il Ministero dell’Ambiente e della sicurezza energetica per l’intervento, al contempo con la medesima deliberazione disponendo (i) l’individuazione in S.A.Ba.R. Servizi S.r.l del Soggetto Realizzatore, in quanto gestore già incaricato del servizio rifiuti igiene urbana al momento dell’approvazione degli avvisi conseguenti al DM 396/2021 e (ii) l’approvazione dello schema di convenzione per la realizzazione degli interventi oggetto di contributo a valere sulle risorse finanziarie previste per gli interventi del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

il progetto relativo ai **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI TETTOIA METALLICA IN VIA LEVATA 64 – LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI TETTOIA METALLICA E PIAZZALE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER SELEZIONE**

CERNITA E RIDUZIONE DI RIFIUTI originariamente non era finanziato dal PNRR ed era stato avviato da S.A.Ba.R. S.p.a. per le motivazioni riportate in premessa;

il Consiglio Locale di Reggio Emilia con delibera n 5 del 9 ottobre 2023 ha approvato l’inserimento dell’intervento di cui sopra () nel Piano degli investimenti funzionali al Servizio Gestione Rifiuti Urbani ed è risultato beneficiario di contributo finanziario nell’ambito delle risorse PNRR di cui al Decreto del MASE del 28 settembre 2021 N. 396, misura M2C1.1.I.1.1 – Linea di intervento B, debba necessariamente avvalersi del Gestore assegnandogli la convenzione stipulata tra MASE ATERSIR E S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. , il ruolo di soggetto Realizzatore degli interventi;

DATO ATTO CHE

il progetto di **REALIZZAZIONE DI TETTOIA METALLICA IN VIA LEVATA 64 – LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI TETTOIA METALLICA E PIAZZALE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER SELEZIONE CERNITA E RIDUZIONE DI RIFIUTI CUP MASTER G31B2200016005** è stato collegato al **CUP PNRR D32F22001580009** in

quanto destinato alle medesime finalità del bando e sulla stessa area oggetto di proposta finanziata Decreto MASE del 2 gennaio 2023 ID MTE11B_00000708 MISURA: M2C.1.1 I 1.1 – LINEA D’INTERVENTO B è stato



oggetto di cessione del contratto di appalto già stipulato con società POLISTRAD Costruzioni generali da parte di S.A.Ba.R. S.P.A. alla società S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 16 febbraio 2023 al fine di ricondurre il progetto originario al nuovo progetto oggetto di candidatura e contributo pubblico;

l'operazione di cessione del contratto di realizzazione della **TETTOIA METALLICA IN VIA LEVATA 64 –**

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI TETTOIA METALLICA E PIAZZALE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER

SELEZIONE CERNITA E RIDUZIONE DI RIFIUTI CUP MASTER G31B2200016005 è stato adottato per adeguare le attività alle indicazioni programmatiche di ATERSIR e del MASE relative al ruolo e alle attività dei gestori del servizio di gestione del ciclo integrato dei rifiuti urbani in questo caso del sub-ambito degli otto Comuni dell'Unione della Bassa Reggiana che per potenziare le capacità complessive di trattamento valorizzazione e aumento della percentuale di EOW risultanti dalle lavorazioni ;

con **VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 24/05/2023** si approvava:

- *il progetto ai sensi del codice appalti D. Lgs 50/2016, denominato "IDMTE11B-00000708 per realizzazione di impianto di trattamento e riciclo rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata di ingombranti, plastiche e pneumatici "*

- *il Quadro Economico:*

- a) *Costo suolo impianto: 650.000 €*

b) *Opere murarie e assimilate: 4.500.00,00 €*

c) *Infrastrutture specifiche necessarie al funzionamento dell'impianto: 490.000,00 €*

d) *Macchinari, impianti ed attrezzature per Trattamento ingombranti: 11.300.970,00 €*

e) *Programma informatici, licenza e know-how: 40.000,00 €*

f) *Spese per funzioni tecniche: 500.000,00 €*

g) *Spese per consulenze: 50.000,00 €*

per un TOTALE COSTI DELL'INVESTIMENTO: € 17.530.970,00 € (IVA esclusa) e dare atto che il quadro economico degli interventi proposti ammonta complessivamente a € 17.530.970,00 € di cui 12.394.521,43 di spese ammissibili ed 5.136.448,57 € di spese non ammissibili a finanziamento;

- *si stabiliva che l'importo di spesa non coperta dal finanziamento PNRR, per complessivi euro 5.136.448,57, sarà a totale carico di S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. e, pertanto, coperta mediante l'utilizzo di fondi societari, che saranno recuperati dalla gestione dell'impianto.*

ATERSIR con nota del 12 maggio 2023 chiedeva la Presentazione **del piano economico finanziario finalizzato**

alla realizzazione dell'impianto di trattamento di rifiuti urbani ingombranti, pneumatici e plastiche rigide;

a seguito di comunicazione ATERSIR del 12 maggio 2023 di richiesta di presentazione del PIANO ECONOMICO FINANZIARIO, documento tecnico amministrativo che comprende anche la realizzazione dell'impianto di trattamento di rifiuti urbani ingombranti, pneumatici e plastiche rigide la società S.A.Ba.R. procedeva alla redazione del documento che veniva sottoscritto e validato da CIFRA e inviato a ATERSIR in data 12 ottobre 2023 con la nuova valutazione del costo di realizzazione dell'impianto veniva valutato in **€ 17.530.971,00 IVA esclusa composto dai seguenti elaborati:**

01- PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

02- RELAZIONE AL PEF

03- RELAZIONE PRESENTAZIONE IMPIANTO

04- ASSEVERAZIONE CIFRA

il Consiglio Locale di Reggio Emilia con delibera n 5 del 9 ottobre 2023 ha approvato l'inserimento dell'intervento di cui sopra nel Piano degli investimenti funzionali al Servizio Gestione Rifiuti Urbani ed è risultato beneficiario di contributo finanziario nell'ambito delle risorse PNRR di cui al Decreto del



MASE del 28 settembre 2021 N. 396, misura M2C1.1.I.1.1 – Linea di intervento B, debba necessariamente avvalersi del Gestore assegnandogli la convenzione stipulata tra MASE ATERSIR E S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. , il ruolo di Soggetto attuatore esterno;

con Delibera di Consiglio Ambito n 89/2023 sono stati definiti l'elenco dei progetti autorizzati per la Sottoscrizione Atti d'obbligo connessi all'accettazione dei finanziamenti PNRR DM 396/2021 concessi da Ministero dell'Ambiente e della sicurezza energetica per gli interventi compresi nella linea A e relativa Convenzione con i Soggetti Realizzatori degli interventi;

l'aumento di costi dagli originari € **12.394.521,00 (imponibile I.V.A. esclusa)** al valore presentato ad ATERSIR pari a € **17.530.971,00 (imponibile I.V.A. esclusa)** è stato determinato dai seguenti fattori:

- A) Costo del terreno dove sorgerà l'impianto e dove è già stata costruita la tettoia da trasferire da S.A.Ba.R S.p.a. a S.A.Ba.R.. Servizi con un costo in base a apposita modifica contrattuale estimativa di € 635.000,00 oltre a imposte e spese notarili;
- B) Aumento dei costi dalla data di presentazione dell'istanza primi mesi del 2022 ad oggi indice ISTAT 11,08% e adeguamento prezzario regionale 2024; € 1.400.000,00
- C) Potenziamento delle dotazioni di sicurezza e previsione di nuove tecnologie finalizzate alla riduzione del rischio incendio e alla sicurezza dei lavoratori € 800.000,00;
- D) Inserimento capannone per lo stoccaggio e la protezione dalla pioggia del prodotto risultante dalla lavorazione degli pneumatici € 1.800.00,00;
- E) Maggiore superficie pavimentata per adeguare gli stoccaggi e le aree di manovra € 500.000,00;
- F) Arrotondamenti € 36.450,00

in data 30.10.2023 ATERSIR ha sottoscritto l'Atto d'obbligo con il Ministero dell'Ambiente e della sicurezza energetica mentre in data 21/12/2023 ATERSIR (soggetto attuatore delegato) e S.A.Ba.R Servizi S.r.l. (soggetto attuatore esterno) hanno sottoscritto la *"Convenzione per la realizzazione degli interventi oggetto di contributo a valere sulle risorse finanziarie previste per gli interventi del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)"* (nel seguito "Convenzione");

la Convenzione prevede che il Gestore delegato provveda, tra il resto, a predisporre direttamente e/o tramite soggetti terzi individuati coerentemente alle disposizioni del Codice Appalti, il progetto di Fattibilità Tecnico Economica, il progetto Definitivo e quello Esecutivo dell'intervento/degli interventi, provvedendo altresì alla relativa approvazione;

al fine di procedere con la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica con determinazione 98/24 della stazione appaltante dell'Unione Bassa Reggiana a seguito di procedura aperta ha affidato l'incarico di progettazione e direzione dei lavori all'ATI RTI STUDIO T.EN. STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI STEFANO TENEGGI E DIEGO MARASTONI C.F. 01720830353 - ALP ENGINEERING SRL C.F. 02621370218 - ZOPPELLARI

GOLLINI & ASSOCIATI S.R.L. C.F. 02330000395 e il relativo contratto stipulato in data 12 aprile 2024;

L' R.T.I. STUDIO T.EN. STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI STEFANO TENEGGI E DIEGO MARASTONI C.F. 01720830353 – ALP ENGINEERING SRL C.F. 02621370218 - ZOPPELLARI GOLLINI & ASSOCIATI S.R.L. C.F.

02330000395 che, in data 09/08/2024 ha presentato a S.A.Ba.R Servizi S.r.l. la documentazione progettuale che costituisce il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) costituito dai seguenti elaborati tecnici:



VERIFICA ASSOGGETTABILITA VIA

RELAZIONI GENERALI		
GEN	01	Studio preliminare ambientale impianto PNRR Sa.Ba.R Servizi.pdf
ELABORATI GRAFICI		
INQ	01	- Tav 01 - Inq CTR.pdf
INQ	02	- Tav 02 - Inq PSC.pdf
TAV	03	- Tav 03 - planimetria generale SABAR.pdf
TAV	04	- Tav 04 - planimetria dettaglio.pdf
TAV	05	- Tav 05 - planimetria acque.pdf
ALLEGATI		
ALL	01	- Allegato 1_Programmazione fasi di cantiere
ALL	02	- Allegato 2_Studio previsionale diffusione di inquinanti
ALL	03	- Allegato 3_Valutazione previsionale di impatto acustico

PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICO ECONOMICA (PFTE)

DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI GENERALI		
ECO	01	ELENCO PREZZI UNITARI
ECO	02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ECO	03	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
ECO	04	CRONOPROGRAMMA
PSC	01	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
CSA	01	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - OPERE EDILI
RELAZIONI GENERALI		
GEN	01	RELAZIONE GENERALE
GEN	02	RELAZIONE FOTOGRAFICA
GEN	03	RELAZIONE ARCHITETTONICA
GEN	04	RELAZIONE IDRAULICA
GEN	05	RELAZIONE INTERFERENZE ACCERTATE NELL'AREA
GEN	06	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE: RELAZIONE ED ELABORATO GRAFICO
GEN	07	PIANO DI DISMISSIONE
DNSH	01	RELAZIONE DI VERIFICA DNSH
DNSH	02	VALUTAZIONE DEL RISCHIO CLIMATICO E DELLA VULNERABILITA'
ELABORATI GRAFICI		
INQ	01	INQUADRAMENTO AREOFOTOGRAMMETRICO DELL'AREA TECNOLOGICA
INQ	02	INQUADRAMENTO: Estratto CTR
INQ	03	INQUADRAMENTO CATASTALE: Estratto catasto
INQ	04	INQUADRAMENTO URBANISTICO: Estratto PSC
SDF	01	PLANIMETRIA STATO DI FATTO: POLO IMPIANTISTICO SABAR
SDF	02	PLANIMETRIA STATO DI FATTO: RILIEVO PLANOALTIMETRICO
SDF	03	PLANIMETRIA STATO DI FATTO: RETI TECNOLOGICHE
SDP	01	PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO DI PROGETTO
SDP	02	PLANIMETRIA GENERALE COMPARATIVA: GIALLO E ROSSO
SDP	03	PROSPETTI GENERALI: STATO DI FATTO, PROGETTO e CONFRONTO (GIALLO e ROSSO)



SDP	04	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO - RETE DI RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE
SDP	05	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEGLI SCAVI E RIPORTI
SDP	06	PAVIMENTAZIONI: PLANIMETRIA GENERALE e DETTAGLI DEI PACCHETTI
SDP	07	INDIVIDUAZIONE DELLE INTERFERENZE
SDP	08	DETTAGLI VASCA ANTINCENDIO e locale tecnico (gruppo di pompaggio)
SDP	09	PARAMETRI URBANISTICI
SDP	10	PLANIMETRIA AREE DI STOCCAGGIO
SDP	11	PLANIMETRIA FLUSSI ED INTERFERENZE FASE DI ESERCIZIO
SDP	12	PLANIMETRIA POSTAZIONI ADDETTI
ELABORATI IMPIANTO ELETTRICO		
ELT	01	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
ELT	02	RELAZIONE TECNICA CALCOLO ILLUMINOTECNICO
ELT	03	RELAZIONE DI VERIFICA PROTEZIONE CONTRO I FULMINI
ELT	04	RELAZIONE DI VERIFICA E COORDINAMENTO CONDUTTURE E PROTEZIONI
ELT	05	CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO: NORME TECNICHE - OPERE ELETTRICHE
ELT	06	SCHEMA UNIFILARE M.T.-B.T.
ELT	07	SCHEMA UNIFILARE QUADRI ELETTRICI SERVIZI AUSILIARI
ELT	08	SCHEMA UNIFILARE QUADRI ELETTRICI UTENZE MOTORIZZATE
ELT	09	SCHEMA A BLOCCCHI IMPIANTI SPECIALI (TVCC, RILEVAZIONE INCENDI E RETE DATI)
ELT	10	SCHEMA A BLOCCCHI AUTOMAZIONE E SUPERVISIONE
ELT	11	PLANIMETRIA CAVIDOTTI ELETTRICI INTERRATI ED IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E TVCC
ELT	12	PLANIMETRIA IMPIANTO DI TERRA
ELT	13	PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI LOCALI TECNICI
ELT	14	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI CAPANNONE INGOMBRANTI
ELT	15	PLANIMETRIA IMPIANTI LUCE ED F.M. CAPANNONE INGOMBRANTI
ELT	16	PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI CAPANNONE INGOMBRANTI
ELT	17	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI CAPANNONE PFU
ELT	18	PLANIMETRIA IMPIANTI LUCE ED F.M. CAPANNONE PFU
ELT	19	PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI CAPANNONE PFU
ELABORATI PREVENZIONE ANTINCENDIO		
VVF	1	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
VVF	2	Allegato 1 - Planimetria generale di progetto
VVF	3	Allegato 2 - Planimetria Antincendio - Protezione Attiva
VVF	4	Allegato 3 - Planimetria Antincendio - Protezione Passiva
VVF	5	Allegato 4 - Planimetria Antincendio - Impianti di rivelazione

ELABORATI SPECIFICI IMPIANTO DI TRATTAMENTO E RECUPERO DI PNEUMATICI e PLASTICHE - AREA "A"

Elaborati			
ARE	cod	n	descrizione
A			
DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI SPECIFICI			
A	CSA	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA
RELAZIONI SPECIFICHE			
A	REL	01	RELAZIONE TECNICA
A	REL	02	RELAZIONE CAM
ELABORATI GRAFICI SPECIFICI			



A	SDP	01	ARCHITETTONICO CAPANNONE: PIANTE
A	SDP	02	ARCHITETTONICO CAPANNONE: PROSPETTI e SEZIONI
A	SDP	03	LAYOUT OPERE ELETTROMECCANICHE
A	SDP	04	SCHEMA A BLOCCHI
A	SDP	05	BILANCIO DI MASSA
A	SDP	06	SISTEMA DI CAPTAZIONE DELLE ARIE ESAUSTE
ELABORATI STRUTTURALI			
A	STR	01	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE
A	STR	02	RELAZIONE STRUTTURALE DEI SUPPORTI
A	STR	03	ELABORATO STRUTTURALE: Strutture di fondazione
A	STR	04	ELABORATO STRUTTURALE: Strutture in elevazione

ELABORATI SPECIFICI IMPIANTO DI TRATTAMENTO E RECUPERO INGOMBRANTI - AREA "B"

Elaborati			
ARE	cod	n	descrizione
A			
DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI SPECIFICI			
B	CSA	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA
RELAZIONI SPECIFICHE			
B	REL	01	RELAZIONE TECNICA
B	REL	02	RELAZIONE CAM
B	REL	03	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI CAPTAZIONE E TRATTAMENTO ARIE ESAUSTE
B	REL	04	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ARIA COMPRESSA
ELABORATI GRAFICI SPECIFICI			
STATO DI FATTO			
B	SDF	01	STATO DI FATTO TETTOIA ESISTENTE: PIANTE
B	SDF	02	STATO DI FATTO TETTOIA ESISTENTE: ARCHITETTONICO PROSPETTI e SEZIONI
STATO DI PROGETTO			
B	SDP	01	STATO DI PROGETTO: PIANTE
B	SDP	02a	STATO DI PROGETTO: PROSPETTI
B	SDP	02b	STATO DI PROGETTO: SEZIONI
B	SDP	03	ELABORATO DI CONFRONTO: GIALLO e ROSSO
B	SDP	04	LAY-OUT OPERE ELETTROMECCANICHE: Pianta e Sezioni
B	SDP	05	SCHEMA A BLOCCHI
B	SDP	06	BILANCIO DI MASSA
B	SDP	07	SISTEMA DI CAPTAZIONE DELLE ARIE ESAUSTE
B	SDP	08	SCHEMA DI DISTRIBUZIONE ARIA COMPRESSA INGOMBRANTI
ELABORATI STRUTTURALI			
B	STR	01	RELAZIONE CALCOLO TAMPONAMENTO
B	STR	02	TAVOLA STRUTTURALE TAMPONAMENTO
B	STR	03	RELAZIONE STRUTTURALE DEI SUPPORTI

E con il seguente **Quadro Economico di Spesa** già oggetto di formale approvazione nella misura della spesa complessiva di **€ 20.842.177,41** dei quali **€ 12.394.521,43** coperti da contributo a fondo perduto PNRR e **€ 8.447.655,98** con **Verbale dell'assemblea dei soci del giorno 11 settembre 2024 al punto 3** "Aggiornamento su impianto PNRR presso S.A.BA.R." e successivo **Verbale dell'assemblea dei soci del giorno 16 dicembre 2024 di approvazione del Progetto di Fattibilità tecnico economica**



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEL LAVORI (art. 5, Sez. I, All. I.7 al Codice)				
SOMME IN APPALTO				
A1 - FORNITURE - LINEA LAVORAZIONE RIFIUTI INGOMBRANTI				
1	forniture soggette a ribasso			
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 485,301,07	7.751.479,81 €	
	totale A1			7.751.479,81 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			108.433,18 €
TOTALE A 1				7.859.912,99 €
SOMME IN APPALTO				
A2 - FORNITURE - LINEA LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO				

1	forniture soggette a ribasso			
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 284.211,94	3.383.939,26 €	
	totale A2			3.383.939,26 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			63.380,16 €
	totale A2			- €
TOTALE A 2				3.447.319,42 €
SOMME IN APPALTO				
A 3 - FORNITURE - PANNELLI TAMPONAMENTO TETTOIA RIFIUTI INGOMBRANTI				
1	forniture soggette a ribasso			
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 0,00	599.439,00 €	
	totale A 3			599.439,00 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			17.700,00 €
TOTALE A 3				617.139,00 €
SOMME IN APPALTO				
A4 - FORNITURE - BLOCCHI IN CLS PER MURI AUTOSTABILI				
1	forniture soggette a ribasso			
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 0,00	425.750,00 €	
	totale A4			425.750,00 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			9.300,00 €
TOTALE A4				435.050,00 €
SOMME IN APPALTO				
A5- LAVORI COSTRUZIONE EDIFICIO PREFABBRICATO LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO				
1	lavori soggetti a ribasso			
	a	a corpo, di cui manodopera pari a € 284.211,84	906.995,62 €	



	totale A5	906.995,62 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	36.350,00 €
TOTALE A5		943.345,62 €
SOMME IN APPALTO		
A6 - LAVORI OPERE DI URBANIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO		
1	lavori soggetti a ribasso	
	a a corpo, di cui manodopera pari a € 777,791,13	2.833.969,33 €
	totale A6	2.833.969,33 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	38.835,93 €
TOTALE A 6		2.872.805,26 €

3	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del Codice		- €
4	impatto ambientale e sociale		
	a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale	- €
	b	costi per il monitoraggio ambientale	- €
	totale A1-a2-A3-A4-A5-A6		- €

SOMME IN APPALTO		
TOTALE A1+A2+A3+A4+A5+A6		16.175.572,29 €

B - SOMME A DISPOSIZIONE			
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		- €
2	rimborsi previa fattura di lavori già sostenuti (tettoia ingombranti) CUP G31B2200016005		2.952.182,06 €
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		- €
4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		- €
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		- €
6	imprevisti		- €
7	accantonamenti		
	a	revisione prezzi (art. 60 del Codice)	- €
	b	modifiche contrattuali (art. 120, comma 1, lett. a), del Codice)	- €
	c	somme derivanti dai ribassi d'asta	- €
	totale B7		- €
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi		770.000,00 €



9	spese tecniche	CP + spese	prev.	IVA		
	a attività preliminari alla progettazione	- €	0,0%	0%	- €	
	b monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione	- €	0,0%	0%	- €	
	c redazione PFTE/PE + CSP/CSE + DL	754.347,43 €	4,0%	0%	784.521,33 €	
	totale B9					784.521,33 €
10	altre spese tecniche					
11	incentivo alle funzioni tecniche (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)					
	totale B11					- €
12	spese per commissioni giudicatrici					- €
13	spese per pubblicità					- €
14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)					- €
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera					- €
16	spese per collaudo (T-A, statico, ecc.)	CP + spese	prev.	IVA		
	a tecnico-amministrativo	67.107,12 €	4,0%	0%	69.791,40 €	
	b statico	15.920,17 €	4,0%	0%	16.556,98 €	
	c tecnico-funzionale	70.724,37 €	4,0%	0%	73.553,35 €	
	d altro	- €	0,0%	0%	- €	
	totale B16					159.901,73 €
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)					- €
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale					- €
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)					- €
20	imposte					
	a IVA		0%		- €	
	b altro				- €	
	totale B20					- €
	TOTALE B					4.666.605,12 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO					20.842.177,41 €

DATO ATTO CHE

il progetto di Fattibilità Tecnico Economica, relativo agli interventi proposti dalla società nella modifica suddetta, ha formato oggetto di procedura di screening che si è conclusa con l'esclusione dall'ulteriore procedura di VIA - procedura avviata da ARPAE fascicolo 1311/64/2024 e conclusa in



data 5 dicembre 2024 con determinazione 26674;

il progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato oggetto di una prima conferenza di servizi in forma semplificata a norma dell'art. 48, comma 5, del D.L. n. 77/2021 e dell'art.14 bis della Legge 241/90 e s.m.i. convocata una prima volta in data 10 agosto 2024 (prot. 272 del 12 agosto 2024) e conclusa in data 14 Novembre 2024 con verbale prot. 396 consultabile al link : <https://www.sabar.it/pnrr/conferenza-di-servizi/> e di una seconda conferenza di servizi sempre in forma semplificata a norma dell'art. 48, comma 5, del D.L.

n. 77/2021 e dell'art.14 bis della Legge 241/90 e s.m.i. convocata in data 20 /12/2024 con prot. 446 e conclusasi con verbale in data 6 Febbraio 2025 prot. 41 consultabile al link : <https://www.sabar.it/pnrr/conferenza-di-servizi/> e approvata con determinazione in data 17/02/2025 del Direttore Generale e R.U.P. Ing. Marco Boselli consultabile al link: <https://www.sabar.it/pnrr/atti-amministrativi/>;

VERIFICATO CHE

Il progetto di fattibilità tecnico economica è stato approvato con determinazione dell'amministratore unico di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 27 febbraio 2025 num. 4;

l'intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica con il Codice CUP (Codice Unico di Progetto) D32F22001580009 ottenuto per via telematica secondo la procedura di legge da parte di ATERSIR;

Che in relazione agli importi dei singoli lotti e alla loro specificità e funzionalità, si procederà pertanto ad affidare le forniture con procedura aperta (lotti 1 – 2 – 3 – 4) e con due procedure negoziate le opere di urbanizzazione e la costruzione del capannone in base alla seguente suddivisione:

LOTTO 1 FORNITURE – LINEA LAVORAZIONE RIFIUTI INGOMBRANTI	€ 7.859.912,99
LOTTO 2 FORNITURE – LINEA LAVORAZIONE PFU	€ 3.447.319,42
LOTTO 3 FORNITURE – TAMPONAMENTO TETTOIA	€ 617.139,00
LOTTO 4 FORNITURE – FORNITURA MURI AUTOSTABILI BAIE DI DEPOSITO	€ 435.050,00
LOTTO 5 LAVORI – COSTRUZIONE EDIFICIO PFU	€ 943.050,00
LOTTO 6 LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONE	€ 2.872.805,26

Considerato che sono stati approvati aggiudicati e in parte ultimati o in fase di ultimazione i seguenti lotti funzionali:

LOTTO 01 _ APPALTO MISTO DELLA FORNITURA DI LINEA IMPIANTISTICA LAVORAZIONE RIFIUTI INGOMBRANTI E APPALTO INTEGRATO DELLE OPERE ACCESSORIE PER S.A.BA.R. SERVIZI SRL – CUP D32F22001580009 – CIG B652E93CA2 – CUI F02460240357202400006, il cui PFTE è stato approvato con determinazione dell'amministratore unico di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 27 febbraio 2025 num. 4 , con la successiva determinazione a contrarre del Direttore del 01/04/2025;

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana ha approvato i documenti di gara di competenza con determinazione n. 232 del 02/04/2025;
- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana ha esperito la procedura di gara con la modalità della procedura telematica all'interno della piattaforma gare di Intercent-ER n. PI162468-25 del 02/04/2025
- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana con determinazione n. 434 del 11/07/2025 ha aggiudicato l'appalto di cui trattasi all' RTI mandataria PAL S.R.L. con sede in Comune di PONTE DI PIAVE Prov. TV CAP 31047 Via DELLE INDUSTRIE n 6B, C.F. 00565260304, P.I. 02100550264, e come mandante NALDI CARPEN-TERIE S.R.L. con sede in Comune di PREDAPPIO Prov. FC CAP 47016 Via S. AGOSTINO n 14/D C.F. E P.I.00677230401, corrispondente ad una offerta



economica di € 7.773.529,51 (ribasso 1,81%) oltre IVA e il relativo contratto sottoscritto il 3 settembre 2025 num.70;

LOTTO 02 _ L'APPALTO MISTO DELLA FORNITURA DI IMPIANTO LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO E APPALTO INTEGRATO OPERE ACCESSORIE PER S.A.BA.R. SERVIZI SRL – CUP D32F22001580009 – CIG B65E2FF031 – CUI F02460240357202400006 il cui PFTE è stato approvato con determinazione dell'amministratore unico di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 27 febbraio 2025 num. 4; con la successiva determinazione a contrarre del Direttore del 03/04/2025

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana ha approvato i documenti di gara di competenza con determinazione n. 238 del 04/04/2025;

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana ha esperito la procedura di gara con la modalità della procedura telematica all'interno della piattaforma gare di Intercent-ER n. PI166860-25 del 04/04/2025

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana con determinazione n. 391 del 24/06/2025 ha aggiudicato l'appalto di cui trattasi all' RTI mandataria PAL S.R.L. con sede in Comune di PONTE DI PIAVE Prov. TV CAP 31047 Via DELLE INDUSTRIE n 6B, C.F. 00565260304, P.I. 02100550264, e come mandante NALDI CARPEN-TERIE S.R.L. con sede in Comune di PREDAPPIO Prov. FC CAP 47016 Via S. AGOSTINO n 14/D C.F. E P.I.00677230401, corrispondente ad una offerta economica per il prezzo di € 3.433.448,92 oltre IVA e il relativo contratto sottoscritto il 26 settembre 2025 num.69;

LOTTO 03_ APPALTO INTEGRATO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE EDIFICIO PREFABBRICATO LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO PER S.A.BA.R. SERVIZI SRL – CUP D32F22001580009 – CIG B6DC0511FA – CUI L02460240357202500002 – CPV 44211000-2, il cui PFTE è stato approvato con determinazione dell'amministratore unico di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 27 febbraio 2025 num. 4 , con la successiva determinazione a contrarre del Direttore del 08/05/2025;

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana ha approvato i documenti di gara di competenza con determinazione n. 299 del 15/05/2025;

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana ha esperito la procedura di gara con la modalità della procedura telematica all'interno della piattaforma gare di Intercent-ER PI226372-25 del 14/05/2025

- che il Dirigente del Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana n. 476 del 01/08/2025 e n. 588 del 06/10/2025 ha aggiudicato l'appalto di cui trattasi all' RTI mandataria RTI COSTRUZIONI GENERALI BASSO CAV. ANGELO SPA – P. IVA 02154020263 (mandataria) con sede in Comune di PAESE (TV) - 31038 in Via GIULIO PASTORE n 12/B - C.F./ P. IVA 02154020263; GIGLI COSTRUZIONI SRL – P. IVA 01660420355 (mandante) e con sede in Comune di REGGIO EMILIA Prov. RE CAP 42123 Via ENRICO FERMI n 33/A C.F. 01660420355 P.I. 01660420355 corrispondente ad una offerta economica di € 893.662,14 oltre IVA e il relativo contratto sottoscritto il 15 ottobre 2025 num.89;

LOTTO 06 A - APPALTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE LAVORI ELETTRICI CIG: B90D8BCF15 - CUP: D32F22001580009 il cui PFTE è stato approvato con determinazione dell'amministratore unico di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 27 febbraio 2025 num. 4 , con la successiva determinazione a contrarre del Direttore del 11/11/2025 veniva indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori e approvato il Progetto esecutivo

- che il Responsabile del Servizio Appalti di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. ha esperito la procedura di gara con la modalità della procedura telematica all'interno della piattaforma gare di Intercent- n. registro di sistema PI507710-25

- che il Direttore generale di S.A.Ba.R. Ing. Marco Boselli con Determinazione in data 12 gennaio 2026 ha aggiudicato l'appalto di cui trattasi da **ZETA SERVICE S.r.l.**, C.F./P.Iva 02524230360, con sede



in Via Vittorio Bottego, 43 - Modena (MO) 41126, alla quale a seguito di verifica di anomalia viene assegnato il ribasso della II° classificata pari al **16,65%** sul valore ribassabile e quindi uno sconto di euro 210.100,84, per un importo di lavori risultante di **euro 1.051.766,06** comprensivi di euro 126.991,72 per costi della manodopera, oltre a **euro 28.199,61** per oneri della sicurezza non ribassabili, importo netto contrattuale risultante di **euro 1.079.965,67** (IVA di legge esclusa) con contratto stipulato in data 26/02/2026 e successiva modifica contrattuale in data 25 giugno 2026 con un aumento di prezzo di € 34.001,02 e un importo di contratto aggiornato di € 1.113.966,69;

LOTTO A3 PANNELLI TAMPONAMENTO TETTOIA RIFIUTI INGOMBRANTI è stato aggiudicato con determinazione in data 15 maggio 2026 a **BERTERO MARIO S.r.l.**, C.F./P.Iva 03491860049, con sede in Santo Stefano Roero (CN) 12040, frazione Nostra Signora delle Grazie, 96, per un importo di aggiudicazione di **euro 824.725,01** Iva di legge esclusa, di cui euro 801.463,00 per lavori di cui euro 204.525,87 per costi della manodopera ed € 23.262,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; con contratto stipulato in data 12/06/2026 num. 31

LOTTO A3-BIS APPALTO PAVIMENTAZIONI E SOTTOSERVIZI DELL'EDIFICIO A SERVIZIO DELL' IMPIANTO PFU E PR è stato affidato con determinazione in data **20 febbraio 2026** per un importo contrattuale risultante di **euro 89.757,13** di cui euro 87.965,62 per lavori, compresi euro 20.397,23 per costi stimati della manodopera, oltre ad **euro 1.791,51** per oneri della sicurezza alla Società **EMME2GI MONTANARI GIGLI S.R.L.** e stipulato il relativo contratto num **16/2026 IN DATA 19 MARZO 2026** e successiva modifica contrattuale con determinazione **15 aprile 2026** e relativo atto aggiuntivo in data **16 aprile 2026** che ha portato il valore di contratto a una spesa totale di € 114.538,52 dei quali € 112.747,01 per lavori e € 1.791,51 per costi della sicurezza con il ribasso dello 0,1 % pari a € 111.619,54 oltre a € 1.791,51 per costi della sicurezza per complessivi € 113.411,05 ;

LOTTO A4 FORNITURA DI ELEMENTI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO COMBINABILI PER COSTRUZIONE BAIE DI DEPOSITO PRESSO L'AREA TECNOLOGICA DI S.A.BA.R. SERVIZI è stato aggiudicato con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE del 19/03/2026 ad **ARIAUDO MARIO E C. S.n.c.**, C.F./P.Iva 02092310040, con sede in Regione Brignola, 28 - 12044 Centallo (CN), per un importo di aggiudicazione di euro 609.644,10 Iva di legge esclusa, di cui - euro 605.338,50 per forniture euro 4.305,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e con contratto stipulato in data 28 maggio 2026 numero 32

LOTTO 6B APPALTO LOTTO 6 OPERE DI URBANIZZAZIONE è stato aggiudicato con **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE del 25/05/2026** ad **MANTOVAGRICOLTURA S.r.l.**, P.Iva 01585480203 C.F. 01057130187, con sede in Via Malpensa, 5/A - 46040 Rodigo (MN), che ha offerto un ribasso del **5,69%** sul valore ribassabile e quindi uno sconto di euro 55.623,93, per un importo di lavori risultante di **euro 921.949,48** comprensivi di euro 153.308,47 per costi della manodopera, oltre a **euro 21.061,91** per oneri della sicurezza non ribassabili, importo netto contrattuale risultante di **euro 943.011,39** e con contratto stipulato in data 20 Aprile 2026 numero 21

LOTTO 6C FORNITURA DI GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE ANTINCENDIO è stato aggiudicato con determinazione in data 27 maggio 2025 alla ditta a **IDRO-ELETTRICA S.p.A.**, con sede in San Cesario sul Panaro (MO) via Bellini n. 2 CF/P.IVA: 01021580368, per un importo di affidamento di € 120.000,00, di cui fornitura € 119.500,00 (compresa manodopera), oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a € 500,00e con contratto in data 03/06/2026

DATO ATTO CHE a seguito delle procedure di affidamento il quadro economico attuale risulta il seguente



TUTTO CIO PREMESSO

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEL LAVORI (art. 5, Sez. I, All. I.7 al Codice)			
SOMME IN APPALTO			
A1 - FORNITURE - LINEA LAVORAZIONE RIFIUTI INGOMBRANTI			
1	forniture soggette a ribasso	QUADRO ECONOMICO INIZIALE	QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO
	totale A1	7.751.479,81 €	7.611.178,03 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	108.433,18 €	108.433,18 €
TOTALE A 1		7.859.912,99 €	7.719.611,21 €
SOMME IN APPALTO			
A2 - FORNITURE - LINEA LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO			
1	forniture soggette a ribasso		
	totale A2	3.405.829,97 €	3.405.829,97 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	47.079,00 €	63.380,16 €
TOTALE A 2		3.452.908,97 €	3.469.210,13 €
SOMME IN APPALTO			
A 3 - FORNITURE - PANNELLI TAMPONAMENTO TETTOIA RIFIUTI INGOMBRANTI			
1	forniture soggette a ribasso		
	totale A 3	599.439,00 €	801.463,00 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	17.700,00 €	23.262,01 €
TOTALE A 3		617.139,00 €	824.725,01 €
SOMME IN APPALTO			
A4 - FORNITURE - BLOCCHI IN CLS PER MURI AUTOSTABILI			
1	forniture soggette a ribasso		
	totale A4	425.750,00 €	605.338,60 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	9.300,00 €	4.305,60 €
TOTALE A4		435.050,00 €	609.644,20 €
SOMME IN APPALTO			
A5- LAVORI COSTRUZIONE EDIFICIO PREFABBRICATO LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO			
1	lavori soggetti a ribasso		
	totale A5	906.995,62 €	1.071.290,12 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	36.350,00 €	36.350,00 €
TOTALE A5		943.345,62 €	1.107.640,12 €
SOMME IN APPALTO			



A6 - LAVORI OPERE DI URBANIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO				
LOTTO A6-A APPALTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE LAVORI ELETTRICI				
1	lavori soggetti a ribasso			
a	A corpo Lavori		1.261.074,79 €	1.084.974,97 €
	Costi della sicurezza		28.991,72 €	28.991,72 €
TOTALE A6-A			1.290.066,51 €	1.113.966,69 €
LOTTO A6-C Pavimentazioni e sottoservizi dell'edificio a servizio dell' Impianto PFU e PR [STRALCIO 3-bis]				
	totale A6B		88.053,67 €	112.747,01 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		1.791,51 €	1.791,51 €
TOTALE A 6-B			89.845,18 €	114.538,52 €
LOTTO A6-B APPALTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE EDILI				
	totale A6-C		998.635,32 €	921.949,48 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		21.061,91 €	21.061,91 €
TOTALE A 6-B			1.019.697,23 €	943.011,39 €
LOTTO A6-D IMPIANTO ANTINCENDIO				
	totale A6-D		225.000,00 €	119.500,00 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		25.000,00 €	500,00 €
TOTALE A 6-B			250.000,00 €	120.000,00 €
3	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del Codice			
4	impatto ambientale e sociale			
a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale			- €
b	costi per il monitoraggio ambientale			- €
	totale A1-a2-A3-A4-A5-A6			
SOMME IN APPALTO				
TOTALE A1+A2+A3+A4+A5+A6 (€ 16.175.572,29)				16.022.347,27 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			20.000,00 €
2	rimborsi previa fattura di lavori già sostenuti (tettoia ingombranti)			2.952.182,06 €
	CUP G31B2200016005			
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante			



4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista			
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze			
6	imprevisti			
7	accantonamenti			
	a	revisione prezzi (art. 60 del Codice)		
	b	modifiche contrattuali (art. 120, comma 1, lett. a), del Codice)		292.293,91
	c	somme derivanti dai ribassi d'asta		
	totale B7			
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi spese notarili e imposte			770.000,00 €
9	spese tecniche		CP + spese	prev.
	a	attività preliminari alla progettazione	- €	0,00%
	b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione	1539,2	0,00%
	c	redazione PFTE/PE + CSP/CSE + DL	618.982,10 €	
	d	A1 - Progetto esecutivo Ingombranti	54.912,22 €	1,81%
	e	A2 - Progetto esecutivo PFU	21.890,71 €	1,05%
	f	A5 - Progetto esecutivo Capannone	25.417,97 €	10,00%
	g	VERIFICA BIM	- €	0,00%
	f	altro		0,00%
	g	incentivo alle funzioni tecniche (pari all'80% delle risorse di cui all'art. 45 del Codice)		
	totale B9			757.315,86 €
10	altre spese tecniche			
	a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione		
	b	supporto al RUP		
	c	assicurazione dei progettisti (art. 2, comma 4, del Codice)		
	d	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del Codice)		
	e	altro		
	totale B10			
11	incentivo alle funzioni tecniche (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)			
	a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione		
	b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale		
	totale B11			
12	spese per commissioni giudicatrici			
13	spese per pubblicità			



14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)				
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera				
16	spese per collaudo (T-A, statico, ecc.)		CP + spese	prev.	
	a	tecnico-amministrativo	67.107,12 €	4,00%	
	b	statico	15.920,17 €	4,00%	
	c	tecnico-funzionale	70.724,37 €	4,00%	
	d	altro	- €	0,00%	
	totale B16				28.038,31 €
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)				
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale				
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)				
20	impos				
	a	IVA	0%	- €	
TOTALE B			4.666.605,12 €		4.819.830,14 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO			20.842.177,41 €		20.842.177,41 €

CONSIDERATO CHE in relazione all'oggetto della presente determinazione

che con Determina Dirigenziale del 20/02/2026 è stato approvato, il progetto esecutivo per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione (LAVORI EDILI) Con il seguente quadro economico specifico:

A6_A – LAVORI - Pavimentazioni e sottoservizi dell'edificio a servizio dell' Impianto PFU e PR [STRALCIO 3-bis]			
1	Lavori Edili OG1 € 89.845.18		
a	Importo appalto a misura	€ 89.845.18	
b	Incidenza manodopera	€ 20.397,23	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1.791,51
TOTALE A 1			€ 89.845.18€

E con i relativi elaborati di progetto esecutivo:

- ECO.01 – Computo Metrico Estimativo
- ECO.02 – Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi
- ECO.03 – Quadro d'Incidenza Manodopera
- SCH.01 – Schema di contratto
- CSA.01 – Capitolato speciale d'appalto
- CSA.02 – Capitolato specifiche tecniche
- REL.01 – Relazione tecnica e gestione interferenze
- REL.02 – Relazione di calcolo pavimentazione
- REL.03 – Cronoprogramma
- REL.04a – Piano Sicurezza e Coordinamento
- REL.04b – Allegati al Piano della sicurezza



REL.05 – Fascicolo tecnico dell'opera
REL.06 – Relazione CAM
REL.07 – Relazione di verifica DNSH
REL.08 – Valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità
REL.09 – Piano di manutenzione
INQ.01 – Inquadramento aerofotogrammetrico dell'area tecnologica
INQ.02 – Inquadramento cartografico – Estratto della CTR
INQ.03 – Inquadramento catastale – Estratto di mappa
SDF.01 – Planimetria stato di fatto – Intero polo impiantistico
SDF.02 – Rilievo planoaltimetrico delle aree di intervento
SDF.03 – Planimetria stato di fatto – Reti tecnologiche
SDP.01 – Planimetria generale stato di progetto
SDP.02 – Planimetria di dettaglio della pavimentazione in progetto
SDP.03 – Dettagli costruttivi della pavimentazione in progetto
SDP.04 – Planimetria e dettagli opere elettriche
SDP.05 – Planimetria e dettagli reti acque
SDP.06 – Dettaglio 3 – Raccolta acque del piazzale in progetto
SDP.07 – Dettaglio 4 – Raccolta acque bianche del tetto edificio "PFU"
SDP.08 – Planimetria e dettaglio opere di chiusura del canale prefabbricato
ANT.01 – Reti idranti e monitori – Specifica tecnica di fornitura e installazione
ANT.02 – Reti idranti e monitori – Relazione di calcolo idraulico
ANT.03 – Reti idranti e monitori – Planimetria di dettaglio con tipici di installazione
ANT.04 – Planimetria e sezioni della vasca antincendio

- che l'intervento in oggetto è FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - Missione 2 Componente 1 Investimento 1.1. (Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti) linea B del PNRR –finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU – ID MTE11B_00000708 e che nel presente contratto trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR

~~– che con determinazione a contrarre in data 11/11/2025, al fine di pervenire all'affidamento dell'appalto di cui trattasi, il Committente ha disposto l'esperimento di procedura negoziata ex art. 50, lett. d, D.Lgs. 36/2023 mediante aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, per un importo da porre a base di gara al netto inclusi costi e oneri non soggetti a ribasso di € 1.290.066,51 di cui € 126.991,72 di manodopera ed € 28.199,61 di sicurezza derivanti da DUVRI, oltre IVA~~

~~– che il Responsabile del Servizio Appalti di S.A.Ba.R ha esperito la procedura di gara con la modalità della procedura telematica all'interno della piattaforma gare di Intercent-ER n. PI507710-25 del 11/11/2025;~~

~~– che in data 05/12/2025 veniva trasmessa, a tutte le imprese partecipanti, tramite Piattaforma telematica di gara SATER – Intercent-ER, la comunicazione di ammissione e di esclusione dei concorrenti;~~

~~– che come da Riepilogo Finale su Piattaforma telematica di gara SATER – IntercentER, si è definita la graduatoria di gara, dalla quale risulta primo classificato il seguente operatore economico:-~~

~~• ZETA SERVICE S.r.l., con sede a Modena (MO) cap. 41126 in Via Vittorio Bottego n. 43 codice fiscale/P.iva 02524230360 iscr. REA MO-308980, corrispondente ad una offerta economica di € 1.079.965,67 inclusi costi e oneri di cui: € 126.991,72 di manodopera ed € 28.199,61 di sicurezza derivanti da DUVRI e oltre IVA;~~

~~– che sono state effettuate le verifiche ex art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della medesima Committente;~~

~~– che, come da determinazione del 12/01/2026, l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato~~



~~all'Appaltatore per il prezzo di € 1.079.965,67 inclusi costi e oneri di cui: € 126.991,72 di manodopera ed € 28.199,61 di sicurezza derivanti da DUVRI e oltre IVA;~~
~~- che in data 26/02/2026 è stato sottoscritto il contratto di appalto num.118/2025.~~
~~- che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 147 (centoquarantasette) naturali e consecutivi;~~

- che con determinazione a contrarre in data 20/02/2026 al fine di pervenire all'affidamento dell'appalto di cui trattasi, il Committente ha disposto l'esperimento di procedura negoziata ex art. 50, lett. c, D.Lgs. 36/2023 mediante ag-giudicazione con il criterio del minor prezzo, per un importo da porre a base di gara al netto inclusi costi e oneri non soggetti a ribasso di € 998.635,32 di cui € 153.308,47 di manodopera ed € 21.061,91 di sicurezza derivanti da DUVRI, oltre IVA;
- che il Responsabile del Servizio Appalti di S.A.Ba.R ha esperito la procedura di gara con la modalità della procedura telematica all'interno della piattaforma gare di Inter-cent-ER n. PI099658-26 del 20/02/2026;
- che in data 09/03/2026 veniva trasmessa, a tutte le imprese partecipanti, tramite Piattaforma telematica di gara SA-TER – Intercent-ER, la comunicazione di ammissione e di esclusione dei concorrenti;
- che come da Riepilogo Finale su Piattaforma telematica di gara SATER – IntercenterER, si è definita la graduatoria di gara, dalla quale risulta primo classificato il seguente operatore economico:
 - MANTOVAGRICOLTURA S.r.l., con sede a Rodigo (MN), cap. 46040 in Via Malpensa n. 5/A, codice fiscale 01057130187 e P.iva 01585480203, corrispondente ad una offerta economica di € 943.011,39 inclusi costi e oneri di cui: € 153.308,47 di manodopera ed € 21.061,91 di sicurezza derivanti da DUVRI e oltre IVA;
- che sono state effettuate le verifiche ex art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della medesima Committente;
- che, come da determinazione del 19/03/2026, l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato all'Appaltatore per il prezzo di € 943.011,39 inclusi costi e oneri di cui: € 153.308,47 di manodopera ed € 21.061,91 di sicurezza derivanti da DUVRI e oltre IVA;
- che in data 20 aprile 2026 è stato stipulato il relativo contratto num.21/2026;

VERIFICATO che

Durante l'esecuzione dei lavori si sono riscontrate necessità apportare alcune modifiche volte alla risoluzione di circostanze impreviste e imprevedibili o per apportare migliorie, anche per la futura gestione dell'impianto.

Tutte le suddette lavorazioni, modifiche e integrazioni introdotte nel corso dei lavori, sono state analizzate in contraddittorio tra Impresa, Direttore dei Lavori e Committente, i quali hanno riconosciuto le finalità e le convenienze tecnico economiche derivanti dall'adozione delle varianti.

Che il Direttore dei Lavori Ing. Diego Marastoni ha illustrato l'oggetto delle modifiche con apposita documentazione tecnica composta da:

- 01_Relazione Tecnica
- 02_Computo metrico
- 03_Quadro economico
- 04_Elenco prezzi
- ANT.01_Calcoloidraulico_Diluvio
- ANT.02_SpecificaTecnica_ImpiantoDiluvio
- ANT.03_PlanimetriaDiluvio (parte1)



ANT.04_PlanimetriaDiluvio (parte2)

Le motivazioni della variante sono riconducibili ai seguenti casi:

A. Modifiche o integrazioni che, durante il corso dei lavori, sono state introdotte per risolvere circostanze impreviste e imprevedibili, in analogia alla fattispecie dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023:

B. Modifiche o integrazioni non sostanziali, introdotte durante il corso dei lavori per apportare miglioramenti e soddisfare esigenze gestionali in analogia alla fattispecie dell'art. 120, c. 5 del D.lgs. n. 36/2023:

- le singole lavorazioni descritte nella Modifica contrattuale non hanno comportato variazioni degli oneri di sicurezza di coordinamento, ma solo di oneri diretti già compresi nei prezzi unitari
- le singole lavorazioni descritte nella Modifica contrattuale non hanno comportato variazione dell'importo contrattuale previsto per la progettazione esecutiva.

La presente Modifica contrattuale comporta

- Incremento parziale per maggiori lavorazioni + € 422.183,13
- Decremento parziale per riduzione di lavorazioni - € 134.679,77

La presente Modifica contrattuale comporta un incremento economico per lavori a base d'appalto pari a **€ 287.503,36**.

Dopo la detrazione ribasso d'asta pari a 5,69% corrispondente a € 16.358,94, **l'incremento netto risulta pari a € 271.144,42 comprensivi dei costi per la sicurezza**

A fronte dell'importo originario netto di contratto, comprensivo dei costi per la sicurezza, pari a € **1.214.155,81** l'aumento percentuale è pari al **28,75 %**

VISTI

l'art. 42 del Decreto legislativo num. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i. prevede che i progetti di lavori siano oggetto di verifica e validazione da parte della stazione appaltante;

l'art. 48 comma 5-quinquies del D.L. 77/2021 che recita : *" La determinazione conclusiva della conferenza perfeziona, altresì, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa tra Stato e regione o provincia autonoma, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante degli strumenti urbanistici vigenti e comprende i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione e l'esercizio del progetto, recandone l'indicazione esplicita. La variante urbanistica, conseguente alla determinazione conclusiva della conferenza"*

l'art. 48 comma 5-quinquies del D.L. 77/2021 che recita : *"In deroga all'[articolo 27 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), la verifica del progetto da porre a base della procedura di affidamento condotta ai sensi dell'articolo 26, comma 6, del predetto decreto accerta, altresì, l'ottemperanza alle prescrizioni impartite in sede di conferenza di servizi e di valutazione di impatto ambientale, ed all'esito della stessa la stazione appaltante procede direttamente all'approvazione del progetto posto a base della procedura di affidamento nonché dei successivi livelli progettuali"*

La direttiva in materia di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, che dovrà rispettare i Criteri Ambientali Minimi (CAM) ed il principio "Do No Significant Harm" (DNSH), come meglio dettagliato negli elaborati GEN.05 – Relazione CAM e DNSH.01 – Relazione di verifica DNSH

Che per l'importo dell'appalto il verificatore coincide con il Responsabile Unico di progetto, ing. Marco Boselli,



VISTO

ACCERTATA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati;

TENUTO CONTO, che:

- che l'ammontare della spesa complessiva dell'opera in argomento, sarà finanziata con:
 - A) finanziamento concesso dal MASE, di cui al Decreto n. 1 del 02 gennaio 2023 – **Importo € 12.394.521,00** ID_proposta MTE11B_00000708
 - B) fondi di bilancio S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. per un importo di **8.447.655,98** come stabilito dal Verbale dell'assemblea dei soci del giorno 11 settembre 2024 al punto 3 “Aggiornamento su impianto PNRR presso S.A.BA.R.”;

RITENUTO CHE

Sussistono le condizioni per l'approvazione della presente modifica contrattuale

VISTO:

- Il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- L'Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC;
- La Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33 Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. DI APPROVARE gli elaborati tecnici di modifica contrattuale presentati dal direttore dei lavori Ing. Diego Marastoni di seguito elencati:

01_Relazione Tecnica
02_Computo metrico
03_Quadro economico
04_Elenco prezzi
ANT.01_CalcoloIdraulico_Diluvio
ANT.02_SpecificaTecnica_ImpiantoDiluvio
ANT.03_PlanimetriaDiluvio (parte1)
ANT.04_PlanimetriaDiluvio (parte2)

3. DI DARE ATTO CHE

- 1) Le motivazioni della variante sono riconducibili ai seguenti casi:
- A. Modifiche o integrazioni che, durante il corso dei lavori, sono state introdotte per risolvere circostanze impreviste e imprevedibili, in analogia alla fattispecie dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.lgs.



n. 36/2023:

B. Modifiche o integrazioni non sostanziali, introdotte durante il corso dei lavori per apportare miglioramenti e soddisfare esigenze gestionali in analogia alla fattispecie dell'art. 120, c. 5 del D.lgs. n. 36/2023:

2)- le singole lavorazioni descritte nella Modifica contrattuale non hanno comportato variazioni degli oneri di sicurezza di coordinamento, ma solo di oneri diretti già compresi nei prezzi unitari

- le singole lavorazioni descritte nella Modifica contrattuale non hanno comportato variazione dell'importo contrattuale previsto per la progettazione esecutiva.

3) La presente Modifica contrattuale comporta un incremento economico per lavori a base d'appalto pari a € **287.503,36**.

Dopo la detrazione ribasso d'asta pari a 5,69% corrispondente a € 16.358,94, **l'incremento netto risulta pari a € 271.144,42 comprensivi dei costi per la sicurezza**

A fronte dell'importo originario netto di contratto, comprensivo dei costi per la sicurezza, pari a € **1.214.155,81** l'aumento percentuale è pari al **28,75 %** per una spesa complessiva di € **1.214.155,81**

4. DI APPROVARE la modifica contrattuale in oggetto e il nuovo quadro economico di progetto rideterminato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEL LAVORI (art. 5, Sez. I, All. I.7 al Codice)			
SOMME IN APPALTO			
A1 - FORNITURE - LINEA LAVORAZIONE RIFIUTI INGOMBRANTI			
1	forniture soggette a ribasso	QUADRO ECONOMICO INIZIALE	QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO
	totale A1	7.751.479,81 €	7.611.178,03 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	108.433,18 €	108.433,18 €
TOTALE A 1		7.859.912,99 €	7.719.611,21 €
SOMME IN APPALTO			
A2 - FORNITURE - LINEA LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO			
1	forniture soggette a ribasso		
	totale A2	3.405.829,97 €	3.405.829,97 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	47.079,00 €	63.380,16 €
TOTALE A 2		3.452.908,97 €	3.469.210,13 €
SOMME IN APPALTO			
A 3 - FORNITURE - PANNELLI TAMPONAMENTO TETTOIA RIFIUTI INGOMBRANTI			
1	forniture soggette a ribasso		
	totale A 3	599.439,00 €	801.463,00 €
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	17.700,00 €	23.262,01 €
TOTALE A 3		617.139,00 €	824.725,01 €
SOMME IN APPALTO			



A4 - FORNITURE - BLOCCHI IN CLS PER MURI AUTOSTABILI					
1	forniture soggette a ribasso				
	totale A4		425.750,00 €	605.338,60 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		9.300,00 €	4.305,60 €	
TOTALE A4			435.050,00 €	609.644,20 €	
SOMME IN APPALTO					
A5- LAVORI COSTRUZIONE EDIFICIO PREFABBRICATO LAVORAZIONE PNEUMATICI FUORI USO					
1	lavori soggetti a ribasso				
	totale A5		906.995,62 €	1.071.290,12 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		36.350,00 €	36.350,00 €	
TOTALE A5			943.345,62 €	1.107.640,12 €	
SOMME IN APPALTO					
A6 - LAVORI OPERE DI URBANIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO					
	LOTTO A6-A APPALTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE LAVORI ELETTRICI				
1	lavori soggetti a ribasso				
	a	A corpo Lavori	1.261.074,79 €	1.084.974,97 €	
		Costi della sicurezza	28.991,72 €	28.991,72 €	
TOTALE A6-A			1.290.066,51 €	1.113.966,69 €	
	LOTTO A6-C Pavimentazioni e sottoservizi dell'edificio a servizio dell' Impianto PFU e PR [STRALCIO 3-bis]				
	totale A6B		88.053,67 €	112.747,01 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		1.791,51 €	1.791,51 €	
TOTALE A 6-B			89.845,18 €	114.538,52 €	
	LOTTO A6-B APPALTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE EDILI				
	totale A6-C		998.635,32 €	1.193.093,90	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		21.061,91 €	21.061,91 €	
TOTALE A 6-B			1.019.697,23 €	1.214.155,81	
	LOTTO A6-D IMPIANTO ANTINCENDIO				
	totale A6-D		225.000,00 €	119.500,00 €	
2	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		25.000,00 €	500,00 €	
TOTALE A 6-B			250.000,00 €	120.000,00 €	
3	misure per la prevenzione e repressione della criminalità e dei tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 204, comma 6, lett. a), del Codice				



4	impatto ambientale e sociale			
	a	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale		- €
	b	costi per il monitoraggio ambientale		- €
	totale A1-a2-A3-A4-A5-A6			
SOMME IN APPALTO				
TOTALE A1+A2+A3+A4+A5+A6 (€ 16.175.572,29)				16.293.491,69 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			41.149,49
2	rimborsi previa fattura di lavori già sostenuti (tettoia ingombranti)			2.952.182,06 €
	CUP G31B2200016005			
3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante			
4	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista			
5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze			
6	imprevisti			
7	accantonamenti			
	a	revisione prezzi (art. 60 del Codice)		
	b	modifiche contrattuali (art. 120, comma 1, lett. a), del Codice)		0,00
	c	somme derivanti dai ribassi d'asta		
	totale B7			
8	acquisizione aree o immobili, indennizzi spese notarili e imposte			770.000,00 €
9	spese tecniche		CP + spese	prev.
	a	attività preliminari alla progettazione	- €	0,00%
	b	monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione	1539,2	0,00%
				1.539,20 €
	c	redazione PFTE/PE + CSP/CSE + DL	618.982,10 €	618.982,10 €
	d	A1 - Progetto esecutivo Ingombranti	54.912,22 €	1,81%
				53.918,31 €
	e	A2 - Progetto esecutivo PFU	21.890,71 €	1,05%
				21.660,86 €
	f	A5 - Progetto esecutivo Capannone	25.417,97 €	10,00%
				32.215,39 €
	g	VERIFICA BIM	- €	0,00%
				29.000,00 €
	f	altro		0,00%
	g	incentivo alle funzioni tecniche (pari all'80% delle risorse di cui all'art. 45 del Codice)		
	totale B9			757.315,86 €



10	altre spese tecniche			
	a	attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione		
	b	supporto al RUP		
	c	assicurazione dei progettisti (art. 2, comma 4, del Codice)		
	d	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del Codice)		
	e	altro		
	totale B10			
11	incentivo alle funzioni tecniche (pari al 20% del risorse di cui all'art. 45 del Codice)			
	a	acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione		
	b	formazione, specializzazione e copertura oneri assicurativi del personale		
	totale B11			
12	spese per commissioni giudicatrici			
13	spese per pubblicità			
14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudo e verifiche di conformità (art. 116 del Codice)			
15	spese monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera			
6	spese per collaudo (T-A, statico, ecc.)		CP + spese	prev.
	a	tecnico-amministrativo	67.107,12 €	4,00%
	b	statico	15.920,17 €	4,00%
	c	tecnico-funzionale	70.724,37 €	4,00%
	d	altro	- €	0,00%
	totale B16			
			28.038,31 €	
17	spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41, comma 4, del Codice)			
18	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale			
19	spese per opere artistiche (Legge 20 luglio 1949, n. 717)			
20	impos te			
	a	IVA	0%	- €
TOTALE B			4.666.605,12 €	4.548.685,72 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO			20.842.177,41 €	20.842.177,41 €

5. Di procedere con la firma dell'atto aggiuntivo al contratto tra le parti.

Il Responsabile Unico di Progetto

(Ing. Marco Boselli)

File firmato digitalmente